

Projekt

z dnia 7 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR .../.../2021
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/520/2021 z dnia 26 lutego 2021r. w sprawie przystąpienia do
sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobierzyce**

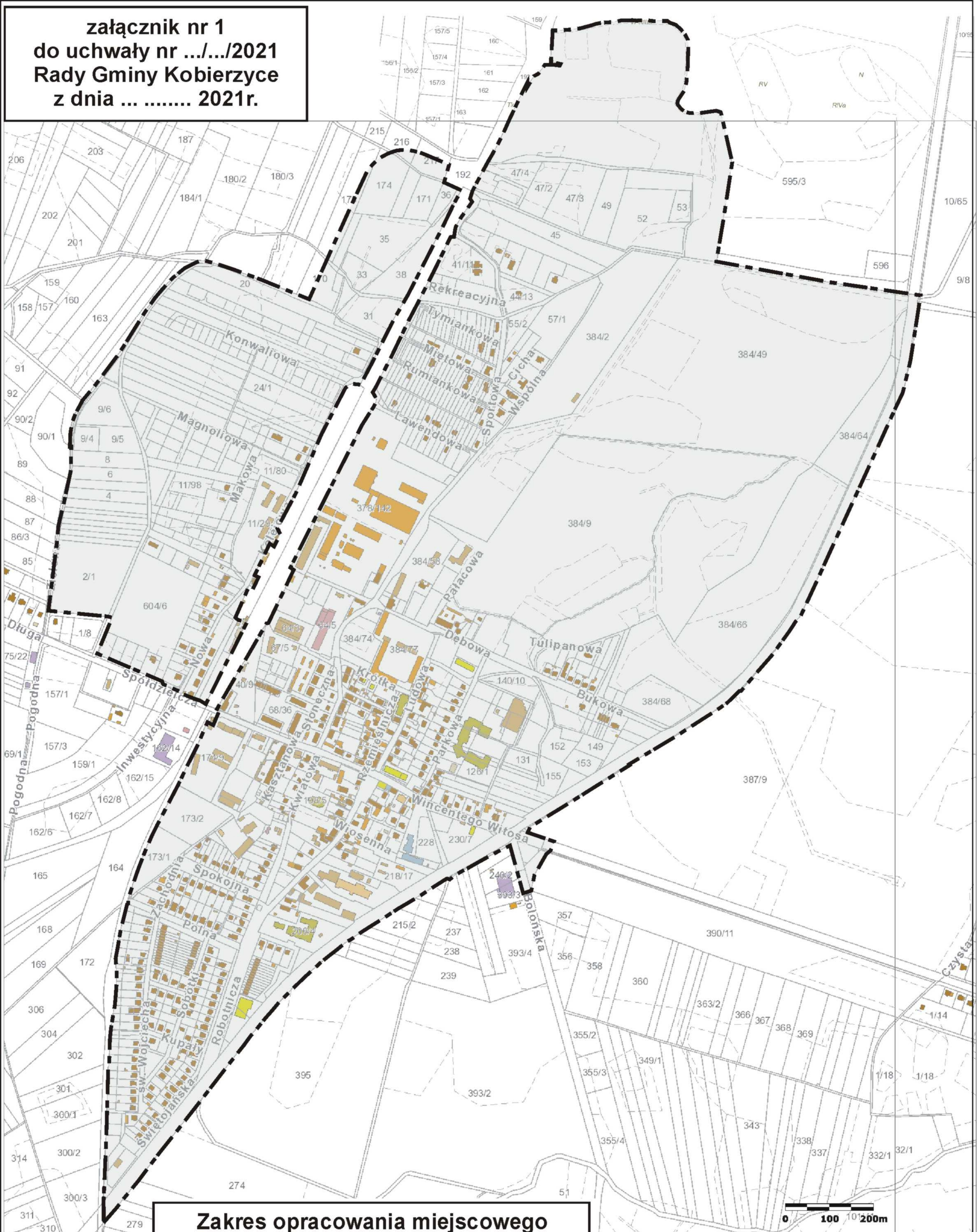
Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741) - Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się granice obszaru objętego planem określone w załączniku nr 1 do uchwały nr XXVII/520/2021 z dnia 26 lutego 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobierzyce, jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

załącznik nr 1
do uchwały nr .../.../2021
Rady Gminy Kobierzyce
z dnia 2021r.



**Zakres opracowania miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Kobierzyce.**

Legenda:
[Symbol] granica obszaru objętego uchwałą
o przystąpieniu do sporządzenia
miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

D70

UZASADNIENIE

Celem uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/520/2021 z dnia 26 lutego 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobierzyce jest zmiana granic obszaru objętego planem na granice w nowym załączniku graficznym. W nowym załączniku graficznym zostały wyłączone działki nr: 40/6, 40/14, 163/2, 163/1, 171/2, 171/1, 156/4, na których odbywa się projektowanie inwestycji: *„Budowa stacji Kobierzyce od km 19,500 do km 21,500”* w ramach projektu: *„Rewitalizacja linii kolejowej nr 285 na odcinku Wrocław Gł. – Świdnica Przedmieście wraz z linią 771 Świdnica Przedmieście – Świdnica Miasto”*. Inwestycja ta ma zostać zrealizowana w trybie lokalizacji inwestycji celu publicznego, a zawarcie ww. działek w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia nowego mpzp mogłoby opóźnić realizację zadania, w związku z przepisami zawartymi w par. 58 ust. 1 (Dz. U. z 2021r. poz. 741).