

PROTOKÓŁ NR XXVII/13
Z SESJI RADY GMINY KOBIERZYCE
Z DNIA 25 stycznia 2013 ROKU

XXVII Sesję Rady Gminy otworzył o godz. 9.00 przewodniczący Rady Gminy - p. Czesław Czerwiec, który przywitał radnych i przybyłych gości.

Obecni na posiedzeniu byli również:

Wójt Gminy-Ryszard Pacholik

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć

Skarbnik Gminy – Maria Prodeus

Sekretarz Gminy – Maria Wilk

Radca Prawny – Krzysztof Kwaśniewicz /Kancelaria Casus Iuris/

Ad.1.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec stwierdził, iż Rada jest władna do podejmowania uchwał.

Ad.2.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec

Czy są uwagi, wnioski do porządku obrad?

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Proszę o wpisanie w punkcie 21 porządku obrad „Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Żurawice”.

Czy ktoś z Państwa ma uwagi do porządku obrad?

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Stwierdzam, że porządek obrad przyjęto i wygląda on następująco:

Porządek obrad:

1. Otwarcie XXVII Sesji Rady Gminy Kobierzyce.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXV oraz z XXVI Sesji Rady Gminy.
4. Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności.
6. Podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Kobierzyce na stałe obwody głosowania oraz ustalenia ich numerów, granic i siedzib obwodowych komisji wyborczych.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat na tymczasowy Posterunek Policji.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 9 lat lokalu przeznaczanego na ośrodek zdrowia w Pustkowie Wilczkowskim.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru zmiany siedziby Przedszkola Samorządowego w Pustkowie Żurawskim od dnia 1 września 2013 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru utworzenia od dnia 1 września 2013 r. Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Pustkowie Żurawskim.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Punktu Przedszkolnego przy Przedszkolu Samorządowym w Ślęzie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bielany Wrocławskie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Kasztanową, a ul. Kwiatową w południowo - środkowej części wsi Cieszycy.
14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w północno-środkowej części obrębu Rolantowice.
15. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pustków Żurawski, położonego w obrębach Pustków Żurawski i Żurawice.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Magnice.
17. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Cieszycy, położonego w obrębach: Cieszycy, Wierzbice.
18. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Damianowice.
19. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Domaśław.
20. Sprawozdania stałych komisji Rady Gminy Kobierzyce za rok 2012.
21. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Żurawice.
22. Interpelacje radnych.
23. Zapytania radnych i sołtysów.
24. Wnioski i sprawy różne.
25. Zakończenie obrad.

Ad.3.

Przyjęcie protokołu z XXV oraz z XXVI Sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Czy ktoś z Państwa ma uwagi do protokołów z poprzednich sesji?

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto jest za przyjęciem protokołu z XXV oraz z XXVI Sesji Rady Gminy?

Protokoły zostały przyjęte jednogłośnie.

Ad.4.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec : Odczytał informacje z działalności w okresie międzysesyjnym / zał. nr 1/.

Kolejna sesja jest zaplanowana na dzień 15 lutego 2013 r. godz. 9.00.

Następnie Przewodniczący odczytał postanowienie Prokuratury Okręgowej o umorzeniu śledztwa w sprawie udziału Ryszarda Pacholika i Marii Prodeus w wyrażeniu gminie Kobierzyce szkody majątkowej /załącznik nr 2/ .

Ad.5.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik odniósł się do postanowienia Prokuratury a następnie odczytał sprawozdanie z bieżącej działalności /załącznik nr 3/ .

Ad.6.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały.

Radny Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 10 głosami „za”, przy 1 osobie wstrzymującej się od głosu i 3 osobach nie biorących udziału w głosowaniu / radna D. Ziomek, radna A. Kasprzyk- Czepielinda, radny P. Czerwiński/ podjęła uchwałę

nr XXVII/330/13 w sprawie podziału Gminy Kobierzyce na stałe obwody głosowania oraz ustalenia ich numerów, granic i siedzib obwodowych komisji wyborczych

Ad.7.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały.

Radny Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radna Kasprzyk: W tytule uchwały jest do lat 3 a sprecyzowane jest w treści uchwały do określonej daty. Czy to nie jest błąd?

Mecenas Kwaśniewicz: To tylko określa rodzaj uchwały, tytuł.

Radna Kasprzyk: Czyli jeśli wykonawca nie zdąży do 30.03.13 r. to my musimy podjąć nową uchwałę, tak?

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Tak.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/331/13 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat na tymczasowy Posterunek Policji

Ad.8.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały.

Radny Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały jednak po wniesieniu poprawki o skróceniu okresu do 3 lat.

Radna Ziomek: Jako Klub Radnych składamy wniosek o rozpisanie konkursu na wynajem lokalu przeznaczonego na ośrodek zdrowia w Pustkowie Wilczkowskim /załącznik nr 4/ .

Radna Kasprzyk: Tam jest zakończony remont tak?

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: W trakcie odbiorów technicznych, jeszcze brakuje Sanepidu.

Radna Kasprzyk: Tam meble kupuje gmina , tak?

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Tak, trudno sobie wyobrazić gminny ośrodek bez mebli.

Radna Kasprzyk: Nie kojarzę w gminie takich wynajmów z zakupem mebli. Wszystkim firmom będziemy wyposażać lokale?

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Tam był ośrodek z wyposażeniem ale ono odbiegało od norm. Jest to nasz ośrodek i będzie służył naszym mieszkańcom.

Radna Kasprzyk: NZOZ wypowiedział umowę, nie jest już dzierżawcą tego obiektu. Rozpisując konkurs gmina nie popełnia przestępstwa. Takich firm jak NZOZ jest wiele. Nie jest naszym obowiązkiem wyposażeniem w sprzęt tego budynku.

Przewodniczący Rady Gminy Kobierzyce Czesław Czerwiec: Nasza gmina jest ewenementem, bo podatki mamy najniższe, dopłacamy do ścieków i do wody, dopłacamy do

komunikacji i wiele innych. Działania Rady i Wójta są skierowane na to, żeby ludziom żyło się lepiej.

Radna Regulska: Czy w stawce jest w kalkulowany koszt remontu i wyposażenia czy jest to tylko stawka za metr?

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Stawki są ustalone wcześniejszą uchwałą. Remont ośrodka nie wpływa na zmianę stawki.

Radna Kasprzyk: Czy umów najmu jest już sprecyzowana czy będzie nowa?

Zastępca wójta Piotr Kopec: Mamy standardowe wzory umów najmu.

Głosowanie wniosku Komisji Użyteczności Publicznej – do 3 lat:

Za – 11 osób

Przeciw – 3 osoby

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy Kobierzyce Czesław Czerwiec: Proszę w tytule poprawić: do lat 3 a w treści uchwały do dnia 09.02.2016.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 11 głosami „za” przy 3 osobach przeciwnych podjęła uchwałę

nr XXVII/332/13 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat lokalu przeznaczonego na ośrodek zdrowia w Pustkowie Wilczkowskim

Ad.9.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały.

Radny Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/333/13 w sprawie zamiaru zmiany siedziby Przedszkola Samorządowego w Pustkowie Żurawskim od dnia 1 września 2013 r.

Ad.10.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały.

Radny Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 11 głosami „za” przy 3 osobach przeciwnych podjęła uchwałę

nr XXVII/334/13 w sprawie zamiaru utworzenia od dnia 1 września 2013 r. Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Pustkowie Żurawskim

Ad.11.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały.

Radny Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 11 głosami „za” przy 3 osobach nie biorących udziału w głosowaniu / radna D. Ziomek, radna A. Kasprzyk- Czepielinda, radny P. Czerwiński/ podjęła uchwałę

nr XXVII/335/13 w sprawie zamiaru likwidacji Punktu Przedszkolnego przy Przedszkolu Samorządowym w Ślęzie

Ad.12.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytalewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radna Regulska: Jakiś czas temu była rozmowa zastępcy starosty z panią mieszkającą na ul. Kolejowej 1 , która miała oddać pas ulicy Kolejowej - czy jest to ujęte w tym planie?

Grzegorz Maszka: Nie jest to ujęte. Starostwo nie jest zainteresowane tym poszerzeniem.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 11 głosami „za” przy 3 osobach wstrzymujących się od głosu podjęła uchwałę

nr XXVII/336/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bielany Wrocławskie.

Ad.13.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/337/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Kasztanową, a ul. Kwiatową w południowo - środkowej części wsi Cieszyce.

Ad.14.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Stadnik: Kto ponosi koszty zmiany planu?

Grzegorz Maszka: Zmiana jest na wniosek właściciela i na jego koszt.

Radna Kasprzyk: Tam jest piaskownia i czy tam nie są potrzebne zgody Ministrów, czy to jest zgodne ze studium?

Grzegorz Maszka: Tak jest zgodne ze studium, zgody dostaliśmy od ministrów. Jeśli chodzi o nadzór wojewody- nie wiemy jak nadzór podejdzie do połączenia dwóch funkcji.

Radny Kmiecik: Jaka tam jest stabilność terenu?

Grzegorz Maszka: Tym plan się nie zajmuje, bo tu nie ma terenów zalewowych.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/338/13 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w północno-środkowej części obrębu Rolantowice.

Ad.15.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/339/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pustków Żurawski, położonego w obrębach Pustków Żurawski i Żurawice

Ad.16.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Muraczewski W.: Renta planistyczna w rozstrzygnięciu na końcu uchwały – jak można wyliczyć rentę minimalną?

Grzegorz Maszka: Ustawodawca nie określił jak ten załącznik ma wyglądać.

Radny Muraczewski W.: W punkcie 2 należy poprawić zamiast miasta – wsi.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/340/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Magnice.

Ad.17.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Muraczewski W.: W punkcie 2 należy poprawić zamiast miasta – wsi.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/341/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Cieszyce, położonego w obrębach: Cieszyce, Wierzbice.

Ad.18.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Stadnik: Jak długo te plany będą zamrożone u Wojewody?

Grzegorz Maszka: Pani Stawinoga mówiła o tym, że to będzie około pół roku.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/342/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Damianowice.

Ad.19.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelowski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/343/13 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Domasław.

Ad.20.

Radna Regulska odczytała sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej w roku 2012. /załącznik nr 5/.

Radna Kasprzyk: W sprawozdaniu Komisji nie znalazł się fakt odwołania radnej Ziomek i rezygnacji mojej osoby a to powinno się w sprawozdaniu znaleźć.

Mecenas Kwaśniewicz: Nie ma regulacji mówiących jak ma wyglądać sprawozdanie, dlatego nie jest to błąd.

Radna Regulska: Rezygnację złożyła Pani na ręce Przewodniczącego a radną Ziomek odwołała nie komisja lecz Rada Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Kobierzyce Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania?

Za- 11 osób

3 osoby nie brały udziału w głosowaniu

Przewodniczący Rady Gminy Kobierzyce Czesław Czerwiec: Stwierdzam, że sprawozdanie zostało pozytywnie zaopiniowane.

Radna Smaga odczytała sprawozdanie z działalności Komisji Budżetowej w roku 2012/załącznik nr 6/.

Radny Rytelowski odczytał sprawozdanie z działalności Komisji Rolnictwa w roku 2012. /załącznik nr 7/.

Radny Stadnik odczytał sprawozdanie z działalności Komisji Użyteczności Publicznej w roku 2012. /załącznik nr 8/.

Przewodniczący Rady Gminy Kobierzyce Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdań?

Za- 11 osób

3 osoby wstrzymały się od głosu

Przewodniczący Rady Gminy Kobierzyce Czesław Czerwiec: Stwierdzam, że sprawozdania zostały pozytywnie zaopiniowane.

Ad.21.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Kto z Państwa jest za przyjęciem uchwały - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXVII/344/13 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Żurawice.

Ad.22.

Brak interpelacji.

Ad.23.

Radna Ziomek: Mam pytanie do uchwały nr XXVI/ 328/12 – w związku z podjęciem tej uchwały Klub prosi o rozszerzenie uzasadnienia celu przystąpienia do sporządzenia mpzp /załącznik nr 9/.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Ustosunkujemy się na piśmie.

Radny Kmiecik: Jaki wpływ na zatrzymanie budowy zespołu szkolno-przedszkolnego na okres zimy?

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Nie będzie z tego powodu przedłużenia umowy, bo to jest w kalkulowane w umowie. Nie jest to argument.

Radna Regulska: Moduły w szkole w Bielanych będą w terminie?

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Na razie nie ma problemu.

Ad.24.

Radna Ziomek odniosła się do odczytanego umorzenia śledztwa.

Sołtys wsi Tyniec Mały Janusz Gargała: Chciałem poinformować o możliwości wyjazdu dzieci rolników na turnus zimowy do Zakopanego / 5 miejsc/. Chętnych proszę o zgłaszanie się do mnie.

Przewodniczący Rady Gminy Kobierzyce Czesław Czerwiec: Zamykam XXVII Sesję Rady Gminy.

Załączniki stanowią integralną część protokołu - liczba załączników: **9.**

Dokładny przebieg sesji – na nośniku elektronicznym nr 20130125

Protokołowała:

Przewodniczący Rady Gminy:

Magdalena Marszałek-Wojciechowska

Czesław Czerwiec