

**WYKAZ INWESTYCJI, REMONTÓW I CZYNNOŚCI  
EKSPLOATACYJNYCH REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY  
KOBIERZYCE PRZEZ  
REFERAT DRÓG TRANSPORTU I MIENIA KOMUNALNEGO  
– stan na 23.06.2016r.**

**1. Budynki i obiekty komunalne:**

- Ekipa komunalna prowadziła prace porządkowe na terenie gminy Kobierzyce, sprzątanie rowów przydrożnych i karczowanie krzewów. Uruchomiono ekipę sprzątającą drogi gminne, obecnie wykonano sprzątanie i koszenie dróg osiedlowych i wewnętrznych.
- Zakończono prace przy remoncie lokalu mieszkalnego w m. Domasław ul. Wrocławska 20/6. Zakończono remont i przekazano nowemu najemcy lokal mieszkalny nowoutworzony w m. Budziszów.
- Trwają prace przy przebudowie budynku mieszkalnego przy ul. Słonecznej w m. Budziszów nr 12,
- Trwają prace projektowe przebudowy budynku mieszkalnego w m. Ślęza ul. Boczna nr 4 otrzymanego od ANR.
- Trwają prace remontowe w świetlicy w m. Bąki.
- Zakończono prace remontowe w świetlicy Żerniki Małe,
- Wykonano montaż klimatyzacji w świetlicy w m. Solna,
- Rozpoczęto modernizację świetlicy w m. Królikowice,
- Trwają prace projektowe modernizacji kotłowni w budynku mieszkalnym w Kobierzycach przy ul. Robotniczej 1 oraz w remizie strażackiej w Kobierzycach na ul. Robotniczej 10, związanej z zmianą systemu zasilania na gaz ziemny.
- Trwają prace projektowe wykonania termomodernizacji budynku mieszkalno-usługowego w m. Pustków Wilczkowski ul. Wrocławska 2,
- Trwają prace remontowe w lokalu świetlicy w m. Szczepankowice ul. Wrocławska nr 1,

**2. Drogi i oświetlenie**

- Tyniec nad Ślężą – zakończono prace przy budowie drogi dojazdowej do nowej świetlicy,
- Księginice – zakończono prace przy przebudowie ul. Ogrodowej, trwają prace przy budowie dróg transportu rolnego,
- Wierzbice – trwają prace przy budowie chodników,
- Tyniec Mały – zakończono prace przy budowie ul. Kwiatowej, Brzoskwiniowej i Żernickiej.
- Rolantowice – zakończono wykonanie drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej wraz z kanalizacją deszczową,

- Trwają prace projektowe wykonania dróg gminnych w miejscowości Kobierzyce przy ul. Sportowej,
- Trwają prace projektowe wykonania chodników w miejscowości Królikowice,
- Trwają prace projektowe wykonania drogi gminnej Krzyżowice – Bąki – Pustków Żurawski,
- Trwają prace przygotowawcze do udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektów budowy oświetlenia na terenie gminy Kobierzyce,
- Zakończono i uruchomiono oświetlenie drogowe w m. Księginice część ul. Oławskiej.
- Zakończono i uruchomiono oświetlenie drogowe w m. Chrzanów ul. Lipowa.
- Zakończono i uruchomiono oświetlenie drogowe w m. Żurawice ul. Klonowa,
- Trwa procedura udzielenia zamówienia na budowę oświetlenia w Tyńcu Małym ul. Tarnopolska i Boczna,
- Trwają również procedury uruchomienia wykonanych oświetleń ( wykonanie złączy i szafek zasilających przez firmę TAURON ) dotyczy - Kuklice ul. Spokojna, Pełczyce ul. Parkowa , Szczepankowice,

### 3. Obiekty sportowe, rekreacyjne, place zabaw

- Bąki – zakończono prace przy wykonaniu zbiornika bezodpływowego i ogrodzeniem świetlicy wiejskiej, zakończono prace przy wykonaniu utwardzenia, trwają prace wykończeniowe,
- Trwają uzgodnienia i prace projektowe dotyczące budowy terenów rekreacyjnych w miejscowościach: Tyńiec Mały, Kobierzyce, Bielany Wrocławskie.
- Zakończono prace przygotowawcze do udzielenia zamówienia publicznego na dostawę i montaż urządzeń wyposażenia placów zabaw oraz małej architektury na terenie gminy Kobierzyce - środki funduszu sołeckiego.
- Zakończono montaż bramki do piłki nożnej w m. Królikowice i kosza do koszykówki w m. Budziszów - środki funduszu sołeckiego.
- Zakończono wykonanie przyłącza energetycznego do terenu rekreacyjnego w Raclawicach Wielkich.

Sporządził:

Piotr Ligas

Kierownik Referatu Dróg,  
Transportu i Mienia Komunalnego

**WYKAZ INWESTYCJI REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY  
KOBIERZYCE PRZEZ Referat Inwestycji Nieruchomości i Środowiska –  
stan na 22.6.2016r.**

**1. Budynki i obiekty komunalne**

• Świetlice

- Jaszowice – zakończono budowę nowej świetlicy, obiekt oddano do użytku; W świetlicy znajduje się sala główna, podgrzewalnia posiłków, punkt biblioteczny, zadaszony taras otwarty na zielen rekreacyjną z placem zabaw i na teren sportowy na działce sąsiedniej. Sala główna oraz biblioteka wyposażone zostały w system klimatyzacji. Przy budynku wykonano duży parking.
- Tyniec nad Ślężą – zakończono budowę nowej świetlicy, trwa usuwanie drobnych usterek stwierdzonych podczas odbioru; W świetlicy znajduje się sala główna, podgrzewalnia posiłków, punkt biblioteczny, punkt przedszkolny i zaplecze sportowe dla sąsiadującego boiska. Część budynku wyposażona została w system klimatyzacji. Przy budynku wykonano parking.
- Domasław – zakończono realizację dokumentacji projektowej przebudowy i remontu świetlicy, przygotowywany jest przetarg na wykonanie robót budowlanych;
- Ślęza – realizowany jest projekt nowej świetlicy wraz z boiskiem na podstawie wykonanej koncepcji;
- Księginice, Kuklice – trwa realizacja uzupełnienia dokumentacji projektowej po rozwiązaniu umowy z poprzednim projektantem

• Szkoły, przedszkola

- Wysoka – dobiegają końca roboty budowlane Zespołu Szkolno – Przedszkolnego wraz ze żłobkiem i świetlicą wiejską; w ostatnim czasie realizowano układanie wykładzin, montaż sufitów, przyborów sanitarnych, prace związane z zagospodarowaniem terenu; obecnie prowadzone są dostawy wyposażenia, w najbliższym czasie rozpoczną się czynności odbiorowe;
- Kobierzyce – przekazano plac budowy generalnego remontu budynku szkoły wraz z zagospodarowaniem terenu, roboty mają się rozpocząć wraz z rozpoczęciem wakacji w dniu 27 czerwca;
- Bielany – rozpoczęto prace nad koncepcją rozbudowy obiektu szkoły

• Ośrodki zdrowia

- Tyniec Mały – odebrano od Wykonawcy i przekazano do użytku budynek ośrodka zdrowia po przebudowie i rozbudowie, usuwane będą jeszcze drobne usterki; obiekt

posiada obecnie 5 gabinetów, w tym 2 lekarskie, stomatologiczny, zabiegowy i pielęgniarstwo, jest w części klimatyzowany, a także został przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych; wykonano nowy parking, nowe pokrycie dachowe, nową elewację;

- Kobierzyce – trwają intensywne prace przy rozbudowie obiektu ośrodka zdrowia; osiągnięto stan zerowy, wykonano docieplenie fundamentów, warstwy podkładowe posadzki, rozpoczynają się roboty murowe ścian przyziemia;

• Inne

- Biskupice Pdg. – wykonano wiatę na spotkania lokalnej społeczności, obiekt oddano do użytku;
- Pustków Żurawski – trwa projektowanie nowej remizy strażackiej;
- Solna – trwa wykonywanie aktualizacji dokumentacji projektowej zaplecza sportowego boiska;

2. Wodociągi i kanalizacja

- zakończono budowę sieci wodociągowej w Magnicach w rejonie ul. Jesionowej, realizowane będą jeszcze prace przy poprawie odbudowy nawierzchni;
- w ramach umów partycypacyjnych z prywatnymi Inwestorami realizowany jest przez spółkę PD dodatkowy kanał przepompowujący ścieki z m. Wysoka do Wrocławia wzdłuż ul. Ołtaszyńskiej oraz wykonywana będzie sieć wodociągowa w ul. Krokusowej w Bielanach Wr., gdzie firma Megapolis realizuje budowę dróg gminnych;
- przekazywane są place budowy w ramach realizacji kolejnych zadań z bieżącej rozbudowy sieci w kilku miejscowościach gminy;
- realizowana jest dokumentacja projektowa wodociągu wzdłuż ul. Chabrowej w Wysokiej wraz z pompownią wody i zbiornikiem retencyjnym; pozwoli to na zapewnienie dodatkowego zasilania tej rozwijającej się miejscowości z sieci miejskiej Wrocławia;

3. Inne

- Dobiega końca realizacja dokumentacji projektowej budowy drogi rowerowej i ciągu pieszego w rejonie Węzła Bielańskiego – odcinek ul. Magazynowa – ul. Tęczowa; a także programu – funkcjonalno – użytkowego wymaganego do przetargu zaprojektuj – wybuduj dla pozostałych odcinków na terenie Węzła Bielańskiego. Trwają też uzgodnienia w sprawie złożenia wspólnego wniosku o dofinansowanie inwestycji z Gminami Wrocław i Długołęka.
- Trwają konsultacje realizowanej koncepcji terenu rekreacyjnego przy ul. Przystankowej z funkcjonalną rozbudową istniejącego obiektu wielofunkcyjnego
- Spółka KPWiK apeluje o ograniczenie podlewania i napełniania basenów w okresie wysokich temperatur w godzinach największych rozborów wody, tj.: 6.00 - 8.00 i 18.00 – 22.00.

Rafał Krasicki

# ZESTAWIENIE POSTĘPOWAŃ PRZETARGOWYCH

od 22.04.2016 r. do 23.06.2016 r.

Lp.	Nazwa i przedmiot zamówienia	Tryb, data składania ofert, zawarta umowa i inne informacje	Nazwa wybranego Wykonawcy, adres	Cena najkorzystniejszej oferty	Osoba odpowiedzialna
1.	Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w zakresie określonym uchwałami Rady Gminy Kobierzyce - 9 zadań.	Przetarg nieograniczony. Termin składania ofert 22.04.2016 r. v	Zad. 1 - Wrocławskie Biuro Urbanistyki S.C. Jerzy Ulanicki, Marek Woźniak ul. Św. Mikołaja 16/17, 50-128 Wrocław,  Zad. 2 - Pracownia Urbanistyczna AGO-Projekt S.C. Bożena Orzeł, Barbara Zimoch ul. Batorego 5/203, 47-400 Racibórz,  Zad. 3 - Pracownia Urbanistyczna AGO-Projekt S.C. Bożena Orzeł, Barbara Zimoch ul. Batorego 5/203, 47-400 Racibórz,  Zad. 4 - Pracownia Urbanistyczna AGO-Projekt S.C. Bożena Orzeł, Barbara Zimoch ul. Batorego 5/203, 47-400 Racibórz,	Zad. 1 - 12.915,00 zł brutto Zad. 2 - 3.357,90 zł brutto Zad. 3 - 3.357,90 zł brutto Zad. 4 - 3.357,90 zł brutto Zad. 5 - 3.357,90 zł brutto Zad. 6 - 3.357,90 zł brutto Zad. 7 - 5.400,00 zł brutto Zad. 8 - 3.357,90 zł brutto Zad. 9 - 3.640,80 zł brutto v - v	Paweł Piwowarski

			<p>Zad. 5 - Pracownia Urbanistyczna AGO-Projekt S.C. Bożena Orzeł, Barbara Zimoch ul. Batorego 5/203, 47-400 Racibórz,</p> <p>Zad. 6 - Pracownia Urbanistyczna AGO-Projekt S.C. Bożena Orzeł, Barbara Zimoch ul. Batorego 5/203, 47-400 Racibórz,</p> <p>Zad. 7 - Wrocławskie Biuro Urbanistyki S.C. Jerzy Ulanicki, Marek Woźniak ul. Św. Mikołaja 16/17, 50-128 Wrocław,</p> <p>Zad. 8 - Pracownia Urbanistyczna AGO-Projekt S.C. Bożena Orzeł, Barbara Zimoch ul. Batorego 5/203, 47-400 Racibórz,</p> <p>Zad. 9 - Wrocławskie Biuro Urbanistyki S.C. Jerzy Ulanicki, Marek Woźniak ul. Św. Mikołaja 16/17, 50-128 Wrocław.</p>			
2.	Wykonanie dokumentacji projektowych budowy sieci wodociagowych i sieci kanalizacyjnych w wybranych miejscowościach gminy	Przetarg nieograniczony. Termin składania ofert 26.04.2016 r. Oferty złożyło 9 Wykonawców. Umowy zawarto 10.06.2016 r.	Zad. 1 i 2 Jacek Kuziora prowadzący działalność pod firmą: Hydro-Went Projekt Jacek	Zad. 1 - 23.055,00 zł brutto Zad. 2 - 36.781,00 zł brutto	Paweł Piwowarski	



	Kobierzyce.		Kuziora ul. Jesienna 8, 55-010 Żerniki Wrocławskie.		
3.	Budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej w wybranych miejscowościach gminy Kobierzyce.	Przetarg nieograniczony. Termin składania ofert 13.05.2016 r. Oferty złożyło 10 Wykonawców. Umowy zawarto 10.06.2016 r.	<div>✓</div> Zad. 1 – Zakład Usługowo-Produkcyjny „WALWOD” S. C. T. Szczechła, B. Grondys ul. Norwida 16, 42-500 Będzin <div>✓</div> Zad. 2 – Zakład Usługowo-Produkcyjny „WALWOD” S. C. T. Szczechła, B. Grondys ul. Norwida 16, 42-500 Będzin <div>W</div> Zad. 3 – KARAŚ Przedsiębiorstwo Instalacji Sieci CO, Wod-Kan. I Gaz Usługi Ogólnobudowlane Zbigniew Karaś Wysoka ul. Chabrowa 4, 52-200 Wrocław 65 <div>✓</div> Zad. 4 – KARAŚ Przedsiębiorstwo Instalacji Sieci CO, Wod-Kan. I Gaz Usługi Ogólnobudowlane Zbigniew Karaś Wysoka ul. Chabrowa 4, 52-200 Wrocław 65 <div>0</div> Zad. 5 – Przedsiębiorstwo Komunalne HEMIZ-BIS Sp. z o. o. ul. Świerczewskiego 27 C, 59-230 Prochowice	Zad. 1- 276.083,40 zł brutto Zad. 2 - 132.853,20 zł brutto Zad. 3 - 20.910,00 zł brutto Zad. 4 - 52.767,00 zł brutto Zad. 5 - 53.307,89 zł brutto Zad. 6 - 84.977,23 zł brutto	Paweł Piwowarski

			Zad. 6 – Jasta Plus Sp. z o. o. Sp. K. ul. Zamkowa 1, 68-200 Żary.			
4.	Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji oraz rozbudowy Oczyszczalni Ścieków w miejscowości Pęczyce, Gmina Kobierzycy.	Przetarg ograniczony	Wpłynęło 12 wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Obecnie trwa punktowanie p najkorzystniejszych wniosków do drugiego etapu tj. składania ofert cenowych	W trakcie	Sylwester Janaszekiewicz	
5.	Przebudowa i remont budynku Szkoły w miejscowości Kobierzycy wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Przetarg nieograniczony, Planowany termin składania ofert przetargowych 29.04.2016	WASBUD Robert Wąs, ul. Wrocławska 51, 49-200 Grodków	Kwota brutto 5.920.000,00zł	Sylwester Janaszekiewicz	
6.	Przebudowa remont Pałacu w Kobierzycach – siedziby Urzędu Gminy Kobierzycy	W trakcie Przetarg ograniczony Przewidziany termin składania ofert 10.08.2016r.	-	Do złożenia ofert zaproszono firmy z najwyższą liczbą punktów: 1.FURMANEK RENEWAL Sp. z o.o. Ul. Świętokrzyska 9 , Daleszyce 2. CASTELLUM Sp. z o.o. Ul. Świdnicka 31 Wrocław 3.RESTAURO Sp. z o.o. Ul. Wola Zamkowa 6, Toruń 4. AKBiK Sp. z o.o. Ul. Wagonowa 6 Wrocław 5.KONSORCJUM A-PROJEKT Sp. z o.o. Lider konsorcjum Ul. Sarmacka 5G Warszawa	Jolanta Urbaś	



7.	Świadczenie na rzecz Urzędu Gminy Kobierzyce usług telefonii komórkowej wraz z dostawą aparatów telefonicznych, przez okres 36 miesięcy	Przetarg nieograniczony Termin składania ofert 18.05.2016r. Wpłynęła 1 oferta	ORANGE POLSKA S.A. Umowa w trakcie podpisywania	Cena miesięcznego abonamentu 3.370,00zł Łączna wartości umowy brutto 158.400,00zł	Jolanta Urbaś
8.	Przygotowanie, dostarczenie i wydawanie posiłków dla dzieci przedszkolnych i uczniów w Gminnym Zespole Szkół w Bielanych Wrocławskich ul. Akcyjowa 1, 55-040 Bielany Wrocławskie	W trakcie Przetarg nieograniczony Termin składania ofert 17.06.2016r. Wpłynęło 5 ofert Wezwano wykonawców do uzupełnienia dokumentów	-	W trakcie	Jolanta Urbaś
9.	Dostawa i montaż urządzeń oraz innych elementów małej architektury w celu wyposażenia placów zabaw na terenie Gminy Kobierzyce w 2016r. II postępowanie	Przetarg nieograniczony Termin składania ofert 29.06.2016r.	-	W trakcie	Jolanta Urbaś