

**Projekt**

z dnia 16 kwietnia 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .../.../14  
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia ..... 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru  
wzdłuż pasa drogowego ul. Słonecznej we wsi Księginice**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z dnia 23 maja 2013 poz. 594 - tekst jednolity ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012r. poz. 647 - tekst jednolity ze zm.) - Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wzdłuż pasa drogowego ul. Słonecznej we wsi Księginice.

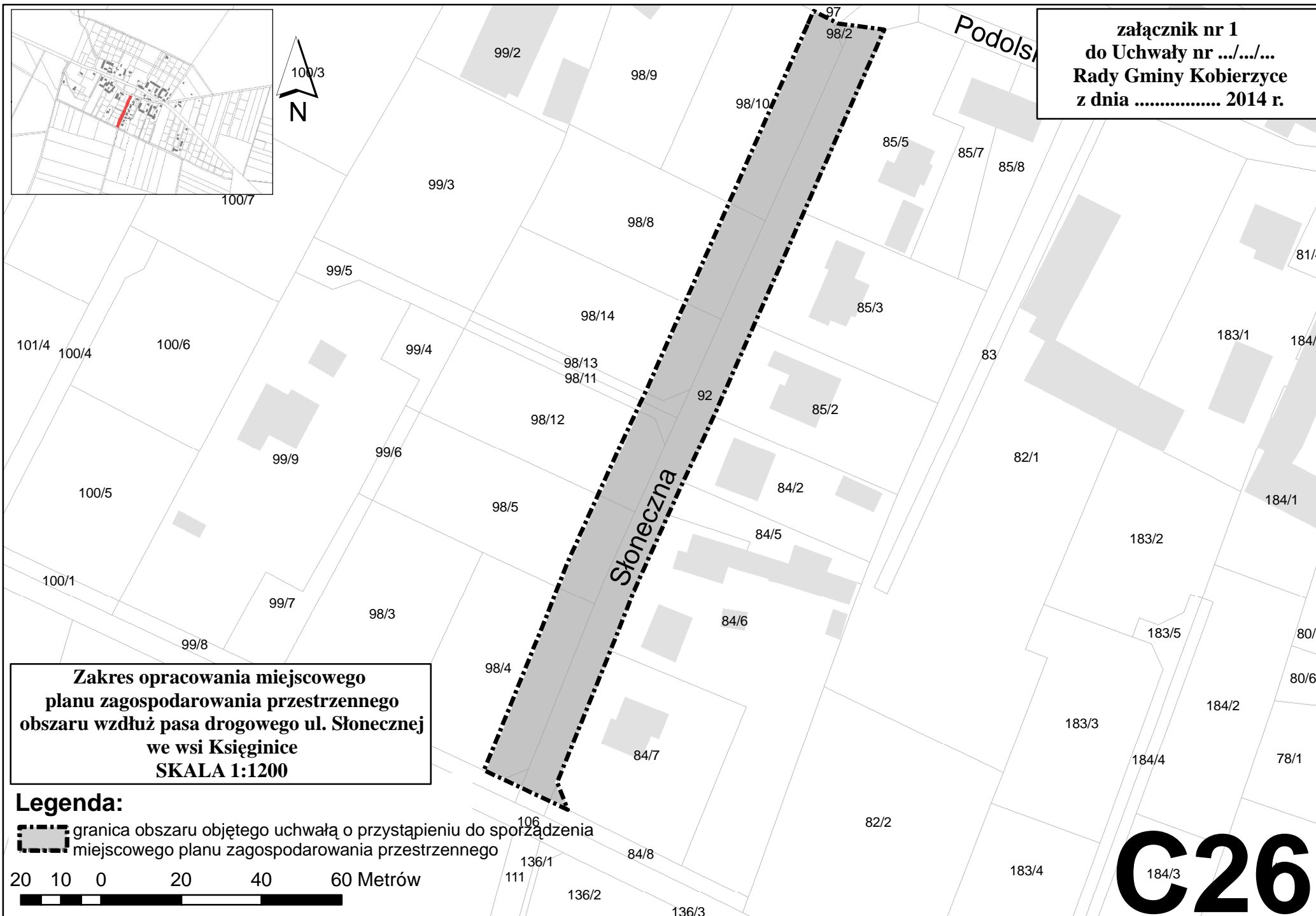
§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012r. poz. 647 - tekst jednolity ze zm.).

§ 4. W planie w zależności od potrzeb określone będą ustalenia zgodne z art.15 ust 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012r. poz. 647 - tekst jednolity ze zm.).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Celem przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wzdłuż pasa drogowego ul. Słonecznej we wsi Księginice, jest przywrócenie szerokości pasa drogowego ul. Słonecznej, jak we wcześniej obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym przez Radę Gminy Kobierzyce Nr XXXIV/418/04 z dnia 25 listopada 2004r.. Ponadto uchwalenie planu ma za zadanie: wprowadzić ład przestrzenny i zrównoważony rozwój w Gminie Kobierzyce; chronić wartości architektoniczne i krajobrazowe; chronić środowisko przyrodnicze i kulturowe; zapewnić ciągłość wydawania decyzji administracyjnych w szczególności liniowych (wodociągi, gazociągi, kanalizacja sanitarna, linie energetyczne, itp.) dla przedmiotowych obszarów; pozwolić uporządkować przestrzeń po przez wprowadzenie określonych funkcji.