

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.), Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do 1 roku tj. od dnia 01.04.2012 r. do dnia 31.12.2012 r. z Firmą **Polska Telefonía Komórkowa Centertel Sp. z o.o. z siedzibą ul. Skierniewicka 10 A, 01-230 Warszawa, Regon 010541739, KRS 0000006107, NIP 5270206872 reprezentowaną przez Pana Tomasza Białockiego – Dyrektora Regionu Grupy TP Zachód**, których przedmiotem jest: część działki numer 259/39, obręb Bielany Wrocławskie, o pow. 60 m². Powyższa nieruchomość przeznaczona jest wyłącznie dla celów lokalizacji przekaźnika telefonii komórkowej o pow. 60 m².

§ 2. Uchyla się uchwałę nr XIV/150/11 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 30.12.2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Gminy Kobierzyce w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu części nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Kobierzyce W związku z wejściem w życie zmienionego przepisu art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Wójt Gminy Kobierzyce, przy zawieraniu kolejnej umowy najmu z tym samym podmiotem na czas oznaczony do 3 lat musi posiadać zgodę Rady Gminy. Przedstawiony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Kobierzyce kolejnej umowy najmu nieruchomości tj. fragmentu dz. nr 259/39, obręb Bielany Wrocławskie, stanowiącej mienie Gminy Kobierzyce, na czas oznaczony do 3 lat z podmiotem z którym wcześniej takie umowy były zawierane tj. Polska Telefonía Komórkowa Centertel Sp. z o. o. z siedzibą ul. Skierniewicka 10 A, 01-230 Warszawa. Rada Gminy Kobierzyce uchwałą XIV/150/11 z dnia 30.12.2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, wyraziła zgodę na zawarcie umowy na całą działkę nr 259/39 Bielany Wrocławskie. Po wyrażeniu powyższej zgody Polska Telefonía Komórkowa Centertel Sp. z o.o. wystąpiła z ponownym wnioskiem na zawarcie umowy najmu omawianej nieruchomości ale o zmniejszonej powierzchni tj. 60 m² .

Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.