

# WYKAZ INWESTYCJI i CZYNNOŚCI EKSPLOATACYJNYCH REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY KOBIERZYCE PRZEZ Referat Inwestycji Nieruchomości i Środowiska – stan na 16.6.2014r.

## 1. Budynki i obiekty komunalne

### • Świetlice

- Cieszyce – trwa budowa nowej świetlicy, wykonano ściany konstrukcyjne i więźbę dachową, trwa wykonywanie pokrycia dachu;
- Raclawice Wlk. – zaawansowana jest budowa nowej świetlicy, dobiega końca wykonywane pokrycia dachu, realizowane są instalacje, prace tynkarskie, elewacyjne, montaż stolarki;
- Domasław – przeprowadzany jest kompleksowy remont sali głównej – wykonano nową instalację elektryczną, nowe tynki, naprawę pokrycia dachowego, w toku są prace przy przebudowie systemu wentylacji i ogrzewania, w dalszej kolejności planowane są prace wykończeniowe wnętrza;
- Księginice – prowadzona jest budowa wiaty o konstrukcji drewnianej na spotkania lokalnej społeczności
- Biskupice – z uwagi na nie przystąpienie do prac przy budowie wiaty na spotkania lokalnej społeczności, trwa procedura rozwiązywania umowy z wykonawcą wybranym w przetargu; jedynym zrealizowanym elementem umowy jest zasadnicza część dokumentacji projektowej będąca w posiadaniu Urzędu Gminy.

### • Szkoły, przedszkola

- Tyniec Mały – dobiega końca budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego, przeprowadzane są dostawy mebli, prace wykończeniowe i poprawkowe. Trwają procedury związane z pozwoleniem na użytkowanie obiektu. W miesiącu lipcu planowane jest przeprowadzenie odbioru końcowego inwestycji;

- Urząd Gminy Kobierzyce – wykonano koncepcję remontu elewacji pałacu i częściowej przebudowy funkcjonalnej wnętrza oraz powiększenia parkingu, trwa realizacja kompletnej dokumentacji projektowej;

## 2. Wodociągi i kanalizacja

- Dobiega końca budowa kanalizacji sanitarnej południowej części gminy; Mieszkańcy miejscowości Damianowice, Dobkowice, Rolantowice, Jaszowice, Cieszyce, Wierzbice, Owsianka, Żurawice, Solna i, w części dotychczas nieskanalizowanej, Pustkowa Żurawskiego powinni w najbliższym czasie przystąpić do

Załącznik nr ...A.....

do protokołu

XLI

17.06.2014

z dnia.....

podłączania swoich posesji do sieci zbiorczej. W tym celu w ramach projektu zbiorczego albo indywidualnie należy wystąpić o warunki podłączenia do przedsiębiorstwa Exprim, sporządzić (uproszczoną) dokumentację projektową, wykonać przyłącze, dokumenty powykonawcze i po uzyskaniu zgody od Exprimu rozpocząć odprowadzanie ścieków. Włączenie jest obowiązkowe za wyjątkiem nieruchomości wyposażonych w prawidłowo funkcjonujące przydomowe oczyszczalnie ścieków.

- Wykonano dokumentację projektową sieci wodno – kanalizacyjnej dla ulicy Szczęśliwej w Tyńcu Małym

### 3. Inne

- Prowadzone są prace projektowe w ramach zawartej umowy w trybie „zaprojektuj - wybuduj” docelowego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy oczyszczalni ścieków Kobierzyce.
- W ramach ustaleń z inwestorami dla firmy Amazon trwają inwestycje przebudowy ul. Logistycznej i Tęczowej w Bielanach Wrocławskich wraz z przebudową skrzyżowania drogi krajowej nr 35 na skrzyżowanie typu rondo.
- Trwają spotkania robocze z sąsiednimi gminami w ramach programu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (tzw. ZIT) Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego, na których typowane są zadania, które będą mogły być wykonane w nowym okresie programowania z wykorzystaniem środków unijnych; są to specjalnie wydzielone środki z puli ogólnej przeznaczone dla dużych aglomeracji.

Sporządził:

Rafał Krasicki  
  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Nieruchomości i Środowiska

**WYKAZ INWESTYCJI, REMONTÓW i CZYNNOŚCI  
EKSPLOATACYJNYCH REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY  
KOBIERZYCE PRZEZ  
REFERAT DRÓG TRANSPORTU I MIENIA KOMUNALNEGO  
– stan na 16.06.2014r.**

1. Budynek i obiekty komunalne

- Prowadzone są drobne naprawy związane z utrzymaniem obiektów przez ekipę przy urzędzie. Trwają prace związane z czyszczeniem dróg gminnych oraz naprawy i malowanie urządzeń na placach zabaw. Trwają prace porządkowe na cmentarzach komunalnych. Trwają również koszenia terenów zielonych.
- Trwają prace remontowe w budynku komunalnym w miejscowości Domasław ul. Wrocławska 20,
- Zakończono prace przy budowie ogrodzenia obiektu remizy strażackiej w miejscowości Pustków Żurawski ul. Kolejowa 13,
- Trwają prace przy wymianie pieców grzewczych w lokalach przy ul. Sportowej 8 w Kobierzycach
- Trwają prace przy wymianie wkładów kominowych w budynku przy ul. Słonecznej 12 w miejscowości Budziszów.

2. Drogi i oświetlenie

- Kobierzyce – kontynuowana jest przebudowa ul. Sportowej i Spółdzielczej.  
Zakończono wykonanie montażu studzienek teletechnicznych na ul. Sportowej. Trwają prace przy oznakowaniu i małej architekturze. Kontynuowane są również prace przy wykonaniu drogi ul. Spółdzielczej- wykonano nawierzchnie, trwają prace wykończeniowe chodników oraz oświetlenia drogowego.
- Trwają prace remontowe nawierzchni asfaltowych na terenie gminy,
- Bielany Wrocławskie – trwają prace przy budowie dróg gminnych ul. Irysowej i Widok. Rozpoczęto prace przygotowawcze wykonania ul. Sadowniczej i Ogrodowej.
- Kobierzyce – zakończono wykonanie nakładki asfaltowej drogi gminnej ul. Wspólnej.
- Domasław – rozpoczęto budowę drogi gminnej ul. Czereśniowej.
- Kuklice- wykonano odcinek drogi gminnej o nawierzchni tłuczniowej.
- Dobkowice – wykonano okrawężnikowanie skrzyżowania dróg, regulując sprawy odwodnieniowe.
- Wysoka – rozpoczęto budowę ul. Jasnej,

*wycena  
- prace pod  
- prace tereny  
- prace tereny  
+ handlowe  
Kobierzyce*

- Jaszowice – rozpoczęto wykonanie włączenia do drogi krajowej nr 8, rozpoczęto przygotowania do wykonania prac montażowych umocnienia skarp zbiornika deszczowego.
- Tyniec Mały- trwają prace przy wykonaniu oświetlenia drogowego dróg osiedlowych, Kontynuowane są prace na ul. Tarnopolskiej i Magnoliowej oraz Pisakowej.
- Zakończono prace projektowe oświetleń drogowych na terenie gminy Kobierzyce, Trwają prace przygotowawcze do uruchomienia procedury przetargowej.

### 3. Obiekty sportowe, place zabaw

- Zakończono i odebrano do użytkowania budynki szatni sportowej na boisku w miejscowości Pustków Wilczkowski,
- Rozpoczęto wykonanie montażu urządzeń na placach zabaw na terenie gminy – termin realizacji do końca czerwca.
- Rozpoczęto realizację zadań sołeckich. Trwają prace przy wykonaniu remontu ogrodzenia cmentarza w m. Magnice oraz wykonano montaż zlewozmywaka w budynku świetlicy w m. Pełczyce.
- Kobierzyce – zakończono remont placu zabaw przy ul. Św. Wojciecha.

Sporządził:

  
Piotr Ligas  
Kierownik Referatu Dróg,  
Transportu i Mienia Komunalnego

**ZESTAWIENIE POSTĘPOWAŃ PRZETARGOWYCH**  
od 08.05.2014 r. do 16.06.2014 r.

Lp.	Nazwa i przedmiot zamówienia	Tryb, data składania ofert, zawarta umowa i inne informacje	Nazwa wybranego Wykonawcy, adres	Cena najkorzystniejszej oferty	Osoba odpowiedzialna
1.	Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego ( grupa E) obejmująca sprzedaż i dystrybucję gazu do wskazanych budynków należących do zasobów Gminy Kobierzycze	Przetarg nieograniczony Składanie ofert 01.07.2014	-	-	Jolanta Urbaś
2.	Wykonanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej budowy przedszkola w Kobierzycach dz.206/4, na podstawie części koncepcji programowo-przestrzennej	Przetarg nieograniczony Składanie ofert 03.07.2014			Jolanta Urbaś
3.	Dostawa i montaż urządzeń wyposażenia placów zabaw na terenie Gminy Kobierzycze	Podpisana umowa 28.05.2014	FIOR sp. z o.o. ul. Odkrywców nr 1-3/5 53-212 Wrocław	kwota brutto 235.791,81zł	Jolanta Urbaś
4.	Budowa dróg o nawierzchni tłuczniowej i ulepszonej na terenie Gminy Kobierzycze	Podpisana umowa 03.06.2014 Przedmiot umowy obejmuje wykonywanie nawierzchni dróg w sześciu technologicznych wariantach , suma ok.70.000m2dróg	Przedsiębiorstwo Handlowo–Usługowym ZURB s.c. Andrzej Żurek, Elżbieta Żurek Borów ul. Witosza 2	kwota brutto 6.000.000 zł	Jolanta Urbaś
5.	Wykonanie dokumentacji projektowej: - na rozbiórkę istniejącego budynku i budowę nowego budynku świetlicy wiejskiej w	Przetarg nieograniczony 11.06.2014 Złożono 13 ofert – Oferty w trakcie weryfikacji	W trakcie oceny		Jolanta Urbaś

<p>Kuklicach dz.37/1 wraz z nadzorem autorskim w okresie budowy - na budowę nowego budynku świetlicy wiejskiej w Księgonicach dz.21 nr wraz z nadzorem autorskim w okresie budowy</p>				Paweł Piwowarski
<p>6. Dostawa materiałów biurowych na potrzeby Urzędu Gminy w Kobierzycach.</p>	<p>Przetarg nieograniczony. Termin składania ofert 25.04.2014 r. Złożono 2 oferty.</p>	-	-	Paweł Piwowarski
<p>7. Zapewnienie dostępu do Internetu mieszkańcom Gminy Kobierzyce zagrożonym wykluczeniem cyfrowym – II edycja.</p>	<p>Przetarg unieważniono na podstawie art. 93. Ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – z uwagi na brak ważnych ofert.</p>	-	-	Paweł Piwowarski
<p>8. Budowa zespołu szkolno - przedszkolnego wraz ze żłobkiem i świetlicą wiejską w Wysokiej.</p>	<p>Przetarg nieograniczony. Termin składania ofert 16.05.2014 r. Złożono 2 oferty. Umowę zawarto 26.05.2014 r.</p>	<p>Miroslaw Hajdamowicz PHU Hajdamowicz ul. Zielona 9 55-050 Sobótka</p>	94.080,00 zł brutto	Paweł Piwowarski
<p>9. Dostawa i montaż wiat przystankowych o konstrukcji stalowej, przeszklonej wraz z montażem prefabrykowanych fundamentów betonowych wiat i podłoża z kostki betonowej.</p>	<p>Przetarg nieograniczony. Termin składania ofert 23.05.2014 r. Złożono 3 oferty.</p>	W trakcie oceny.	-	Paweł Piwowarski

10.	Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej śródkowej części Gminy Kobierzyce – Etap III miejscowość Królikowice.	Przetarg ograniczony. Termin składania wniosków 27.05.2014 r. Wpłynęło 7 wniosków.	W trakcie oceny	Paweł Piwowski
11.	Wykonanie pełnoprojektowej dokumentacji projektowej rozbudowy ośrodka zdrowia w Kobierzycach wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych i infrastrukturą towarzyszącą.	Przetarg nieograniczony Sklądanie ofert 21.05.2014	Pracownia Projektowa Architektury ARACO s.c., Anna Kostuch – Onyszkiewicz, Rafał Onyszkiewicz, Jakub Onyszkiewicz, ul. Poczтова 17/19, 53-313 Wrocław	Sylwester Janaszekiewicz
12.	Dostawa sprzętu komputerowego dla Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Tyńcu Małym	Przetarg nieograniczony Sklądanie ofert 11.06.2014	W trakcie oceny	Sylwester Janaszekiewicz
13.	Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Jaszowice	Przetarg nieograniczony Sklądanie ofert 27.06.2014	Wpłynęło 3 oferty przetargowe	Sylwester Janaszekiewicz
14.	Wykonanie zagospodarowania terenu parku zielonego w Pełczycach na działce 3/2, 75 na podstawie dokumentacji projektowej	Przetarg nieograniczony Sklądanie ofert 30.06.2014	-	Sylwester Janaszekiewicz
15.	Wykonanie pełnoprojektowej dokumentacji projektowej rozbudowy ośrodka zdrowia w Kobierzycach wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych i infrastrukturą towarzyszącą	Przetarg nieograniczony Sklądanie ofert 21.05.2014	Pracownia Projektowa Architektury ARACO s.c., Anna Kostuch – Onyszkiewicz, Rafał Onyszkiewicz, Jakub Onyszkiewicz, ul. Poczтова 17/19, 53-313 Wrocław	Sylwester Janaszekiewicz
			Kwota brutto 59.040,00zł	

Zestawiła, dnia 16.06.2014r Monika Penczak

KIEROWNIK REFERATU  
Środków Zewnętrznych i Zamówień Publicznych

  
mgr Monika Penczak