



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71 / 72 21 700 fax + 48 / 71 / 72 21 706

www.powiatwroclawski.pl

starostwo@powiatwroclawski.pl

Wrocław, 26 lutego 2025 r.

SP-GN. 6740.4.2023.BA/ZCh

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 11 c i 11 d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 775 z późn.zm.)

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek zarządcy drogi – Wójta Gminy Kobierzyce, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Adama Pawłuckiego, złożony w dniu 6 września 2024., uzupełniony w dniu 7 listopada 2024 r. oraz w dniu 12 grudnia 2024, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego nr 683/2023 z dnia 16 sierpnia 2023 r. o udzieleniu zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 121135 klasy L na odcinku od km 0+000,00 do km 1+406,55 polegająca na budowie ścieżki pieszo-rowerowej, ścieżki rowerowej, kanału technologicznego, sieci kanalizacji deszczowej między miejscowościami Żerniki Małe i Tyniec Mały w gm. Kobierzyce”. Zgodnie ze złożonym wnioskiem zmianie nie ulegają linie rozgraniczające teren inwestycji w zakresie nieruchomości ujętych w zajęciu stałym oraz nieruchomości ujętych w zajęciu czasowym. Inwestycja w dalszym ciągu obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (według ewidencji gruntów i budynków) położone w gminie Kobierzyce 1) przeznaczone na pas drogowy (tzw. zajęcia stałe) – działki nr: 1/3; 16/1;1/19; 9/32; 9/34; 2/1; 9/36; 12 obręb Tyniec Mały, gmina Kobierzyce oraz działki nr 35/3; 15/1; 16/2 i 14/1 obręb Żerniki Małe, gm. Kobierzyce, 2) dodatkowe tereny niezbędne dla obiektów i robót budowlanych (tzw. zajęcia czasowe) – części działek nr: 2/2 obręb Tyniec Mały oraz działki nr 12 i 32 Żerniki Małe gm. Kobierzyce.

Zmiany w projekcie budowlanym zamiennym dotyczą rezygnacji z budowy kanału technologicznego.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 § 1 k.p.a. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (III p., pok. 303, w godz.: 8⁰⁰-15⁰⁰), w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. Prosimy o wcześniejszy kontakt telefoniczny (nr tel. 71 72 21 707).

Zgodnie z art. 49 § 2 kodeksu postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu i Urzędzie Gminy Kobierzyce, w Biuletynie Informacji Publicznej powyższych urzędów a także w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej, powoduje, iż czynność doręczenia przez obwieszczenie, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym .

z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.

Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:

<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>



ZWIĄZEK
POWIATÓW
POLSKICH