G M I N A K O B I E R Z Y C E

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51)

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) w dniach od 24 sierpnia 2026 r. do dnia 21 września 2026 r. przeprowadzono konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51).

Ogłoszenie Wójta Gminy Kobierzyce z dnia 19 sierpnia 2026 r. o przeprowadzeniu konsultacji społecznych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51), zamieszczono:

- na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Kobierzycach oraz na sołeckiej tablicy ogłoszeń we wsi Domasław,
- na stronie internetowej Urzędu Gminy, w zakładce: *„Konsultacje Społeczne – MPZP, ZPI"*,
- na stronie BIP Urzędu Gminy,
- w prasie (*Monitor Urzędowy*) - publikacja dnia 19 sierpnia 2026 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51) oraz prognozy oddziaływania na środowisko został udostępniony w terminie trwania konsultacji społecznych:

- w siedzibie Urzędu Gminy Kobierzyce, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce, pokój nr 4, w godzinach urzędowania,
- w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Kobierzyce pod adresem: https://ug-kobierzyce.sisco.info/?id=7071,
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Kobierzyce (z odnośnikiem do strony BIP), pod adresem: https://www.ugk.pl/konsultacje-spoleczne-mpzp.

Zgodnie z art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym udział interesariuszy zapewniono poprzez następujące formy konsultacji społecznych:

1. Zbieranie uwag

W dniach od 24 sierpnia 2026 r. do 21 września 2026 r. zainteresowani mogli składać uwagi w zakresie udostępnionego projektu planu miejscowego:

- na piśmie utrwalonym w postaci papierowej (przesłane pocztą lub doręczone osobiście), na dedykowanym formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509), na adres: Urzędu Gminy Kobierzyce, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce.
- na adres jszycher@ugk.pl lub e-Doręczenia: AE:PL-22052-27031-FHFAA-24.

Jednocześnie, w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przedmiotem której jest opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko dla potrzeb ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zainteresowani mogli składać uwagi do powyższego postępowania od dnia 24 sierpnia 2026r. do dnia 21 września 2026r. w formie:

- pisemnej na adres Urzędu Gminy Kobierzyce, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce lub
- ustnie do protokołu lub
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym na adres: jszycher@ugk.pl lub e-Doręczenia: AE:PL-22052-27031-FHFAA-24.

We wskazanym terminie **nie wniesiono żadnej uwagi** do ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51) oraz do prognozy odziaływania na środowisko skutków ustaleń planu.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest Protokół ze zbierania uwag.

2. Spotkanie otwarte

W dniu 9 września 2026 r. od godz. 17:00, w siedzibie Urzędu Gminy Kobierzyce w Sali nr 7 (Sala Ślubów na parterze budynku), zainteresowani mogli uczestniczyć w spotkaniu otwartym poprzedzonym prezentacją projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51).
Spotkanie odbyło się stacjonarnie w siedzibie Urzędu Gminy Kobierzyce.
Na otwarte spotkanie, poza przedstawicielami Urzędu Gminy Kobierzyce, **nikt nie przybył**.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest Protokół ze spotkania otwartego z listą obecności.

3. Dyżur projektanta

W dniu 9 września 2026 r. w godz. 16:30-17:00, w siedzibie Urzędu Gminy Kobierzyce w Sali nr 7 (Sala Ślubów na parterze budynku), odbył się dyżur projektanta – urbanisty sporządzającego projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51).
Na dyżur projektanta, poza przedstawicielami Urzędu Gminy Kobierzyce, **nikt nie przybył**.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest Protokół z dyżuru projektanta z listą obecności.

Podsumowanie konsultacji

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51) sporządzono zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.). W odniesieniu do wytycznych tej ustawy, przeprowadzono również procedurę planistyczną, która uwzględniała przeprowadzenie konsultacji społecznych, włączając tym samym szerokie grono interesariuszy w etap sporządzania przedmiotowego aktu.

Konsultacje społeczne trwały **29 dni - od dnia 24 sierpnia 2026 r. do dnia 21 września 2026 r.**

W wyniku konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51):

1) w wyznaczonym terminie do zbierania uwag, **nikt nie wniósł uwag;**
2) na otwarte spotkanie, poza przedstawicielami Urzędu Gminy Kobierzyce, **nikt nie przybył;**
3) na dyżur projektanta, poza przedstawicielami Urzędu Gminy Kobierzyce, **nikt nie przybył.**

Wykaz zgłoszonych uwag i propozycja ich rozpatrzenia

W wyznaczonym terminie nie złożono żadnej uwagi do ww. planu miejscowego jak również do prognozy oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba rozpatrzenia uwag.

[redacted]

Raport zawiera 5 stron oraz załączniki:

1. Protokół ze zbierania uwag do ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51).
2. Protokół z otwartego spotkania w sprawie ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51) z dnia 9 września 2026 r. wraz z listą obecności.
3. Protokół z dyżuru projektanta z dnia 9 września 2026 r. wraz z listą obecności.
4. Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego.

WÓJT GMINY KOBIERZYCE
woj. dolnośląskie

PROTOKÓŁ

ze zbierania uwag jako formy konsultacji społecznych nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu rozwiązaniami.

Protokół sporządzono w dniu 24 września 2026 roku, w Urzędzie Gminy Kobierzyce przez Joannę Szycher, inspektora ds. zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) przeprowadzono konsultacje społeczne i w związku z art. 8i ww. ustawy od dnia 24 sierpnia 2026 r. do dnia 21 września 2026 r. zbierano uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51).

Data udostępnienia projektu: 24 sierpnia 2026 r.

Termin zbierania uwag: od dnia 24 sierpnia 2026 r. do dnia 21 września 2026 r.

Liczba zgłoszonych uwag: 0

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1) dla Wójta Gminy Kobierzyce;
2) do dokumentacji planistycznej;
3) do publicznego wglądu.

Kobierzyce, dnia 24 września 2026 roku

[redacted]

[redacted]

.....

.....

WÓJT GMINY KOBIERZYCE
woj. dolnośląskie

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu rozwiązaniami.

Protokół sporządzono w dniu 9 września 2026 roku, w Urzędzie Gminy Kobierzyce przez Joannę Szycher, inspektora ds. zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) w dniu 9 września 2026 roku przeprowadzono spotkanie otwarte w ramach konsultacji społecznych nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51).

I. Lista obecności: lista obecności stanowi załącznik do protokołu

II. Głos w dyskusji zabrali: ***brak ustaleń z dyskusji.***

III. Ustalenia z dyskusji: ***brak ustaleń z dyskusji.***

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1) dla Wójta Gminy Kobierzyce;
2) do dokumentacji planistycznej;
3) do publicznego wglądu.

Kobierzyce, dnia 9 września 2026 roku

[redacted]

[redacted]

Kobierzyce, dnia 9 września 2026 r.

LISTA OBECNOŚCI

ze spotkania otwartego prowadzonego w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51)

Lista obecności:

1. [redacted] ....
2. ....
3. ....
4. .....
5. .....
6. .....
7. .....
8. .....
9. .....
10. .....
11. .....
12. .....

Listę obecności sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. dla Wójta Gminy;
2. do dokumentacji planistycznej.

Lista obecności zawiera 1 stronę.

Kobierzyce 09.09.2026 ..... *(miejscowość, data)*

[redacted] ..... *(podpis osoby sporządzającej protokół)*

WÓJT GMINY KOBIERZYCE
woj. dolnośląskie

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 9 września 2026 roku przez projektanta planu miejscowego Justynę Maśko-Osiadacz.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) przeprowadzono konsultacje społeczne i w związku z art. 8i ww. ustawy **w dniu 9 września 2026 r. o godz. 16:30-17:00** w siedzibie Urzędu Gminy Kobierzyce w Sali nr 7 (Sala Ślubów) przeprowadzono dyżur projektanta nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51)** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W trakcie dyżuru w wyznaczonym terminie nie było żadnych zapytań, uwag ani wniosków dotyczących przedmiotowego planu.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1) dla Wójta Gminy Kobierzyce;
2) do dokumentacji planistycznej;
3) do publicznego wglądu.

Kobierzyce, dnia 9 września 2026 roku

[redacted]

[redacted]

Kobierzyce, dnia 9 września 2026 r.

LISTA OBECNOŚCI

z dyżuru projektanta prowadzonego w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-wschodniej części wsi Domasław (C51)

Lista obecności:

1. [redacted] ....
2. [redacted] ....
3. .....
4. .....
5. .....
6. .....
7. .....
8. .....
9. .....
10. .....
11. .....
12. .....

Listę obecności sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. dla Wójta Gminy;
2. do dokumentacji planistycznej.

Lista obecności zawiera 1 stronę.

Kobierzyce 09.09.2026 ..... *(miejscowość, data)*

[redacted] *(podpis osoby sporządzającej protokół)*

WÓJT GMINY KOBIERZYCE
woj. dolnośląskie

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY UL. CHRZANOWSKIEJ W POŁUDNIOWO-WSCHODNIEJ CZĘŚCI WSI DOMASŁAW (C51)

L.p.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Wójta Gminy Kobierzyce		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
W trakcie konsultacji społecznych w dniach od 24 sierpnia 2026 r. do dnia 21 września 2026 r. nie wniesiono żadnych uwag do przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego						

[redacted]

.....