

PROTOKÓŁ NR VI/2015

-projekt-

Sesji Rady Gminy Kobierzyce

z dnia 27 marca 2015 roku

VI Sesję Rady Gminy otworzyła o godz.9.00 Przewodnicząca Rady Gminy - Elżbieta Regulska.

Obecni na Sali obrad:

Radni wg listy obecności,

Sołtysi wg listy obecności.

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik

Sekretarz Gminy- Maria Wilk

Zastępca Wójta - Piotr Kopec

Skarbnik Gminy – Maria Prodeus

Radca Prawny – Krzysztof Kwaśniewicz

Ad.1.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska przywitała radnych i przybyłych gości oraz stwierdziła, iż Rada Gminy posiada quorum i jest władna obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Zgodnie z paragrafem 62 pkt.3 „, Do przeliczenia głosów Przewodniczący obrad może wyznaczyć radnych” - wyznaczam pana Adama Rasia. To usprawni przebieg sesji. Czy Pan się zgadza?

Radny Adam Raś: Tak, zgadzam się.

Ad.2.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska przedstawiła porządek obrad.

Czy są uwagi, wnioski do porządku obrad? Nie ma uwag.

Kto jest za przyjęciem zaproponowanego porządku obrad?

Za – jednogłośnie w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady Gminy.

Nieobecny usprawiedliwiony Radny Łukasz Orfin

Stwierdzam, że porządek obrad przyjęto i przedstawia się następująco:

1. Otwarcie VI Sesji Rady Gminy.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z V Sesji Rady Gminy.
4. Informacje Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności.

6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzyżowice.
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żurawice.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Pszennej w północnej części wsi Ślęza.
9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy skrzyżowaniu ul. Tęczowej, Przestrzennej, Słonecznej i Handlowej w środkowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w północno – zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ul. Kruczej w środkowo-zachodniej części wsi Solna.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Nastrojowej, w północno – zachodniej części wsi Wysoka.
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobierzyce.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Rekreacyjnej w północno-zachodniej części obrębu Ślęza.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. Sportowej w środkowej części wsi Kobierzyce.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-zachodniej części wsi Domasław.
17. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Księginice.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobierzyce na 2015 rok.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobierzyce.
20. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/68/11 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Kobierzyce lub jednostkom organizacyjnym Gminy oraz wskazania organów i osób do tego uprawnionych.

21. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na wspieranie nowych inwestycji w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej przeznaczonych dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Kobierzyce.
22. Podjęcie uchwały w sprawie pomocy de minimis na nowe inwestycje dla przedsiębiorców inwestujących na terenie Gminy Kobierzyce.
23. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków dla Rzymsko- Katolickiej Parafii pod wezwaniem Św. Andrzeja Apostoła w Bielanych Wrocławskich.
24. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków dla Rzymsko-Katolickiej Parafii pod wezwaniem Ś.w .Wojciecha Biskupa i Męczennika w Domasławiu.
25. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Św. Michała Archaniola w Tyńcu nad Ślężą.
26. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Bożego Ciała i Matki Boskiej Częstochowskiej w Wierzbicach.
27. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Uczniów Gminy Kobierzyce.
28. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.
29. Podjęcie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Kobierzyce, udostępnionych dla wszystkich operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.
- 30.** Podjęcie uchwały w sprawie skargi dotyczącej działalności radnego Rady Gminy Kobierzyce.
31. Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2014 roku.
32. Raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2014.
33. Raport z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za rok 2014.
34. Raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za rok 2014.
35. Sprawozdanie z działalności Gminnego Centrum Kultury i Sportu w 2014 roku.
36. Interpelacje radnych.
37. Zapytania radnych i sołtysów.
38. Wnioski i sprawy różne.

39. Komunikaty Przewodniczącej.

40. Zakończenie obrad.

Ad.3.

Przyjęcie protokołu z V Sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Czy ktoś z Państwa radnych ma uwagi do protokołu?

Uwag nie było.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Kto z państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z V Sesji Rady Gminy?

Za – 13 osób z 15 członków ustawowego składu Rady Gminy , jedna osoba nieobecna

1 osoba wstrzymała się od głosu

Protokół został przyjęty.

Ad.4.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska poinformowała o pismach, które wpłynęły do Biura Rady w okresie międzysesyjnym./ załącznik nr 1/

Ad.5.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik przeczytał sprawozdanie z bieżącej działalności.

/ załącznik nr 2/

Ad.6.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Projektant Piotr Jędrzejkowski omówił projekt uchwały. Wnioskowane grunty rolne w 50% zostały odrzucone przez Ministerstwo Rolnictwa. W uzasadnieniu w punkcie 1 należy poprawić – uchwała z 20.04.2012 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

14 głosami „za” podjęła uchwałę

VI/59/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzyżowice

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.7.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Projektant Piotr Jędrzejkowski omówił projekt uchwały. Projektowany jest przebieg drogi, jednak Minister Rolnictwa nie wydał zgody. W uzasadnieniu proszę poprawić datę – rok 2012.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Teren rekreacyjny został nam przekazany.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych /wyszedł radny Przeździeń/ z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

VI/60/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żurawice.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.8.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały. Jest to plan specyficzny, naprawczy. W wyniku drobnego błędu pisarskiego ale istotnego –chodziło o linie nieprzekraczalnej zabudowy - Wojewoda zaskarżył do Sądu ten fragment. Jedna linia była w innej odległości na rysunku planu, a w innej odległości w tekście uchwały. Sąd unieważnił ten fragment i stąd przedkładamy państwu projekt .Ustalenia są takie same. Teren jest bardzo problemowy.

Projektantka: Tak jak pan Grzegorz Maszka powiedział jest to plan naprawczy, ustalenia pozostają te same. Są poprawnie opisane linie zabudowy.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie. W obrębie tego planu jest moje gospodarstwo dlatego nie brałem udziału w głosowaniu na komisji i teraz też nie wezmę udziału w głosowaniu.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Adam Raś: W rozdziale III § 14 punkt 3 podpunkt 3 jest zapis o max.3 kondygnacjach.

W punkcie 7 jest zapis” dopuszcza się stosowanie dowolnych form, kątów nachylenia oraz pokryć dachów”. Czy taki zapis nie zmieni kształtu zabudowy w tym rejonie?

Projektantka: Mamy tu przeznaczenie zabudowy jednorodzinnej, a zabudowa jednorodzinna z definicji to budynki, które posiadają dwa lokale mieszkalne. Nie wpisywaliśmy tutaj konkretnego kształtu dachu ze względu na to, że nie ma tu wymogów konserwatorskich, nie ma zabudowy istniejącej do której można się dostosować. Nie powinno tu być ryzyka, że powstaną bloki. To są maksymalne wskaźniki.

Radny Mariusz Przeździek: Nie ma tam dachów płaskich ale powinniśmy ten ład jakoś ujednolicić.

Projektantka: Nie ingerujemy w ustalenia planów istniejących jeśli nie ma wniosków jednostkowych.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Dzisiaj jest przewaga takich ładnych budynków z płaskimi dachami.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Kiedyś czytałam taką publikację odnośnie budowanych domów i form dachów. I teraz większość osób przechodzi na dachy płaskie, ze względu choćby na zawirowania pogodowe.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Zmiana tego planu była dokonywana na wniosek właściciela terenu 3MN. Jest istotna zmiana w tym planie bo w poprzednim były stanowiska archeologiczne a teraz jest, że cały teren to strefa ochrony archeologicznej.

Projektantka: Dwa stanowiska archeologiczne pozostają. Wszystkie plany mają strefę obserwacji archeologicznej. Plany są uzgodnione z konserwatorem; uznał że cały teren ma być strefą obserwacji.

Radny Czesław Stadnik: Zapis dachów był wcześniej stosowany i jeśli to zmienimy to będą procesy odszkodowawcze.

Radny Mariusz Przeździek: Należy jakiś ład jednak kształtować, bo będzie tak, że będzie samo gospodarstwo pana Muraczewskiego a wokół bloki 12 metrowe z płaskimi dachami.

Mecenas Krzysztof Kwaśniewicz: Jakakolwiek zmiana po wcześniejszym uzgodnieniu z konserwatorem powodowałaby, że musimy się cofnąć do uzgodnień bo Nadzór to uchyli. W kwestii dachów- jeżeli w poprzednim planie były takie zapisy, to jeśli teraz byśmy uregulowali to inaczej, to potencjalnie są roszczenia odszkodowawcze.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Zmiana planów dla nowych terenów - to wtedy jest moment kształtowania terenu. Nigdy nie robiliśmy tego. Takie plany są i funkcjonują. Może się zdarzyć brzydki dom z dachem spadzistym, ale i może być brzydki dom z płaskim dachem.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Zobaczcie osiedla szkaradne, jednolite w/g jakiejś sztampy. Coraz więcej projektów nowych jest z płaskimi dachami.

Radny Mariusz Przeździek: Czyli poprzednia Rada zdecydowała i my mamy związane ręce.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych /wyszedł radny Przeździek/ z 15 członków ustawowego składu Rady,

9 głosami „za” , przy 3 osobach wstrzymujących się od głosu i przy 1 osobie przeciw podjęła uchwałę

VI/61/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Pszennej w północnej części wsi Śleza.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.9.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Projektantka: Udało się uzyskać zgodę rolną na cały teren. Obowiązkowy pas zieleni izolacyjnej został wprowadzony. Pozostałe ustalenia niezmienione.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/62/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy skrzyżowaniu ul. Tęczowej, Przestrzennej, Słonecznej i Handlowej w środkowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.10.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały. Ten niewielki plan jest sporządzany na wniosek i koszt inwestora, ideą jest zwiększenie powierzchni sprzedażowej dla Biedronki z 400 na 760 metrów kwadratowych, kosztem powierzchni magazynu. Przy okazji planem objęliśmy budynek tzw. Pekin. Tu chcieliśmy ustalić dodatkowo współczynniki które umożliwią realizację 2-3 lokali mieszkaniowych na strychu. Inwestor w ramach tych 2-3 lokali wyremontowałby cały dach co jest istotne z punktu widzenia mieszkającej tam wspólnoty.

Projektantka: Teren 0,74 ha, teren jest całkowicie zainwestowany, znajduje się w strefie B ochrony konserwatorskiej. Teren nie wymaga uzyskania zgody rolnej.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie z wnioskiem o wykreślenie z treści uchwały zapisu z rozdziału 3 §12.1ppkt1 lit.j) o treści lokalizacja silosów i zbiorników na materiały masowe możliwa na tyłach posesji pod warunkiem, że wysokość silosów nie będzie większa od istniejącej zabudowy.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Dariusz Matuszewski: Jeśli się zwiększy powierzchnia to jak z miejscami parkingowymi?

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Inwestor to przeliczył, ponoć to się zgadza, to jest już problem inwestora. Nie będzie dolożonych miejsc parkingowych.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

14 głosami „za” podjęła uchwałę

**nr VI/63/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w północno – zachodniej części wsi Bielany
Wrocławskie.**

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.11.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

14 głosami „za” podjęła uchwałę

**nr VI/64/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru przy ul. Kruczej w środkowo-zachodniej części wsi Solna.**

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.12.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały. Jest to plan sporządzany na wniosek i koszt inwestora. Teren znajduje się za stacją redukcyjno-pomiarową. Właściciel zwrócił się aby zmienić z funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej na zabudowy usługowe gdzie mógłby zrealizować niewielki obiekt handlowy.

Projektant Marek Woźniak: Na tym terenie istnieje zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług, która znajduje się na całym tym obszarze. W tym rejonie obiekt handlowy się zmieścił ale nie zmieściły się miejsca parkingowe dlatego inwestor postanowił o zmianie tego planu. Dla istniejącego planu istnieje strefa 16,5m od osi gazociągu, czyli podwójna strefa dla terenu usługowego - 33 m i 30 m dla terenu MN. Plan miał być przedłożony w styczniu ale został zdjęty bo mieliście państwo wątpliwości co do jego zgodności z prawem i co do poczynionych uzgodnień. Wystąpiliśmy do GAZ systemu, który jest zarządcą sieci gazowych o opinię. W pierwszym wariantcie uzyskaliśmy opinię

negatywną, która była tak naprawdę warunkami jakie powinniśmy spełnić. W następnym kroku otrzymaliśmy opinię pozytywną i taki plan dzisiaj państwu przedstawiamy. Gaz system odpowiada za wszystkie obiekty, które są w posiadaniu Gaz systemu.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Mariusz Przeździek: Jaka jest odległość od stacji redukcyjnej gazu do nieprzekraczalnej linii zabudowy? Odnośnie wyjaśnień z Gaz systemu – mówimy tu o gazociągu, który jest zawarty na rysunku planu, a gdzie jest pytanie do Gaz systemu odnośnie stacji redukcyjnej gazu? Ja rozumiem, że nie jest objęty rysunkiem planu więc nie musimy się pytać, ale uważam, że należałoby.

Projektant Marek Woźniak: Proszę mi wskazać punkt rozporządzenia dotyczącego naruszenia odległości od istniejącej stacji redukcyjnej?

Radny Mariusz Przeździek: Nie odpowiada się pytaniem na pytanie – to jest raz, dwa – jaka jest odległość od stacji redukcyjnej gazu do nieprzekraczalnej linii zabudowy?

Projektant Marek Woźniak: 14 m tj. 6 m linii zabudowy, 8m drogi wewnętrznej.

Radny Mariusz Przeździek: Moim zdaniem nie dopełniliśmy wszystkich formalności i mam nadzieję, że radni nie będą głosowali na zasadzie ”podnoszę rękę a opuszczam głowę”.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Czy wszystko co do tego planu jest zgodne z prawem?

Projektant Marek Woźniak: Opinia nie jest wymagalna. GAZ- System zaopiniował projekt pozytywnie i bez zastrzeżeń. Odległości kontrolowane są odległościami od gazociągu a nie od stacji redukcyjnej gazu, która jest tylko zabudowaniem.

Radny Mariusz Przeździek: Nie wiem czy projektując był pan w terenie bo tego gazociągu tam praktycznie nie ma gdzie przełożyć, jeżeli pan twierdzi, że stacja redukcyjna nie jest elementem sieci gazowej to chyba jak ma pan licznik w domu to nie jest to element sieci wodociągowej.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Panie radny Przeździek, proszę o zniesienie tonu bo chcę żeby sesja przebiegała kulturalnie , żebyśmy sobie nawzajem nie ubliżali , o wszystko można zapytać, wszystko można sobie wyjaśnić.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Mamy wszystkie uzgodnienia, może pan Przeździek zapłaci właścicielom działek za nieuchwalenie planu? Proszę bardzo.

Radny Czesław Stadnik: Proszę o zakończenie dyskusji.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- zamykam dyskusję.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
11 głosami „za” przy 1 osobie przeciw i przy 2 osobach wstrzymujących się od głosu podjęła uchwałę

nr VI/65/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Nastrojowej, w północno – zachodniej części wsi Wysoka.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Mecenas Krzysztof Kwaśniewicz: Zastanawialiśmy się nad zapisami - paragraf 7 plan Śleza – wydaje mi się że jest tu omyłka pisarska /załącznik nr 3/

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Tak, zdarzyło się przenieść numerowanie.

Mecenas Krzysztof Kwaśniewicz: To jest oczywista omyłka pisarska.

Ad.13.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Projektantka: Równocześnie sporządzamy plan dla tej linii. Nie wpłynęła żadna uwaga.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/66/15 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.14.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie. Komisja wniosowała o zapisy w planie dopuszczające w tym terenie zabudowy tylko jednorodzinnej, jednolokalowej oraz o podpisanie porozumienia z inwestorem zobowiązujące go do budowy pełnej infrastruktury.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: To były moje wnioski więc ja uzasadnię: wtedy kiedy było zatwierdzane studium uwarunkowań na pewno był brany pod uwagę rozwój naszej gminy i był tam zapis o budowie jednorodzinnej i wielorodzinnej, a ponieważ w tym rejonie jest dosyć intensywna rozbudowa stwierdziłam, że gęstość zabudowy wielorodzinnej utrudniałaby tam komunikację, stąd wnioski o budynki jednorodzinne jednolokalowe.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Czy taki zapis jest możliwy przed przyjęciem planu, czy jakieś umowy cywilno-prawne mogą zobowiązywać inwestora do budowy tych mediów. Myśmy celowo nie wpisywali zabudowy mieszkaniowej gdyż te grunty sąsiadują bezpośrednio ze świetlicą. Myślę, że źle się stało, że w Studium ta zmiana została ujęta.

Mecenas Krzysztof Kwaśniewicz: Jesteśmy na etapie przystąpienia, trudno wyrokować jakie zapisy, ustalenia znajdują się w samym planie. W uchwale nie możemy obliżować inwestora, natomiast w umowie tak.

Radny Jarosław Zawisza: Radny Wiesław Muraczewski powiedział, że to jest jego wniosek, żeby wyprowadzić duży ruch z ulicy Kolejowej, a ja chcę dodać, że do tego wniosku przychylają się wszyscy radni z Bielán Wrocławskich.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Chodziło o to, czy my możemy podpisać umowę na budowę infrastruktury technicznej – żeby inwestor się zobowiązał do budowy infrastruktury towarzyszącej. Rozumiem, że jest to sugestia, żeby wpisać do protokołu, żeby wójt mógł negocjować.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik : Jestem za tym, żeby tam była zabudowa jednorodzinna z usługami. Negocjacja warunków z inwestorami będzie z udziałem państwa żebyście mieli wgląd do umów. Temat drogowy, wyprowadzenie ruchu jest tematem pierwszorzędny.

Głosowanie:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Kto jest za przyjęciem wniosków z wczorajszej komisji do protokołu.

Za – jednogłośnie

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” przy 1 osobie przeciw podjęła uchwałę

nr VI/67/15 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Rekreacyjnej w północno-zachodniej części obrębu Śleza.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.15.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?. Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych /wyszedł radny Zawisza/ z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/68/15 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. Sportowej w środkowej części wsi Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.16.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie z wnioskiem o objęcie tego obszaru z przeznaczeniem tego terenu pod funkcje terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej wykluczając z zapisów usługi związane z hotelem dla zwierząt.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/69/15 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Chrzanowskiej w południowo-zachodniej części wsi Domasław.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.17.

Radny Dariusz Matuszewski opuścił salę obrad.

Specjalista d/s. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie .

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 12 radnych /wyszedł radny Kmiecik/ z 15 członków ustawowego składu Rady,

11 głosami „za” przy 1 osobie nie biorącej udziału w głosowaniu /radna Kasprzyk/ podjęła uchwałę

nr VI/70/15 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Księginice.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Ogłaszam 15 minut przerwy.

Przerwa – 15 minut

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Wznawiamy obrady sesji, przechodzimy do punktu 18 porządku obrad. Stwierdzam, że po przerwie Rada posiada quorum i jest władna obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Ad.18.

Proszę Panią Skarbnik o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Adam Raś: Zwiększenie planu wydatków i nowe zadanie: budowa placu zabaw w Bielanych Wrocławskich na działkach 176/11, 176/12 przy ulicy Brzozowej. Działki podane w tym miejscu to jest droga - ulica Cisowa, całkiem w innym miejscu w Bielanych Wrocławskich. Składam wniosek, żeby to zdjąć z tego punktu i przeznaczyć na remont dróg gminnych, szczególnie na budowę drogi w Rolantowicach i położenie nakładki na drodze Damianowice - Pustków Wilczkowski.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Jest to plac zabaw przy szkole. Bardzo proszę o nieściąganie tego zadania. Kwota jest szacunkowa 500 000 zł. Plac zabaw jest tam niezbędny. Wynika ze zobowiązań wobec rodziców ale i wobec dzieci.

Radny Adam Raś: Za dwa lata planujemy rozbudowę szkoły więc zrobimy to wtedy. Podtrzymuję swój wniosek. 1 mln zł na drogi to jest za mało, a tyle przeznaczamy. Teraz zrobimy plac zabaw a przy rozbudowie szkoły okaże się że będziemy go przenosić itd.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Nie będzie tu kolizji z rozbudowywaną szkołą.

Radny Jarosław Zawisza: Chodzi o plac zabaw dla dzieci, które uczestniczą w zajęciach szkolnych, dzieci nie mają miejsca żeby wyjść i się pobawić. Tu chodzi o nasze dzieci i o to żeby normalnie spędzały czas w czasie przerwy czy tuż po szkole.

Radny Czesław Stadnik: To plac zabaw przy szkole zbiorczej, do której chodzą dzieci nie tylko z Bielanych Wrocławskich. Pamiętajmy o tym.

Radna Apolonia Kasprzyk- Czepielinda: Dlaczego ta pozycja nie znalazła się w budżecie na rok 2014 skoro był wtedy wniosek? Skąd wygospodarujemy te duże pieniądze?

Skarbnik Gminy Maria Prodeus: Procedura budżetowa zaczyna się we wrześniu, zatwierdzone musiało być również przez sołectwo.

Radny Andrzej Krzeslowski: Może niech sołectwo dołoży? My w Żernikach Małych sami wszystko robiliśmy, nikt nam nie dołożył.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Plac zabaw w Bielanych Wrocławskich robiony dwa lata temu nie zdaje egzaminu, dzieci jest coraz więcej, zwłaszcza tych 5-6 letnich.

Radny Adam Raś: Kończymy budowę szkoły w Wysokiej, część dzieci odejdzie, nie jestem przeciwny budowaniu dla dzieci, ale projekt powstał nagle, ulica Cisowa. My mówimy o drogach

kilka lat na południu. Kiedy dochodzimy do remontu tych dróg, zawracamy i idziemy w ścieżki rowerowe na Bielanych, w Tyńcu. Jak najbardziej ale nie zapominajmy, że my też mamy wymogi na południu. Są drogi, które wymagają remontu natychmiast. Podtrzymuję swój wniosek.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Proszę o wykreślenie numerów działek i wpisanie „przy ulicy Brzozowej i Kolejowej”.

Głosowanie wniosku radnego Adama Raś:

Za – 3 osoby

Przeciw – 6 osób

Wstrzymało się od głosu – 4 osoby

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
7 głosami „za” przy 2 osobach wstrzymujących się od głosu i 4 osobach przeciw podjęła uchwałę

nr VI/71/15 w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobierzyce na 2015 rok.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.19.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
12 głosami „za” przy 1 osobie przeciw podjęła uchwałę

nr VI/72/15 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.20.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/73/15 w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/68/11 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Kobierzyce lub jednostkom organizacyjnym Gminy oraz wskazania organów i osób do tego uprawnionych.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.21.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały. Proszę o rozszerzenie zapisu w stosunku do pierwotnego projektu jaki państwo otrzymaliście: „ działalność handlową, stacje paliw, magazynową, logistyczną oraz przeznaczonych na cele mieszkaniowe”. Jest to wykaz wyjątków.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały z ww. zmianami.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/74/15 w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na wspieranie nowych inwestycji w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej przeznaczonych dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.22.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały. Pomoc dotyczy tylko kwot zainwestowanych na terenie gminy, a nie zatrudniania pracowników. W uzasadnieniu należy poprawić datę – rok 2015.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Zawisza: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały z ww. zmianami.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/75/15 w sprawie pomocy de minimis na nowe inwestycje dla przedsiębiorców inwestujących na terenie Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.23.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła blok 4 uchwał dotyczących udzielania dotacji.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Zawisza: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/76/15 w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków dla Rzymsko- Katolickiej Parafii pod wezwaniem Św. Andrzeja Apostoła w Bielanych Wrocławskich.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.24.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Pani Sekretarz omówiła więc proszę przewodniczących o opinie.

Radny Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/77/15 w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków dla Rzymsko-Katolickiej Parafii pod wezwaniem Św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Domasławiu.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.25.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczących o opinie.

Radny Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/78/15 w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Św. Michała Archaniola w Tyńcu nad Ślężą.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.26.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczących o opinie.

Radny Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/79/15 w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Bożego Ciała i Matki Boskiej Częstochowskiej w Wierzbicach.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.27.

Sekretarz Maria Wilk omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzycy w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

12 głosami „za” przy 1 osobie nie biorącej udziału w głosowaniu /**radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda**/ podjęła uchwałę

nr VI/80/15 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Uczniów Gminy Kobierzycy.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.28.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały. Projekt umowy dotyczy firmy T-Mobile, działka na której jest zlokalizowany maszt telefonii komórkowej, przy oczyszczalni ścieków w Kobierzycach. Firma ta zaskarżyła wysokość naszej opłaty i przez dwa lata nie płaciła za dzierżawę tego terenu. Kwota należności to jest około 400 tys. zł. Jako gmina wygraliśmy to w sądzie, będziemy egzekwować tę kwotę. Natomiast z uwagi na to, że maszt telefonii komórkowej jest ważny społecznie, postanowiliśmy przedłożyć projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Czesław Stadnik: Jeśli byśmy podjęli decyzję odmowną, doszłoby do demontażu masztu?

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Tak, a może do bezumownego korzystania, nie wiem jakby firma do tego podeszła. Mamy do czynienia z dłużnikiem, ale tu względy społeczne są ważne.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/81/15 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.29.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały. Przedłożony projekt uchwały reguluje pewna zależność od prawa. Mamy obowiązek żeby to uchwałą przyjąć. Wymienione tu są tylko przystanki przy drogach gminnych dlatego nie ma wszystkich.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Radny Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

12 głosami „za” podjęła uchwałę

nr VI/82/15 w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Kobierzyce, udostępnionych dla wszystkich operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.30.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Na początku sesji przeczytałam o piśmie pani sołtys Cieszyc Marty Przewłockiej na temat zachowania radnego Łukasza Orfina podczas zebrania wiejskiego, przedwyborczego, zorganizowanego przez kandydata na sołtysa – Stanisława Kurek. Pismo nie miało w nazwie określenia skarga, jednak pani się powołała na KPA, art.221 który kazał nam potraktować sprawę jako skargę. Stąd sprawa została skierowana do Komisji Rewizyjnej. Proszę zastępcę przewodniczącego Komisji Rewizyjnej o przedstawienie opinii w sprawie skargi.

Radny Krzysztof Kmieciak: Komisja w składzie trzyosobowym, na posiedzeniu w dniu 25 marca br., po zapoznaniu się z materiałami oraz opinią prawną, uznała skargę jako niezasadną i tym samym odrzuciła skargę pani Marty Przewłockiej na zachowanie radnego Łukasza Orfina.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały? Nie ma pytań, uwag zamykam dyskusję w sprawie projektu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

12 głosami „za” przy 1 osobie nie biorącej udziału w głosowaniu podjęła uchwałę

nr VI/83/15 w sprawie skargi dotyczącej działalności radnego Rady Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.31.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Czy są pytania do sprawozdania Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2014 rok?

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie sprawozdania.

Radny Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Dyrektor GOPS w Kobierzycach omówiła raporty:

- Raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2014.
- Raport z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za rok 2014.
- Raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za rok 2014.

Zastępca Przewodniczącej Rady Gminy Henryk Łoposzko: Chciałbym podziękować wszystkim pracownikom GOPS-u za trudną pracę, jestem pełen podziwu.

Ad.32.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie raportu.

Radny Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała wszystkie raporty.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Raport rozwiązywania problemów alkoholowych – dużo jest bo aż 18 osób młodych.

Noga Bożena: Jest to pomoc dla rodzin, są to pozytywne oddziaływania. Grupa trwa kilka lat.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Czy są pytania? Brak, zatem przechodzimy do kolejnego punktu.

Ad.33.

Brak pytań.

Ad.34.

Brak pytań.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Skoro nie ma pytań, przechodzimy do głosowania:

Kto z państwa radnych jest za przyjęciem sprawozdania GOPS za 2014 rok - proszę o podniesienie ręki.

**Rada Gminy Kobierzycy w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
13 głosami „za” przyjęła sprawozdanie GOPS za 2014 rok.**

Ad.35.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie sprawozdania Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Kobierzycach za 2014 rok.

Radny Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzycy Elżbieta Regulska: Czy są pytania do sprawozdania Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Kobierzycach za 2014 rok?

Zastępca Przewodniczącej Rady Gminy Henryk Łoposzko: Praca pracowników GCKiS nie jest łatwa, praca często w weekendy. Przekazuję podziękowania za trudną i efektywną pracę.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Opracowanie jest obszerne, jest dużo sekcji. Można zreasumować, że jeśli ktoś chce, to zawsze znajdzie coś dla siebie.

Zastępca Wójta Gminy Kobierzyce Piotr Kopeć: W imieniu swoim, pana Wójta, pani Sekretarz i pani Skarbnik również dziękuję.

Dyrektor Artur Cierczek: Pomimo tego, że wypełniamy swoje obowiązki, bez państwa wsparcia i bez pieniędzy działalność byłaby niemożliwa. Robimy to, co lubimy robić. Budujące jest to, że mieszkańcy chcą z naszej oferty korzystać.

Radny Czesław Stadnik: Chciałbym podziękować pani dyrektor GOPS i panu dyrektorowi GCKiS.

Głosowanie za przyjęciem sprawozdania GCKiS za 2014 rok:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Skoro nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania:

Kto z państwa radnych jest za przyjęciem sprawozdania GCKiS za 2014 rok - proszę o podniesienie ręki.

**Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
13 głosami „za” przyjęła sprawozdanie GCKiS za 2014 rok.**

Ad.36.

Brak interpelacji.

Ad.37.

Brak.

Ad.38.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Pani Radna **Apolonia Kasprzyk- Czepielinda** znalazła różnicę czym się różni punkt od strefy obserwacji archeologicznej. Pan Mecenas **Krzysztof Kwaśniewicz** wytłumaczy.

Mecenas Krzysztof Kwaśniewicz: Wygląda to w ten sposób, że projekt planu jak jest kierowany do konserwatora to on narzuca pewne zapisy, które nam się nie podobają a czasami wręcz uważamy je za niezgodne z prawem. W 2013 roku próbowaliśmy z niektórymi zapisami polemizować. W kwestii konserwatora zabytków – niektóre plany w różnym momencie zostały uzgodnione. Studium mówi o tym, że stanowiska podlegają ochronie. Wymóg jest uzyskania pozwolenia. My nie mamy możliwości zakwestionowania tego. Przy tej okazji chciałbym nawiązać do rozstrzygnięć nadzorczych. Były one konsultowane w nadzorze i dostawały opinie pozytywne. Następnie ukazywały się interpretacje nieprzewidywalne, które musimy stosować. Na przykład kwestia statutów sołeckich.

Kolejna kwestia- nabór do przedszkoli, tu również może pojawić się problem. Jest nierówność wobec prawa. Niektóre gminy podjęły 2 tygodnie wcześniej i są w porządku, a te po tych 2 tygodniach są już złe.

Radny Czesław Stadnik: W kwestii działalności Komisji Użyteczności Publicznej. Komisja zajmowała się 3 tematami:

1. Pismo p. Króla w sprawie konwencji anty przemocowej – Komisja uznała, że nie będzie się tym tematem zajmowała.
2. Pismo w sprawie Rudolfa Steinera – komisja uznała, że nie akceptuje projektu.

3. Wniosek i projekt radnej **Apolonii Kasprzyk- Czepielinda** – sprawa jest bardzo ważna, ale na tą chwilę komisja wstrzymała się z tym tematem na czas rozwiązania problemów lokalowych. na ten cel, chodzi o przejęcie budynku od parafii Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Bardzo dziękuję Komisji za wypracowanie opinii.

Radny Wiesław Muraczewski: Apeluję o podjęcie działań –teren agencyjny – wysypisko. W końcu dojdzie do zakazań.

Radna Apolonia Kasprzyk- Czepielinda – zwolniła się i wyszła z obrad sesji.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Zajmiemy się tą sprawą. Uspokajam, będziemy mieli spotkanie z panem prezydentem.

Radny Jarosław Zawisza: W tym tygodniu miały miejsce wywiadówki, rodzice skarżą się na jakość posiłków. Problem naprawdę istnieje.

Sekretarz Gminy Maria Wilk: Byłyśmy wczoraj z panią kierownik w szkole i nawet próbowałyśmy posiłków. Tam gdzie są nasze stołówki jedzenie jest bardzo dobre. Konflikt jest pomiędzy bufetem, a cateringiem. Rozmawiałam z dziećmi, a nasza wizyta nie była zapowiedziana. Pani dyrektor przyjmuje uwagi, twierdzi że współpraca z firmą układa się dobrze.

Radny Mariusz Przeździek: Mamy wycięty metr asfaltu jezdni na ulicy Chabrowej. Pan Karaś nawozi tam tłucznia ale to jest na chwilę.

Ad.39.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie mam komunikatów. Przypominam tylko, żeby do końca kwietnia złożyć oświadczenia majątkowe według stanu na dzień 31 grudnia. Pani Kamila Izraelska rozda państwu druki. Jeśli chodzi o sesję kwietniową to nie podaję terminu, bo mam zamiar nie organizować sesji w kwietniu, ale jak będą pilne uchwały to zrobimy sesję. Uzgodnię to z panem wójtem.

Radny Wiesław Muraczewski: Wyjazd Komisji Rolnictwa 14 kwietnia będzie miał na celu ocenę stanu dróg oraz lokalizację dzikich wysypisk na terenie gminy. Zachęcam wszystkich radnych do udziału.

Ad.40.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska : Zamykam posiedzenie VI Sesji Rady Gminy.

Liczba załączników: 2

Dokładny przebieg sesji – na nośniku elektronicznym nr 20150327.

Protokołowała:

Magdalena Marszałek-Wojciechowska

Przewodnicząca Rady Gminy:

Elżbieta Regulska