

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR .../.../14
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 2014 r.

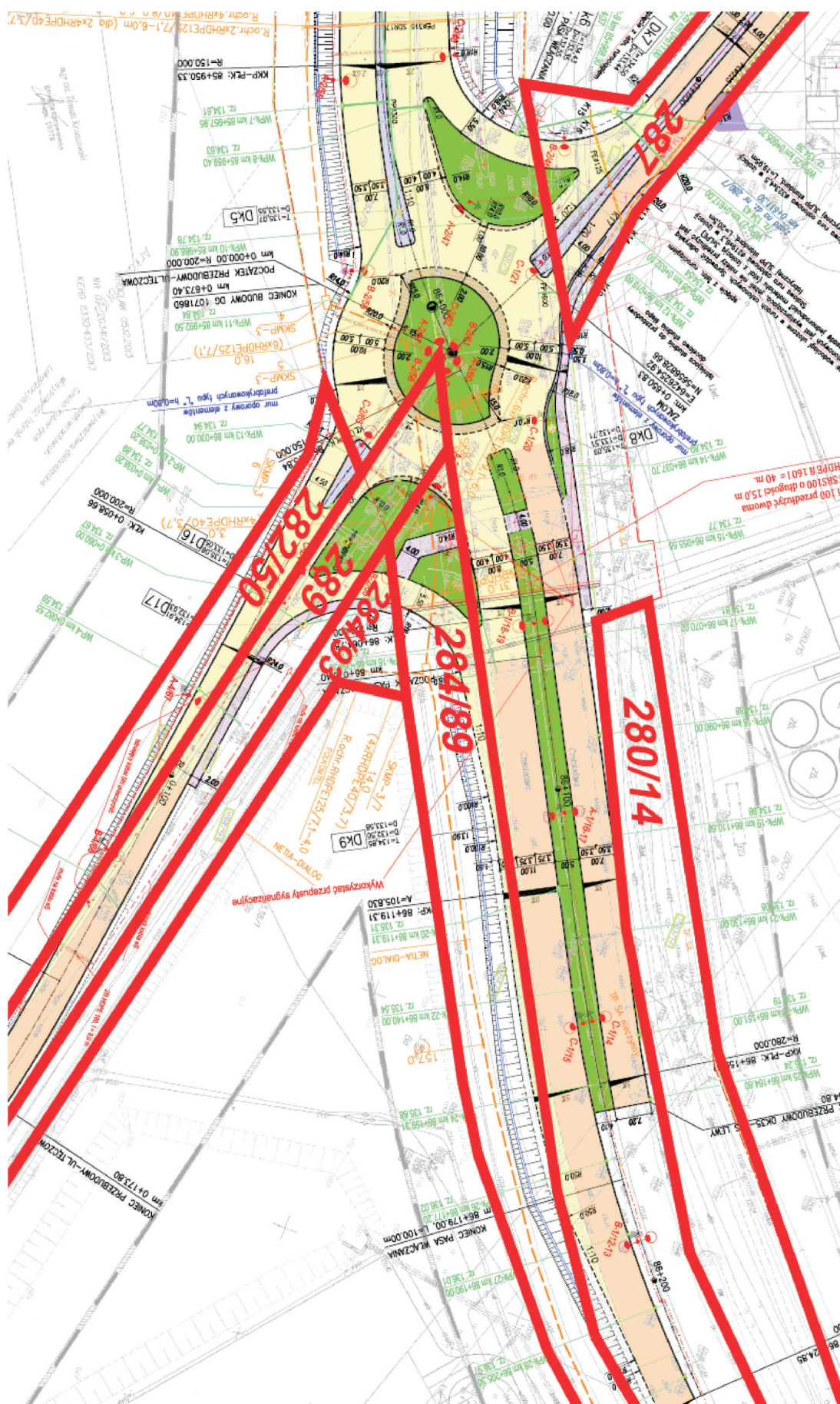
**w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanych
w granicach części działek nr 284/89, nr 284/93, nr 289, nr 287, nr 282/50 i nr 280/14 położonych w obrębie
Bielany Wrocławskie**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm./ i art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm./ - Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne przekazanie przez Gminę Kobierzyce, na rzecz Skarbu Państwa, nieruchomości w granicach części działek nr 284/89, nr 284/93, nr 289, 287, nr 282/50 i nr 280/14 położonych w obrębie Bielany Wrocławskie, z przeznaczeniem ich na cele publiczne tj. pod przebudowę skrzyżowania drogi krajowej nr 35 z drogą gminną 107186D ulicy Czekoladowej z ulicą Tęczową w Bielanych Wrocławskich, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Uzasadnienie do projektu Uchwały Rady Gminy Kobierzyce w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości w granicach części działek nr 284/89, nr 284/93, nr 289, nr 287, nr 282/50 i nr 280/14 położonych w obrębie Bielany Wrocławskie, z przeznaczeniem ich na cele publiczne tj. pod przebudowę skrzyżowania /w rondo/ drogi krajowej nr 35 z drogą gminną 107186D ulicy Czekoladowej z ulicą Tęczową w Bielanych Wrocławskich, zgodnie z załącznikiem graficznym.

W związku z prowadzoną inwestycją przez firmę Amazon w Bielanych Wrocławskich koniecznym stała się przebudowa przedmiotowego skrzyżowania na skrzyżowanie typu rondo. Jest to warunkiem nałożonym na Inwestora przez zarządcę drogi krajowej i niezbędnym dla zapewnienia przepływów komunikacyjnych na wszystkich kierunkach ruchu. Zarządzanie skrzyżowaniem jest zadaniem zarządcy drogi wyższej klasy, w tym przypadku drogi krajowej, stąd zasadne jest, aby po zakończeniu przebudowy włączył on nieruchomości gruntowymi, na których znajdzie się całe powiększone skrzyżowanie. Zarządca drogi krajowej - Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, wskazał na konieczność przekazania jej nieruchomości, których w części właścicielem jest Gmina Kobierzyce, zgodnie z projektem przebudowy przedmiotowego skrzyżowania.

W tej sprawie wpłynął wniosek do Wójta Gminy Kobierzyce od firmy Industrial Center, prowadzącej inwestycję dla firmy Amazon. Inwestor ten zgodnie z warunkami wydanymi przez Wójta Gminy Kobierzyce wykona także na własny koszt przebudowę odcinka ul. Tęczowej.