

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 16 stycznia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do
3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121), Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat tj. od dnia 9.01.2018 r. do dnia 8.01.2021 r. z Firmą **Henry Kruse Sp. z o.o. z siedzibą w Bielanych Wrocławskich, ul. Kolejowa 3, 55-040 Bielany Wrocławskie, Regon 0000122980, KRS 0000122980, NIP 8941022653**, której przedmiotem jest: część działki numer 123, obręb Bielany Wrocławskie. Powyższa nieruchomość przeznaczona jest wyłącznie dla celów lokalizacji tablicy reklamowej o powierzchni 10 m².

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Gminy Kobierzyce w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu części nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Kobierzyce

W związku z wejściem w życie zmienionego przepisu art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Wójt Gminy Kobierzyce, przy zawieraniu kolejnej umowy najmu z tym samym podmiotem na czas oznaczony do 3 lat musi posiadać zgodę Rady Gminy.

Przedstawiony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Kobierzyce kolejnej umowy najmu nieruchomości tj. fragmentu dz. nr 123, obręb Bielany Wrocławskie, stanowiącej mienie Gminy Kobierzyce, na czas oznaczony 3 lata z podmiotem z którym wcześniej takie umowy były zawierane tj. Henry Kruse Sp. z o.o. z siedzibą ul. Kolejowa 3, 55-040 Bielany Wrocławskie. Ponieważ poprzednia umowa dzierżawy wygasła 19 grudnia 2017 r., a wniosek wpłynął do Urzędu 8.01.2018 r., zasadne jest zawrzeć nową umowę od dnia 9.01.2018 r.

Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.