

**KORESPONDENCJA
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY KOBIERZYCE**

Załącznik nr 1
do protokołu XXXI sesji R6
z dnia 24.08.2021

L.p.	Data wpływu i nr pisma	Od kogo wpłynęło	Sprawa, której dotyczy	Działania Przewodniczącego
1	22.06.2021	Klub Radnych Gminy Kobierzyce „Gmina Jutra“	Interpelacja w sprawie utworzenia boiska do siatkówki plażowej	Przekazano do Wójta Gminy
2	28.06.2021	RIO we Wrocławiu	Uchwała Kolegium RIO w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Rady Gminy Kobierzyce z dnia 21 maja 2021 r. nr XXIX/543/2021 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Komendy Miejskiej Policji we Wrocławiu z przeznaczeniem dla Komisariatu Policji w Kobierzycach-wobec braku podstawy prawnej do jej podjęcia.	Przekazano do pracownika merytorycznego i do kancelarii prawnej
3	14.07.2021	WSA we Wrocławiu	Doręczenie prawomocnego orzeczenia i zwrot akt –dot. uchwały nr XXII/440/2020 w sprawie uchwalenia mpzp wsi Rolantowice	Przekazano do pracownika merytorycznego
4	15.07.2021		Wniosek – uzupełnienie do mpzp – uchwała XXIII/470/2020 Rady Gminy Kobierzyce z 23.10.2020 r.	Przekazano do pracownika merytorycznego i do kancelarii prawnej
5	19.07.2021	KPWik	Projekt zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków	Przekazano do pracownika merytorycznego i do kancelarii prawnej
6	20.07.2021	WSA we Wrocławiu	Doręczenie prawomocnego orzeczenia i zwrot akt –dot. uchwały nr XXII/433/2020 w sprawie uchwalenia mpzp wsi Damianowice	Przekazano do pracownika merytorycznego
7	26.07.2021	Stowarzyszenie Inicjatyw Obywatelskich	Dot. poselskiego projektu ustawy o zmianie Ustawy o ochronie zwierząt	Przekazano do pracownika merytorycznego
8	29.07.2021	Klub Radnych Gminy Kobierzyce „Gmina Jutra“	Interpelacja w sprawie powołania Gminnej Rady Seniorów	Przekazano do Wójta Gminy
9	06.08.2021	Mieszkaniec Domasławia	Propozycja zamiany nieruchomości	Przekazano do pracownika merytorycznego
10	11.08.2021	WSA we Wrocławiu	Skarga prokuratora Rejonowego dla Wrocławia Krzyków Zachód na uchwałę Rady Gminy Kobierzyce nr XXII/415/2020 w przedmiocie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kobierzyce	Przekazano do pracownika merytorycznego i do Kancelarii prawnej

WYKAZ INWESTYCJI REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY KOBIERZYCE przez Referat Inwestycji Nieruchomości i Środowiska – stan na 26.08.2021r.

1. Budynki i obiekty komunalne

• Świetlice

- Księginice – zakończono budowę i oddano obiekt do użytkowania, w obiekcie znajduje się duża sala z zapleczem kuchennym i sanitarnym, przy obiekcie wykonano zagospodarowanie terenu z parkingiem i małym placem zabaw;
- Pełczyce – Konserwator Zabytków odmówił uzgodnienia projektu nowej świetlicy, Projektant w imieniu Gminy złożył odwołanie do Ministra Kultury Dziedzictwa Narodowego i Sportu;
- Nowiny – uzyskano pozwolenie na budowę nowej świetlicy, dobiegają końca prace projektowe dokumentacji wykonawczej;
- Biskupice Podgórne – trwa projektowanie nowej świetlicy oraz chodnika, który połączy obiekt z miejscowością; realizowany jest operat wodnoprawny na odprowadzanie wód do gruntu celem złożenia wniosku do Wód Polskich;

• Szkoły, przedszkola, żłobki

- Bielany Wrocławskie – na budowie szkoły zakończono prace na elewacji; Trwają prace malarskie i płytkarskie, montaż rusztów oraz paneli sufitowych; Zakończono układanie wykładzin na I i II piętrze; wykonywane są wylewki samopoziomujące w pomieszczeniach parteru i na III piętrze pod układanie wykładzin PCV. Kontynuowane jest wykonywanie dodatkowych pomieszczeń socjalnych oraz dodatkowych sanitariatów dla nauczycieli; Trwa montaż balustrad na klatce schodowej. Zakończono montaż podłogi sportowej wraz z malowaniem linii boisk, dostarczono i zamontowano kompletne wyposażenie sportowe do sali gimnastycznej. Zagospodarowanie terenu - zakończono wykonywanie dróg wewnętrznych w zakresie układania kostki. Zakończono montaż ogrodzenia wraz z furtkami i cokołami betonowymi. Zamontowano wiatę na rowery. Dostarczono i zamontowano wyposażenie placu zabaw, ławki, kosze na śmieci i donice. Rozpoczęto montaż wyposażenia meblowego. Trwa montaż oświetlenia, rozpoczęto też montaż paneli fotowoltaicznych.

- Wysoka – nadal Urząd Wojewódzki nie rozpatrzył protestu do wydanego pozwolenia na budowę I etapu nowego przedszkola przy ul. Radosnej;
- Kobierzyce – rozpoczęto ostatni etap kompleksowego remontu budynku szkoły, trwają prace przy kontynuacji wymiany pokrycia dachu;
- Tyniec Mały – trwa projektowanie rozbudowy zespołu szkolno – przedszkolnego;
- Domasław – sporządzono i zaakceptowano koncepcję budowy przedszkola przy ul. Kwiatowej, będzie ona materiałem wyjściowym do przetargu na wykonanie dokumentacji projektowej;
- Inne
 - Kobierzyce – trwa projektowanie budowy nowej remizy strażackiej;

2. Wodociągi i kanalizacja

- Zakończono budowę kanalizacji w 11 miejscowościach gminy. W ramach podstawowego kontraktu wykonano ok. 30 km sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej, ok. 6 km odcinków przyłączeniowych, ok. 25 km kanalizacji tłocznej, 28 pompowni ścieków i ok. 2 km sieci wodociągowej, odtworzono nawierzchnię dróg na których prowadzono prace.
- W ramach odrębnych zamówień realizowane są roboty budowlane uzupełniających odcinków kanalizacji sanitarnej i wodociągów. Wykonano odcinki sieci w Żernikach Małych, Krzyżowicach i Księginicach, trwa montaż pompowni ścieków w Żernikach na ul. Olchowej i Kobierzycach na ul. Brzozowej. Rozpoczęto projektowanie po rozstrzygnięciu ostatniego z przetargów na odcinki uzupełniające sieci w Pełczycach - ul. Kalinowa, Kwiatowa, Lipowa, w Chrzanowie – boczna Lipowej, Żernikach Małych – sięgacz Bocznej, Krótka, Krzyżowicach – Lawendowa i Dębowa.
- Po uzyskaniu pozwoleń na budowę odcinka tranzytowego sieci kanalizacyjnej do Kuklic wraz z likwidacją oczyszczalni ścieków w Pustkowie Żurawskim planowane jest rozpoczęcie robót budowlanych w miesiącu wrześniu;
- Sporządzono program funkcjonalno – użytkowy dokończenia budowy pompowni wody w Wysokiej, budowy przerwanej w związku z upadłością wykonawcy; po zakończeniu procedur przetargowych wyłoniony nowy wykonawca sporządzi uzupełnienie dokumentacji projektowej, wyposaży obiekt, wykona prace wykonawcze i uzyska pozwolenie na użytkowanie.

3. Komunikacja

- Projektowana jest przebudowa drogi Kobierzyce – Chrzanów wraz z wykonaniem ciągu pieszo – rowerowego w trwającej procedurze decyzji ZRID;
- Projektowany jest odcinek chodnika pomiędzy Żernikami Małymi a Raclawicami Wielkimi, trwa oczekiwanie na decyzję wodnoprawną;
- Na zlecenie PKP PLK kontynuowana jest rewitalizacja linii kolejowej nr 285 Wrocław – Świdnica przez Kobierzyce, wykonywano przejazdy kolejowe; Trwają ustalenia z PKP dot. przekazania Gminie terenów pod parkingi park&ride przy przystankach Domasław, Wierzbice i Pustków Żurawski oraz stacji Kobierzyce; przekazane pierwsze propozycje przez PKP wymagają dalszych negocjacji.
- Zrealizowano koncepcje ciągów pieszo – rowerowych pomiędzy miejscowościami gminy: Małuszów – Krzyżowice – Żerniki Małe, Domasław – Księginice, Wierzbice – Królikowice i Solna – Pustków Żurawski – Żurawice, trwa nadal realizacja odcinka Wysoka działka drogi wojewódzkiej – Wrocław rondo Ojca Pio, gdzie prowadzone są ustalenia z Gminą Wrocław a także odcinka Żerniki Małe – Tyniec Mały.

4. Inne

- Trwa realizacja opracowania pn. Program poprawy stanu środowiska przyrodniczego i adaptacji do zmian klimatu gminy Kobierzyce. Odbywają się regularne spotkania z udziałem Wykonawcy i Ekspertów, analizowano wytypowane obszary do objęcia działaniami w terenie.
- Gmina wystąpiła o nieodpłatne przejęcie działek od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa pod przedszkole w Wysokiej i teren zielony w Bielanych po sporządzeniu ogólnych koncepcji zagospodarowania terenu.
- Trwają prace przy konserwacji i restauracji pomnika św. Jana Nepomucena w Tyńcu nad Ślężą

Sporządził: Rafał Krasicki


Rafał Krasicki
Kierownik Biura ds. Inwestycji
Nieruchomości i Środowiska

**WYKAZ INWESTYCJI, REMONTÓW i CZYNNOŚCI
EKSPLOATACYJNYCH REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY
KOBIERZYCE PRZEZ
REFERAT DRÓG TRANSPORTU I MIENIA KOMUNALNEGO
– stan na 27.08.2021r.**

● **Budynki i obiekty komunalne:**

- Ekipa komunalna wykonuje bieżące utrzymanie infrastruktury dróg, ulic oraz chodników, przycina drzewa i krzewy w pasach drogowych, naprawia znaki drogowe, a także usuwa dzikie wysypiska na terenie gminy,
- Zakończono budowę chodnika na terenie cmentarza komunalnego w miejscowości Tyńcu nad Ślężą i Bielanych Wrocławskich,

● **Drogi i oświetlenie**

- Trwają prace projektowe przebudowy skrzyżowania drogi powiatowej nr 1959D z drogami gminnymi ul. Pogodną i Parkową w Magnicach,
- Trwają prace projektowe przebudowy skrzyżowania drogi powiatowej ul. Wrocławskiej z drogami gminnymi ul. Polną i Liliową w Bielanych Wrocławskich,
- Trwa realizacja ronda w m. Magnice na skrzyżowaniu drogi krajowej nr 8, drogi powiatowej nr 1959D, drogi gminnej w kierunku Chrzanowa, obecnie wykonywana jest droga gminna z kierunku Chrzanowa,
- Trwają prace przy budowie drogi tłuczniowej w m. Kobierzyce ul. Rekreacyjna,
- Trwają prace przy budowie chodnika przez miejscowość Dobkowice,
- Rozpoczęto prace przy budowie nakładek asfaltowych zabezpieczających drogi tłuczniowe, po budowie kanalizacji sanitarnej. Obecnie zrealizowano w m. Krzyżowice, Żerniki Małe. Rozpoczęto prace w m. Małuszów.
- Rozpoczęto realizację alejek tłuczniowych w parku w m. Pustków Żurawski z funduszu sołectkiego,
- Zakończono prace na zadaniu inwestycyjnym: budowa chodnika przy drodze powiatowej ul. Oławska w m. Domasław,
- Zakończono prace przy budowie alejki tłuczniowej w m. Kobierzyce al. Pałacowa z funduszu sołectkiego,
- Zakończono i odebrano prace przy przebudowie mostu w m. Pełczyce,
- Zakończono prace przy budowie drogi tłuczniowej w m. Pełczyce ul. Ogrodowa,
- Trwają prace przy realizacji inwestycji „Budowa oświetlenia drogowego w wybranych miejscowościach Gminy Kobierzyce „, w tym:

Zakończono prace, obecnie kompletowana jest dokumentacja powykonawcza dla zadań :

- ul. Kwiatowa w miejscowości Cieszyce,
- ul. Spacerowa w miejscowości Wierzbice

- ul. Słoneczna, Zachodnia w miejscowości Biskupice Podgórne
- ul. Wrzosowa, św. Józefa w miejscowości Magnice
- ul. Spokojna w miejscowości Nowiny,
- ul. Kwiatowa w miejscowości Rolantowice,

Zakończono prace ziemne dla zadań:

- ul. Lwowska, Świerkowa, Olchowa, Tarnopolska, Sportowa w miejscowości Żerniki Małe,

Trwają prace przy realizacji zadań:

- ul. Brzozowa w miejscowości Wysoka,
- ul. Sportowa w miejscowości Małuszów,
- ul. Słoneczna w miejscowości Pustków Wilczkowski,
- ul. Wesoła, Dębowa, Boczna w miejscowości Królikowice,
- ul. Wierzbowa, Topolowa, Słoneczna w miejscowości Domasław,
- ul. Borówkowa, Czereśniowa, Kwiatowa, Ogrodowa w miejscowości Księginice,
- obręb Owsianka- Bąki, dz. nr 282.

Sporządził:

KIEROWNIK
Referatu Drogi, Transportu
i Mienia Komunalnego

mgr inż. Piotr Ligas

ZESTAWIENIE POSTĘPOWAŃ PRZETARGOWYCH

Od dnia 18.06.2021r. do dnia 27.08.2021r.

Lp.	Nazwa i przedmiot zamówienia	Tryb, data składania ofert, zawarta umowa i inne informacje	Stan realizacji procedury Nazwa wybranego Wykonawcy, adres	Cena najkorzystniejszej oferty
PRZETARGI OPUBLIKOWANE				
1.	Przebudowa ul. Kwiatowej i ul. Spokojnej w miejscowości Kobierzyce.	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert 06.05.2021r. Wpłynęło 5 ofert. <i>Etap przed podpisaniem umowy -> umowa podpisana 16.08.</i>	Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe "ZURB" s.c. Andrzej Żurek, Elżbieta Żurek, Ul. Witosa 2, 57-160 Borów	Kwota brutto 1 760 016,84 zł
2.	Wykonywanie robót budowlano-remontowych w branżach: ogólnobudowlanej, instalacyjno-sanitarnej i elektrycznej w obiektach należących do zasobu Gminy Kobierzyce w latach 2021-2022.	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert 28.05.2021r. Wpłynęło 2 oferty Umowa została podpisana.	Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Usługi Remontowo-Budowlane S. Kalfas, Jaworek 41b, 57-200 Ząbkowice Śląskie.	Kwota brutto 2 300 000,00 zł
3.	Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w miejscowości Wysoka, Gmina Kobierzyce.	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert 2 02.07.2021r. Wpłynęło 3 oferty. Etap przed podpisaniem umowy. Wniosek do Rady Gminy o zwiększenie środków na zadanie	Zakład Techniczno Budowlany POLBAU Sp.z o.o. Ulica Grunwaldzka 25 45-054 Opole	Kwota brutto 19 534 452,50 zł

4.	Przebudowa ul. Kasztanowej w miejscowości Cieszyce w systemie zaprojektuj i wybuduj.	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert 02.07.2021r. Wpłynęło 3 oferty. Umowa została podpisana.	Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe "ZURB" s.c. Andrzej Żurek, Elzbieta Żurek, Ul. Witosza 2, 57-160 Borów	Kwota brutto 1 000 000,00 zł.
5.	Wykonanie dokończenia modernizacji szkoły podstawowej w Kobierzycach w zakresie wykonania robót budowlanych zewnętrznych.	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert 01.07.2021r. Wpłynęła 1 oferta. Umowa została podpisana.	KALFAS Firma Remontowo Budowlana Mariusz Kalfas, ul. Zamkowa 5 lok. 5, 57-230 Ząbkowice Śląskie	Kwota brutto 1 049 000,00 zł
6.	Dostawa nowych zestawów komputerowych, drukarek i urządzeń wielofunkcyjnych na potrzeby Urzędu Gminy Kobierzycy.	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert nastąpi 30.08.2021r.	-	-
7.	Wykonanie robót budowlanych polegających na konserwacji i restauracji pomnika św. Jana Nepomucena w Tyńcu n/Ślężą	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert 09.06.2021r. Wpłynęło 6 ofert. Umowa została podpisana.	RESTOART Sp. z o.o. ul. Piastowska 22/4, 50-361 Wrocław	Kwota brutto 248 337,00 zł
8.	Budowa przepompowni wody w Wysokiej - dokończenie inwestycji	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert nastąpi 03.09.2021r.	-	-

9.	Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Kobierzyce – z podziałem na 2 części	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert 09.07.2021r. CZĘŚĆ 1: Wpłynęły 2 oferty. CZĘŚĆ 2: Wpłynęły 2 oferty. Umowy zostały podpisane.	CZĘŚĆ 1 i 2: Pracownia Projektowo-Usługowa „Witkowski & Sławik”, Lesław Witkowski, Marcin Sławik s.c., ul. Krótka 5, 57-100 Strzelin	Kwoty brutto CZĘŚĆ 1: 4 797,00 zł CZĘŚĆ 2: 13 899,00 zł
10.	Inwentaryzacja źródeł ciepła	Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert nastąpi 06.09.2021r.	-	-
11.	Wykonanie kompletnych dokumentacji projektowo-kosztorysowych budowy chodników na terenie gminy Kobierzyce – z podziałem na 5 części. CZĘŚĆ 1: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy chodników w miejscowości Tyniec Mały na ul. Piaskowej, Sosnowej i Pszennej; CZĘŚĆ 2: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy chodników w miejscowości Wierzbice; CZĘŚĆ 3: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy chodników w miejscowości Damianowice; CZĘŚĆ 4: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy	Tryb podstawowy. Termin składania ofert 18.08.2021 r. Wpłynęły oferty 2 wykonawców na 5 części.	W trakcie wyjaśniania ofert.	-

	chodników w miejscowości Owsianka; wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy chodników w miejscowości Krzyżowice;				
12.	Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Rolantowice.	Tryb podstawowy. Termin składania ofert 07.07.2021 r. Wpłynęły 2 oferty. Etap przed podpisaniem umowy. Wniosek do Rady Gminy o zwiększenie środków na zadanie			-
13.	Świadczenie usług transportowych na rzecz uczniów niepełnosprawnych z terenu Gminy Kobierzyce do placówek szkolno-wychowawczych i szkół oraz miejsc zamieszkania w roku szkolnym: 2021/2022.	Tryb podstawowy. Termin składania ofert 27.07.2021 r. Wpłynęła 1 oferta. Umowa została podpisana.	Krzysztof Drączkowski prowadzący działalność pod firmą: Usługi Transportowe Krzysztof Drączkowski ul. Świętokrzyska 9/4, 59-220 Legnica	Cena oferty brutto (stawka ryczałtowa za 1 km przewozu): 6,28 zł. Maksymalna wartość zobowiązania umownego 499 844,04 zł brutto.	
14	Świadczenie na rzecz Gminy Kobierzyce stałych usług przewozowych autobusami dzieci do szkół i oddziałów przedszkolnych, ustalonymi trasami na terenie Gminy Kobierzyce, w okresie roku szkolnego: 2021/2022 i 2022/2023.	Przetarg nieograniczony. Termin składania ofert 04.08.2021 r. Wpłynęła 1 oferta. Etap przed podpisaniem umowy.	Krzysztof Drączkowski prowadzący działalność pod firmą: Usługi Transportowe Krzysztof Drączkowski ul. Świętokrzyska 9/4, 59-220 Legnica	Cena oferty brutto (stawka ryczałtowa za 1 km przewozu): 9,12 zł. Maksymalna wartość zobowiązania umownego 2.750.446,08 zł brutto.	

Zestawiła: 26.08.2021r. Monika Śliwińska