



Kobierzyce, 10.10.2025 r.

BRG.0003.3.2025-1

Radna Apolonia Kasprzyk – Czepielinda
Radna Gminy Kobierzyce

W odpowiedzi na złożone zapytanie informuję:

1. Rozlewnia gazu, stacja paliw.

W związku ze złożonym sprzeciwem p. Wiesława Karmańskiego, p. Rafała Karmańskiego, p. Gabrieli Hajdamowicz i p. Eweliny Waniszewskiej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego od decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, nr SKO 4213.5.2025 z dnia 28 kwietnia 2025 r., uchylającej decyzję Wójta Gminy Kobierzyce z dnia 14.01.2025 r. w sprawie nr RINiŚ.6220.17.2023-31 odmawiającej określenia środowiskowych uwarunkowań na realizację przedsięwzięcia pn.: Budowa stacji paliw płynnych oraz rozlewni gazu wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr: 208/1 i 208/3 w Wierzbicach, obecnie przedmiotowa sprawa jest rozpatrywana przez Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu.

Jednocześnie informuję, że Gmina Kobierzyce jako właściciel sąsiadujących z inwestycją działek i strona postępowania, również wniosła sprzeciw do WSA od przedmiotowej decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Gmina Kobierzyce jest niezadowolona z treści wobec nieuwzględnienia przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze, że planowana inwestycja rodzi konflikty sąsiedzkie, a tym samym nieuznanie, że planowane przedsięwzięcie jest sprzeczne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. WSA we Wrocławiu postanowieniem Sygn. Akt. II SA/Wr-496/25 z dnia 30 lipca 2025 r. odrzucił powyższy sprzeciw, z uwagi na niedopuszczalność zaskarżania rozstrzygnięć odwoławczych przez organy pierwszej instancji orzekające w sprawie.

2. POZ w Pustkowie Wilczkowskim.

Planowanie pracy w przychodniach, gdzie realizowane są usługi w obszarze opieki zdrowotnej, leży w wyłącznej kompetencji świadczeniodawcy, w tym m.in. NZOZ Twój Lekarz.

Jak deklaruje ww. podmiot, opiera się to na szczegółowej analizie potrzeb mieszkańców oraz na wymogach stawianych przez Narodowy Fundusz Zdrowia.

Zgodnie z deklaracjami złożonymi podczas wiosennego spotkania z Radą Gminy Kobierzyce, w sezonie infekcyjnym tj. od 15 października 2025 r. do połowy marca 2026 r. **lekarz POZ w Pustkowie Wilczkowskim** będzie dyżurować dwa razy w tygodniu – w poniedziałki i czwartki w godzinach 8:00 – 13:00.

To rozwiązanie poprawi dostępność do opieki zdrowotnej dla mieszkańców południowej części gminy w okresie największego nasilenia zachorowań.

3. Ankieta.

Ankiety zostały przeanalizowane i sporządzono **zbiorcze opracowanie wyników ankiet**, które zostanie przedstawione Państwu na posiedzeniu Komisji Wspólnej 16 października br. W badaniu ankietowym wzięły udział 634 osoby, z czego ankietę on-line wypełniło 336 osób, a ankietę w wersji papierowej - 298 osób. Analizie poddano tylko te ankiety, które wypełnili mieszkańcy Gminy Kobierzyce w liczbie 598.

4. Program polityki zdrowotnej w zakresie rehabilitacji leczniczej.

Program polityki zdrowotnej w zakresie rehabilitacji leczniczej mieszkańców Gminy Kobierzyce

w październiku br. zostanie przekazany celem zaopiniowania do Agencji Oceny Technologii Medycznych i Taryfikacji. Zaopiniowanie programu przez Agencję powinno zająć formalnie 2 miesiące. Zakładając, że opinia będzie pozytywna, a wierzymy, że tak się stanie, realizacja programu będzie możliwa w roku 2026, oczywiście po uprzednim dokonaniu wyboru wykonawcy, w drodze rozpisanego konkursu ofert.

5. Nocna i świąteczna pomoc

Obecnie świadczenia nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej dla części powiatu wrocławskiego realizuje OPC Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie – w ambulatorium zlokalizowanym w Sobótce, na podstawie umowy zawartej z NFZ, po przeprowadzeniu postępowania konkursowego – umowa obowiązuje do 31.03.2029 r.

Na posiedzeniu Komisji Użyteczności Publicznej w marcu 2025 r. wśród Radnych pojawił się głos, aby zwiększyć dostępność nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej dla mieszkańców naszej gminy. Radni sugerowali zapewnienie opieki nawet w formie odpłatnej, w centralnej części gminy, ze wskazaniem na Kobierzyce, na wzór usług świadczonych w placówce NZOZ Twój Lekarz we Wrocławiu przy ulicy Zwycięskiej.

Od 27 września 2025 r. w każdą sobotę, pacjenci mogą skorzystać z komercyjnych wizyt u lekarzy pierwszego kontaktu w przychodni w Kobierzycach przy ul. Witosa 5.

Koszt wizyty dla mieszkańców zadeklarowanych w sieci NZOZ Twój Lekarz to 180 zł, dla pozostałych pacjentów – 230 zł. Jednocześnie przypominamy, że w weekendy i święta w ramach systemu NFZ bezpłatną pomoc w zakresie POZ świadczą placówki Nocnej i Świątecznej Opieki Medycznej, których wykaz dostępny jest na stronie Gminy Kobierzyce:

<https://www.ugk.pl/opieka-zdrowotna>

6. Szkolenia, wyjazdy w ramach Rady Gminy Kobierzyce.

Odpowiedź zostanie udzielona przez Przewodniczącego rady Gminy Kobierzyce.

7. Budowa mieszkań komunalnych.

Zgodnie z podjętymi uchwałami budżetowymi Rady Gminy Kobierzyce oraz uchwałą nr V/56/2024 z dnia 27 września 2024 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kobierzyce na lata 2024 – 2029 r., rozpoczęto przygotowania do realizacji inwestycji tj. budowa budynków komunalnych na terenie gminy Kobierzyce. Ze względu na zapisy i ograniczenia Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego wybrano, na I etap, lokalizację w miejscowości Pustków Żurawski na działkach nr 42/8, 42/9, 42/10, 42/11, 42/12, 42/13. Zaproponowano 6 budynków mieszkalnych parterowych, w których w każdym będą znajdowały się cztery lokale mieszkalne. Obecnie złożony został wniosek do Referatu Zamówień Publicznych o wszczęcie procedury wyłonienia wykonawcy dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę. Planowana jest realizacja inwestycji w latach 2027-2028, po wykonaniu dokumentacji projektowej w roku 2026. Jednocześnie rozpoczęto procedury zmiany MPZP w

innych miejscowościach takich jak Budziszów, Cieszyce, Kobierzyce, Solna. Zmiany MPZP pozwolą na realizację podobnych inwestycji komunalnych w tych miejscowościach.

8. Drogi osiedlowe.

W odpowiedzi na pytanie w temacie budowy dróg osiedlowych pragnę poinformować, że w 2025 r. na terenie Gminy Kobierzyce prowadzone były lub są prace przy budowie dróg w następujących miejscowościach:

- w Chrzanowie wykonana została nakładka asfaltowa na ul. Jasnej,
- w Kobierzycach przebudowano w porozumieniu z inwestorem prywatnym ul. Brzozową,
- w Wierzbicach wykonano nakładkę asfaltową na ul. Przylesie,
- w Dobkowicach wykonano nakładki asfaltowe na ul. Orzechowej i Owocowej,
- w Damianowicach jesteśmy w trakcie prac przy budowie ul. Rajdowej i Sportowej,
- w Bielanych Wrocławskich wykonano przebudowę ul. Wiśniowej, ul. Lipowej, ul. Brzaskwiniowej,
- w Pełczycach wykonano nakładkę asfaltową ul. Magnickiej,
- w Księginicach wykonano nakładkę asfaltową ul. Borówkowej.

Obecnie oczekujemy na rozpoczęcie robót na ul. Magnoliowej w Kobierzycach, ul. Kasztanowej w Dobkowicach, ul. Jeżynowej w Wysokiej, ul. Morelowej w Bielanych Wrocławskich

Należy również zauważyć, że poza drogami osiedlowymi realizujemy także inwestycje przy innych drogach gminnych tj. ul. Kobierzycka w Chrzanowie, ul. Spółdzielcza w Damianowicach, ul. Główna w Krzyżowicach.

Z powyższego zestawienia widać, że realizujemy inwestycje drogowe na terenie całej gminy Kobierzyce, w tym także w miejscowościach Kobierzyce i Bielany Wrocławskie. Dodatkowo rozpoczynamy starania w zakresie przygotowania projektu na wykonanie przebudowy ul. Ogrodowej w Bielanych Wrocławskich oraz projektujemy przebudowę ul. Makowej w Kobierzycach.

Wszystkie wymienione powyżej inwestycje realizowane były w oparciu o uzyskane wcześniej pozwolenie na budowę lub zgłoszenie wykonania robót budowlanych. Wśród inwestycji, na które Gmina Kobierzyce uzyskała wcześniej zgodę Starostwa Powiatowego na realizację robót była budowa drogi na ul. Przylesie w Wierzbicach. Decyzja o budowie tam nakładki asfaltowej podyktowana była faktem, iż w ramach porozumienia drogowego prywatni inwestorzy wykonali i w całości sfinansowali budowę konstrukcji jezdni, co pozwoliło na wykonanie inwestycji przy znacznie zmniejszonych nakładach finansowych ze strony Gminy. Biorąc pod uwagę stale powiększającą się zabudowę mieszkaniową na tym terenie zasadne było wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Przylesie w Wierzbicach.

9. Dzienny Dom Seniora

W odpowiedzi na pytanie dot. utworzenia Dziennego Domu Seniora w miejscowości Kobierzyce chciałbym zaznaczyć, że jestem świadomy takiego zapotrzebowania. Jednym z moich celów jest wspieranie osób starszych w ich życiu codziennym. Chciałbym dać seniorom z terenu Gminy Kobierzyce możliwość skorzystania z profesjonalnej opieki oraz spędzania atrakcyjnego czasu. Wiele osób mówi mi o konieczności utworzenia jeszcze jednego tego typu ośrodka.

Uważam, że podjęcie decyzji w ww. sprawie w świetle wielu realizowanych i zaplanowanych inwestycji wymaga szerokiej dyskusji Wójta z Radnymi Gminy Kobierzyce.

15-10-2020

Z poważaniem

Wójt
Piotr Kopeć