



# Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław

Adres e-doręczeń: AE:PL-89713-98910-SISHB-29

+ 48 /71/ 72 21 701

www.powiatwroclawski.pl

SP-GN-PA.6740.15.2026.JKF

Wrocław, dnia 25 maja 2026 r.

## OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 11c i art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311/ oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691/

### Zawiadamiam

**o wszczęciu postępowania administracyjnego** na wniosek zarządcy drogi – Wójta Gminy Kobierzyce reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Rafała Rybaka, z dnia 12 lutego 2026 r., uzupełniony w dniu 07 maja 2026 r. **w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ul. Parkowej, rozbudowa i przebudowa ul. Dębowej oraz przebudowa ul. Bukowej, wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej, w m. Kobierzyce, gm. Kobierzyce”**. Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg ewidencji gruntów):

- 1) przeznaczone na pas drogowy (tzw. zajęcia stałe) – działki lub ich części: **113, 114/1, 114/2, 126/3, 126/4, 132/2, 133/2, 134/2, 136/2, 139/2, 140/9, 141, 383/1, 384/15, 384/19, 384/25, 384/78, 403/1 obręb Kobierzyce, gm. Kobierzyce;**
- 2) dodatkowe tereny wykraczające poza linie rozgraniczające teren inwestycji niezbędne dla obiektów i robót budowlanych w związku z art. 11f, ust. 1 pkt 8 lit. b, c oraz e-h ustawy z dnia 10 kwietnia 2023 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – działki lub ich części: **114/2, 136/2, 139/2, 140/1, 140/6, 140/13, 141, 143, 147, 382/1, 384/36, 384/47, 384/48, 384/50, 384/77, 384/83, 406, 411, 412, 416 obręb Kobierzyce, gm. Kobierzyce.**

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 § 1 k.p.a. Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny pod nr 71 72-21-751) w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia, które podlega publikacji w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu i Urzędzie Gminy Kobierzyce, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej powyższych urzędów i w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **28 maja 2026 r.** - data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, Urzędu Gminy Kobierzyce oraz w Biuletynach Informacji Publicznej wymienionych Urzędów i w prasie lokalnej, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej, powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. STAROSTY  
POWIATU WROCŁAWSKIEGO  
**Andrzej Podsiadło**  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
*/dokument podpisano elektronicznie/*