

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących osiemnastu projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Kobierzyce

Raport został sporządzony w dniu 5 maja 2026 r. przez Wiktora Marcinkiewicza, głównego projektanta.

Niniejszy raport dotyczy projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

1. obszaru położonego przy ul. Sosnowej i Świerkowej w południowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie (A173),
2. obszaru położonego przy ul. Jaśminowej w zachodniej części wsi Wysoka (A182),
3. terenu zabudowy zagrodowej położonego w południowej części obrębu Małuszów (B98),
4. obszaru położonego przy ul. Dolnej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B103),
5. obszaru położonego przy ul. Parkowej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B104),
6. obszaru położonego przy ul. Majowej w południowo-wschodniej części wsi Księginice (C47),
7. obszaru położonego przy ul. Podolskiej w środkowo-wschodniej części wsi Księginice (C48),
8. obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49),
9. obszaru położonego przy ul. Magnoliowej w środkowo-zachodniej części wsi Kobierzyce (D84),
10. terenów położonych przy ul. Makowej w północno-zachodniej części wsi Kobierzyce (D85),
11. terenu położonego w zachodniej części wsi Solna (G63),
12. terenu zabudowy zagrodowej położonego w północnej części wsi Damianowice (I46),
13. obszaru położonego przy ul. Kwiatowej w północno-wschodniej części wsi Rolantowice (I47),
14. obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w środkowo-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J15),
15. obszaru położonego przy ul. Słonecznej w środkowo-wschodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J16),
16. obszaru położonego przy ul. Spadochroniarzy w północno-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J17),
17. obszaru południowo-wschodniej części wsi Krzyżowice – część A (E71a),
18. obszaru położonego przy ul. Polnej w północno-środkowej części wsi Owsianka (F35).

Zgodnie z art. 8k ust. 2, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), przed przedstawieniem Radzie Gminy Kobierzyce projektu aktu planowania przestrzennego opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

Konsultacje społeczne prowadzone były w następujących formach:

1. Zbieranie uwag w terminie od 30 marca 2026 r. do 29 kwietnia 2026 r.;
2. Dyżur projektanta, który odbył się w dniu 15 kwietnia 2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy Kobierzyce w sali nr 7 (Sala Ślubów) w godzinach 17:30-18:30;
3. Spotkanie otwarte, które odbyło się w dniu 15 kwietnia 2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy Kobierzyce w sali nr 7 (Sala Ślubów) w godzinach 16:30-17:30 – spotkanie poprzedzone prezentacją ww. projektów aktów planowania przestrzennego.

W powyższym terminie do przedmiotowych projektów uwagi nie wpłynęły.

Z konsultacji sporządzono protokoły, które dołączono do raportu.

Raport sporządzono w 4 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Radnych;
- 2) dla Wójta;
- 3) do dokumentacji planistycznej;
- 4) do publicznego wglądu.

Raport zawiera 15 stron.

Kobierzyce, 5 maja 2026 r.

KIANI WIKTOR MARCINKIEWICZ
Wiktor Marcinkiewicz
ul. Kantaka 2/27c, 61-812 Poznań
NIP: 7831889617, REGON: 526668860
tel: +48 665 964 479

W. Kiani
.....
(podpis projektanta)

Piotr Kopeć

Wójt Gminy Kobierzyce

.....
(podpis Wójta)

PROTOKÓŁ

ze zbierania uwag jako formy konsultacji społecznych nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Protokół sporządzono w dniu 04 maja 2026 roku, w Urzędzie Gminy Kobierzyce przez Annę Korman - inspektora ds. zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) przeprowadzono konsultacje społeczne i w związku z art. 8i ww. ustawy od dnia 30 marca 2026 r. do dnia 29 kwietnia 2026 r. zbierano uwagi do projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Sosnowej i Świerkowej w południowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie (A173),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Jaśminowej w zachodniej części wsi Wysoka (A182),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w południowej części obrębu Małuszów (B98),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Dolnej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B103),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Parkowej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B104),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Majowej w południowo-wschodniej części wsi Księginice (C47),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Podolskiej w środkowo-wschodniej części wsi Księginice (C48),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Magnoliowej w środkowo-zachodniej części wsi Kobierzyce (D84),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Makowej w północno-zachodniej części wsi Kobierzyce (D85),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-wschodniej części obrębu Kuklice (D76),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w zachodniej części wsi Solna (G63),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w północnej części wsi Damianowice (I46),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kwiatowej w północno-wschodniej części wsi Rolantowice (I47),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w środkowo-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J15),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Słonecznej w środkowo-wschodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J16),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spadochroniarzy w północno-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J17),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Różanej w południowo-środkowej części wsi Wysoka (A183),

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych przy ul. Bocznej i Słonecznej w zachodniej części wsi Żerniki Małe (E69),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowo-wschodniej części wsi Krzyżowice (E71),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Polnej w północno-środkowej części wsi Owsianka (F35).

Data udostępnienia projektów: 30 marca 2026 r.

Termin zbierania uwag: od dnia 30 marca 2026 r. do dnia 29 kwietnia.2026 r.

Liczba zgłoszonych uwag: 1

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Kobierzyce;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Kobierzyce, dnia 4 maja 2026 roku

Anna Korman

Anna Korman

inspektor

(podpis osoby sporządzającej protokół)

inspektor
z zagospodarowania
przestrzennego

Piotr Kopiec

Wójt Gminy Kobierzyce

(podpis Wójta)

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi w projektach miejscowych planów rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 15 kwietnia 2026 roku przez Wiktora Marcinkiewicza – głównego projektanta.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) przeprowadzono konsultacje społeczne i w związku z art. 8i ww. ustawy w dniu 15 kwietnia 2026 r. w godzinach 17:30-18:30 w siedzibie Urzędu Gminy Kobierzyce w sali nr 7 (Sala Ślubów) przeprowadzono dyżur projektanta nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Sosnowej i Świerkowej w południowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie (A173),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Jaśminowej w zachodniej części wsi Wysoka (A182),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w południowej części obrębu Małuszów (B98),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Dolnej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B103),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Parkowej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B104),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Majowej w południowo-wschodniej części wsi Księginice (C47),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Podolskiej w środkowo-wschodniej części wsi Księginice (C48),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-wschodniej części obrębu Kuklice (D76),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Magnoliowej w środkowo-zachodniej części wsi Kobierzyce (D84),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Makowej w północno-zachodniej części wsi Kobierzyce (D85),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w zachodniej części wsi Solna (G63),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w północnej części wsi Damianowice (I46),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kwiatowej w północno-wschodniej części wsi Rolantowice (I47),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w środkowo-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J15),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Słonecznej w środkowo-wschodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J16),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spadochroniarzy w północno-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J17),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Różanej w południowo-środkowej części wsi Wysoka (A183),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych przy ul. Bocznej i Słonecznej w zachodniej części wsi Żerniki Małe (E69),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowo-wschodniej części wsi Krzyżowice (E71),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Polnej w północno-środkowej części wsi Owsianka (F35).
- wraz z prognozami oddziaływania na środowisko.

I. Lista obecności: lista obecności stanowi załącznik do protokołu

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Uczestnik spotkania:

Zagadnienia poruszane w dyskusji w odniesieniu do projektu planu południowo-wschodniej części obrębu Kuklice (D76):

- Zapisy projektu MPZP dotyczące strefy ochrony konserwatorskiej „OW” zabytków archeologicznych

- Zmiana przeznaczenia terenu opracowania z terenów rolnictwa z zakazem zabudowy na teren górniczy w ramach obecnej procedury planistycznej lub też potencjalnej procedury ZPI.
- Istniejące i potencjalne rozwiązania komunikacyjne dla terenu objętego projektem MPZP.
- Dalsza procedura planistyczna projektu MPZP.

Ad 1. Projektant planu miejscowego:

Zagadnienia poruszane w dyskusji w odniesieniu do projektu planu południowo-wschodniej części obrębu Kuklice (D76):

- Wyjaśnienie zagadnienia strefy ochrony konserwatorskiej „OW” zabytków archeologicznych w projekcie MPZP – przyczyn jej ustalenia oraz zasięgu.
- Omówienie uwarunkowań przedmiotowego planu i wynikającego z nich przeznaczenia terenu na tereny rolnictwa z zakazem zabudowy.
- Omówienie istniejących jak i potencjalnych rozwiązań komunikacyjnych dla terenu objętego projektem MPZP.
- Przedstawienie dalszej procedury sporządzenia MPZP.

2. Uczestnicy spotkania:

Zagadnienia poruszane w dyskusji w odniesieniu do projektu planu obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49)

- Prośba o wyjaśnienie powodu przystąpienia do sporządzenia projektu planu miejscowego obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49).
- Prośba o poinformowanie czy ustalenia tego projektu planu, w tym definicji przeznaczeń, mogą odnosić się do nieruchomości położonych poza granicami tego planu.

Ad 2. Z-ca Kierownika Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

- Przedstawienie powodów, dla których Rada Gminy Kobierzyce przystąpiła do projektu planu miejscowego obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49).
- Poinformowanie, że ustalenia w planach miejscowych mogą odnosić tylko do nieruchomości objętych granicą konkretnego obszaru objętego planem.

III. Uwagi z dyskusji: *brak uwag z dyskusji.*

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Kobierzyce;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Kobierzyce, dnia 15 kwietnia 2026 roku

KIANI WIKTOR MARCINKIEWICZ
 Wiktor Marcinkiewicz
 ul. Monteka 2/27d, 61-812 Poznań
 NIP: 7831889617, REGON: 52666880
 (0048 88978479)




.....
 Wójt Gminy Kobierzyce
 (podpis Wójta)

LISTA OBECNOŚCI

z dyżuru projektanta prowadzonego w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi rozwiązaniami w projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Sosnowej i Świerkowej w południowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie (A173),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Jaśminowej w zachodniej części wsi Wysoka (A182),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w południowej części obrębu Małuszów (B98),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Dolnej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B103),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Parkowej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B104),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Majowej w południowo-wschodniej części wsi Księginice (C47),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Podolskiej w środkowo-wschodniej części wsi Księginice (C48),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-wschodniej części obrębu Kuklice (D76),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Magnoliowej w środkowo-zachodniej części wsi Kobierzyce (D84),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Makowej w północno-zachodniej części wsi Kobierzyce (D85),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w zachodniej części wsi Solna (G63),
-
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w północnej części wsi Damianowice (I46),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kwiatowej w północno-wschodniej części wsi Rolantowice (I47),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w środkowo-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J15),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Słonecznej w środkowo-wschodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J16),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spadochroniarzy w północno-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J17),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Różanej w południowo-środkowej części wsi Wysoka (A183),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych przy ul. Bocznej i Słonecznej w zachodniej części wsi Żemiki Małe (E69),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowo-wschodniej części wsi Krzyżowice (E71),
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Polnej w północno-środkowej części wsi Owsianka (F35).

Lista obecności:

1. Gregor Vlasica - U.G. Vlasica - Gregor Vlasica
2. ANNA KORMAN - U.G.K. Anna Korman
3. Barbara Kormanik - Projektant
4. Wiktor Morsinkiewicz - Projektant
5. 
6. 
7. 
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.
24.
25.
26.
27.
28.
29.

- 30.
- 31.
- 32.
- 33.
- 34.
- 35.
- 36.
- 37.
- 38.
- 39.
- 40.
- 41.
- 42.
- 43.
- 44.
- 45.
- 46.
- 47.
- 48.
- 49.
- 50.

Listę obecności sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1. dla Wójta Gminy;
- 2. do dokumentacji planistycznej.

Lista obecności zawiera 3 strony.

..... *Kobierzyce, 15 kwietnia 2026r* (miejscowość, data)

..... *W. Marciniewicz* (podpis osoby sporządzającej protokół)

KIANI WIKTOR MARCINKIEWICZ
Wiktor Marcinkiewicz
ul. Kantaka 2/27c, 61-812 Poznań
NIP: 7831889617, REGON: 526668860
tel: +48 665 964 479

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Protokół sporządzono w dniu 15 kwietnia 2026 roku, w Urzędzie Gminy Kobierzyce przez Annę Korman - inspektora ds. zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) przeprowadzono konsultacje społeczne i w związku z art. 8i ww. ustawy w dniu 15 kwietnia 2026 r. o godzinie 16:30 w siedzibie Urzędu Gminy Kobierzyce w sali nr 7 (Sala Ślubów) przeprowadzono spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Sosnowej i Świerkowej w południowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie (A173),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Jaśminowej w zachodniej części wsi Wysoka (A182),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w południowej części obrębu Małuszów (B98),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Dolnej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B103),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Parkowej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B104),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Majowej w południowo-wschodniej części wsi Księginice (C47),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Podolskiej w środkowo-wschodniej części wsi Księginice (C48),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-wschodniej części obrębu Kuklice (D76),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Magnoliowej w środkowo-zachodniej części wsi Kobierzyce (D84),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Makowej w północno-zachodniej części wsi Kobierzyce (D85),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w zachodniej części wsi Solna (G63),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w północnej części wsi Damianowice (I46),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kwiatowej w północno-wschodniej części wsi Rolantowice (I47),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w środkowo-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J15),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Słonecznej w środkowo-wschodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J16),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spadochroniarzy w północno-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J17),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Różanej w południowo-środkowej części wsi Wysoka (A183),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych przy ul. Bocznej i Słonecznej w zachodniej części wsi Żerniki Małe (E69),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowo-wschodniej części wsi Krzyżowice (E71),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Polnej w północno-środkowej części wsi Owsianka (F35).

- I. Lista obecności: lista obecności stanowi załącznik do protokołu
- II. Głos w dyskusji zabrali: **brak uwag z dyskusji.**
- III. Uwagi z dyskusji: **brak uwag z dyskusji.**

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Kobierzyce;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Kobierzyce, dnia 15 kwietnia 2026 roku

Anna Korman
Anna Korman
inspektor
ds. zagospodarowania
przestrzennego

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

z up. Wójta
Rafał Krasicki
Zastępca Wójta

.....
(podpis Wójta)

LISTA OBECNOŚCI

ze spotkania otwartego prowadzonego w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi rozwiązaniami w projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Sosnowej i Świerkowej w południowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie (A173),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Jaśminowej w zachodniej części wsi Wysoka (A182),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w południowej części obrębu Małuszów (B98),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Dolnej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B103),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Parkowej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B104),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Majowej w południowo-wschodniej części wsi Księginice (C47),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Podolskiej w środkowo-wschodniej części wsi Księginice (C48),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-wschodniej części obrębu Kuklice (D76),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Magnoliowej w środkowo-zachodniej części wsi Kobierzyce (D84),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Makowej w północno-zachodniej części wsi Kobierzyce (D85),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w zachodniej części wsi Solna (G63),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w północnej części wsi Damianowice (I46),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kwiatowej w północno-wschodniej części wsi Rolantowice (I47),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w środkowo-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J15),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Słonecznej w środkowo-wschodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J16),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spadochroniarzy w północno-zachodniej części wsi Tyniec nad Ślężą (J17),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Różanej w południowo-środkowej części wsi Wysoka (A183),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych przy ul. Bocznej i Słonecznej w zachodniej części wsi Żerniki Małe (E69),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowo-wschodniej części wsi Krzyżowice (E71),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Polnej w północno-środkowej części wsi Owsianka (F35).

Lista obecności:

1. *Gregor Maszko - U.G. Ubezpieczenia - Gregor Maszko*

2. *ANNA KORMAK - U.G.K. - Korman Anna*

3. *Bożena Hankiewicz - Projektant*

4. *Wiktoria Marcinkiewicz - Projektant*

5. [REDACTED]

6. [REDACTED]

7. [REDACTED]

8. [REDACTED]

9. [REDACTED]

10. [REDACTED]

11. [REDACTED]

12. [REDACTED]

13. [REDACTED]

14. [REDACTED]

15. [REDACTED]

16. [REDACTED]

17. [REDACTED]

18. [REDACTED]

19. [REDACTED]

20. [REDACTED]

21. [REDACTED]

22. [REDACTED]

23. [REDACTED]

24. [REDACTED]

25. [REDACTED]

26. [REDACTED]

27. [REDACTED]

28. [REDACTED]

29. [REDACTED]

30.
31.
32.
33.
34.
35.
36.
37.
38.
39.
40.
41.
42.
43.
44.
45.
46.
47.
48.
49.
50.

Listę obecności sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. dla Wójta Gminy;
2. do dokumentacji planistycznej.

Lista obecności zawiera 3 strony.

Kobierzyce; 15.04.2020r. (miejsowość, data)

Anna Korman (podpis osoby sporządzającej protokół)

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Sosnowej i Świerkowej w południowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie (A173),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Jaśminowej w zachodniej części wsi Wysoka (A182),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w południowej części obrębu Matuszów (B98),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Dolnej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B103),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Parkowej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały (B104),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Majowej w południowo-wschodniej części wsi Księginice (C47),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Podolskiej w środkowo-wschodniej części wsi Księginice (C48),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spacerowej i Oławskiej we wschodniej części wsi Księginice (C49),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Magnoliowej w środkowo-zachodniej części wsi Kobierzyce (D84),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Makowej w północno-zachodniej części wsi Kobierzyce (D85),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w zachodniej części wsi Solna (G63),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy zagrodowej położonego w północnej części wsi Damianowice (I46),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kwiatowej w północno-wschodniej części wsi Rolantowice (I47),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w środkowo-zachodniej części wsi Tyniec nad Słезą (J15),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Słonecznej w środkowo-wschodniej części wsi Tyniec nad Słезą (J16),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spadochroniarzy w północno-zachodniej części wsi Tyniec nad Słезą (J17),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowo-wschodniej części wsi Krzyżowice – część A (E71a),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Polnej w północno-środkowej części wsi Owsianka (F35).

L.p.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Wójta Gminy Kobierzyce		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7

W trakcie konsultacji społecznych w dniach od 30 marca 2026 r. do 29 kwietnia 2026 r. nie wniesiono żadnych uwag
do przedmiotowych projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Piotr Kopec
Wójt Gminy Kobierzyce
.....
podpis Wójta