

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/738/2022 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 29 czerwca 2022 r.  
w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na wspieranie nowych inwestycji w ramach regionalnej  
pomocy inwestycyjnej przeznaczonych dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących  
działalność gospodarczą na terenie Gminy Kobierzyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 r. poz. 559) w związku z art. 7 ust. 3 oraz art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1. Zmienia się uchwałę nr XXXIX/738/2022 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 29 czerwca 2022 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na wspieranie nowych inwestycji w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej przeznaczonych dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Kobierzyce wprowadza się następujące zmiany w ten sposób, że:**

1) . § 4.ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. warunkiem przyznania pomocy jest nieprzekroczenie progu pomocy w wysokości 18,75 mln euro oraz przestrzeganie zasad kumulacji, o której mowa w §13 Rozporządzenia”;

2) . § 4 ust. 8 otrzymuje brzmienie:

„8. warunkiem dopuszczalności udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej jest:

- 1) rozpoczęcie prac nad nową inwestycją w terminie 12 miesięcy od zgłoszenia,
- 2) spełnienie warunków określonych w § 12 ust. 1 pkt 1-3 i 5 Rozporządzenia,
- 3) zakończenie nowej inwestycji w terminie 36 miesięcy od dnia złożenia zgłoszenia”;

2) . § 5. ust 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości na okres do 2 lat z uwzględnieniem warunków przestrzegania zasad kumulacji: nowopowstałe budynki i budowle lub ich części zajęte na działalność gospodarczą oraz związane z nową inwestycją.”;

3) . Zmienia się załącznik nr 1 który otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały

**§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian**

**§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce**

**§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.**

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Kobierzyce

z dnia ..... 2022 r.

**ZGŁOSZENIE ZAMIARU KORZYSTANIA Z POMOCY PUBLICZNEJ W FORMIE  
ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE REGIONALNĄ  
POMOC INWESTYCYJNĄ**

(wraz ze zgłoszeniem należy złożyć formularz informacji, o którym mowa w § 4 pkt 3)

**I. INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORSTWIE**

- 1. Pełna nazwa przedsiębiorstwa, zgodnie z dokumentem rejestracyjnym  
(CEIDG, KRS)**

- 2. Adres siedziby (ulica, nr, kod pocztowy, miejscowość)**

- 3. Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres siedziby)**

- 4. NIP (Numer Identyfikacji Podatkowej)**

- 5. Telefon, email**

- 6. Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia nowej inwestycji (dzień, miesiąc,  
rok)**

**II. INFORMACJE O NOWEJ INWESTYCJI**

- 1. Nowa inwestycja obejmuje:**

- ☐ Utworzenie nowego przedsiębiorstwa, tj. utworzenie zupełnie nowej jednostki poprzez budowę obiektów, instalowanie urządzeń i uruchamianie działalności gospodarczej
- ☐ Rozbudowę istniejącego przedsiębiorstwa, tj. zwiększenie zdolności wytwórczych, produkcyjnych w istniejącym przedsiębiorstwie w wyniku realizacji nowej inwestycji,

będące nowymi etapami wcześniej zakończonej.

## 2. Opis nowej inwestycji:

[illegible]

### 3. Planowane koszty nowej inwestycji:

Lp.	Rodzaj kosztu	Kwota netto	Kwota brutto
1.	Cena nabycia prawa własności gruntów		
2.	Koszt wytworzenia budynków i/lub budowli		
3.	Koszt wytworzenia wyposażenia budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności w szczególności		
a)	Maszyn i urządzeń, w tym systemów i sieci teleinformatycznych		
b)	Środków transportu		
c)	Narzędzi, przyrządów i aparatury		
d)	Wyposażenia technicznego do prac biurowych		

e)	Urządzeń infrastruktury technicznej wymienionych w art. 143 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2019 r. poz. 270)		
f)	Infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2354)		
4.	Cena nabycia wartości niematerialnych i prawnych		
5.	Inny rodzaj kosztu (wpisać jaki)		
SUMA:			

**4. Dane, dotyczące budynków lub ich części, budowli lub ich części, gruntów lub ich części bezpośrednio związanych z nową inwestycją w ramach prowadzonej działalności gospodarczej:**

Lp.	Nr działki	Adres (ulica, nr)	Powierzchnia gruntów	Powierzchnia użytkowa budynków w m <sup>2</sup>	Wartość budowli w zł.

**5. Informacja, dotycząca podatku VAT (proszę zaznaczyć właściwe x)**

- ☐ Jestem podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT)
- ☐ Nie jestem podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT)
- ☐ Przysługuje mi prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku

naliczonego zawartego w wykazanych wydatkach lub prawo do zwrotu podatku naliczonego,

- ☐ Nie przysługuje mi prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego zawartego w wykazanych wydatkach lub prawo do zwrotu podatku naliczonego,

### III. OŚWIADCZENIA

1. Zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 5 Rozporządzenia, oświadczam, że nie dokonałem przeniesienia zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wniosek o pomoc, w ciągu dwóch lat poprzedzających złożenie wniosku o pomoc, oraz zobowiązuję się, że nie dokonam takiego przeniesienia przez okres dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wniosek o pomoc
2. Zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia, oświadczam, że wnioskuję wkład finansowy w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych
3. Zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia, oświadczam, iż zobowiązuję się do utrzymania inwestycji w danym regionie przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat, od daty zakończenia jej realizacji
4. Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1 lit. C Rozporządzenia, oświadczam, że nie przekroczyłem progu pomocy w wysokości 18,75 mln euro.
5. Zgodnie z § 13 Rozporządzenia, oświadczam, iż będę przestrzegał zasad kumulacji pomocy

*miejsce i data*

*podpis osoby upoważnionej*

---

---