

STAROSTWO POWIATOWE  
we WROCŁAWIU  
Wydział Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/7221750, fax 71/7221706  
SP-GN.6740.26.2022.JKF



Wrocław, dnia 01 lutego 2023 r.

## ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 11 c i art. 11 d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /Dz. U. z 2023 r., poz. 162 t.j./ oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, z późn.zm./

**zawiadamiam,**

**o wszczęciu postępowania administracyjnego** na wniosek zarządcy drogi – Wójta Gminy Kobierzyce reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Rafała Rybaka z dnia 15 grudnia 2022 r., uzupełniony w dniu 19 stycznia 2023 r. oraz 25 stycznia 2023 r. **w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej, ul. Inwestycyjnej, w m. Magnice, gm. Kobierzyce”.** Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące działki lub ich części (wg ewidencji gruntów) przeznaczone na pas drogowy (tzw. zajęcia stałe): **107/20 i 211 obręb Domasław oraz 4/2 obręb Magnice gm. Kobierzyce.**

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 § 1 k.p.a. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (w godz.: 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>, proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny pod nr 71 72-21-751) w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia, które podlega publikacji w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu oraz Urzędzie Gminy Kobierzyce, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej powyższych urzędów i w prasie lokalnej.

z up. STAROSTY

Andrzej Podsiadło  
Dyrektor  
Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

- 1) Rafał Rybak - Pełnomocnik Wójta Gminy Kobierzyce
- 2) Gmina Kobierzyce - Wójt Gminy Kobierzyce
- 3) Netto sp. z o.o., siedziba: Motaniec 30, 73-108 Motaniec
- 4) a/a

Sprawę prowadzi:  
Julia Kliś-Fabisiewicz  
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
tel. (71) 72-21-751