

**UCHWAŁA NR XVIII/.../12
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 20 kwietnia 2012 r.

**w sprawie opinii o zmianie granic w obrębach gminy Kobierzyce poprzez włączenie części dotychczasowych
obrębów Żurawice i Solna do obrębu Pustków Żurawski.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. Nr 38, poz. 454) - Rada Gminy Kobierzyce uchwala co następuje:

§ 1. Opiniuje pozytywnie dokonanie zmiany granic w obrębach gminy Kobierzyce, poprzez włączenie części obrębu Żurawice i przyłączenie do obrębu Pustków Żurawski, obejmującego następujące nieruchomości w granicach działek nr 66/10, nr 66/11, nr 66/12, nr 66/13, nr 66/14, nr 66/15, nr 66/16, nr 66/17, nr 66/18, nr 66/19, nr 66/2, nr 66/20, nr 66/21, nr 66/22, nr 66/23, nr 66/24, nr 66/25, nr 66/26, nr 66/27, nr 66/28, nr 66/29, nr 66/3, nr 66/30, nr 66/6, nr 66/7, nr 66/8, nr 66/9, nr 74/1 i nr 75 o łącznej powierzchni 3,2188 ha i włączenie części obrębu Solna i przyłączenie do obrębu Pustków Żurawski, obejmującego następujące nieruchomości w granicach działek nr 134/4, nr 72, nr 73, nr 133/4, nr 66, nr 67, nr 132/2 i nr 60 o łącznej pow. 6,9541 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

Uzasadnienie

Powyższa zmiana przebiegu granic pomiędzy obrębami Żurawice i Solna a Pustkowem Żurawskim, ma na celu uregulować granice pomiędzy tymi obrębami, bowiem działki nr 66/10, nr 66/11, nr 66/12, nr 66/13, nr 66/14, nr 66/15, nr 66/16, nr 66/17, nr 66/18, nr 66/19, nr 66/2, nr 66/20, nr 66/21, nr 66/22, nr 66/23, nr 66/24, nr 66/25, nr 66/26, nr 66/27, nr 66/28, nr 66/29, nr 66/3, nr 66/30, nr 66/6, nr 66/7, nr 66/8, nr 66/9, nr 741 i nr 75 położone w obrębie w obrębie Żurawice i działki nr 134/4, nr 72, nr 73, nr 133/4, nr 66, nr 67, nr 132/2 i nr 60 położone w obrębie Solna swoim zasięgiem wpinają się w obręb Pustkow Żurawski.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części wsi Pustków Żurawski, położonego w obrębach Pustków Żurawski, Żurawice i Solna, zatwierdzony Uchwałą nr XIX/233/08 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 28 marca 2008 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 122 z dnia 30 kwietnia 2008 r. poz. 1442 i miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części wsi Pustków Żurawski oraz północnej części wsi Solna, zatwierdzony Uchwałą nr XLVII/580/10 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 3 września 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 196 z dnia 20 października 2010r. poz. 3006 – w/w działki przeznaczone są pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej leżą w bezpośrednim sąsiedztwie z miejscowością Pustków Żurawski, co ma bardzo istotne znaczenie przy tworzeniu zabudowy i nowych adresów zamieszkania.

Zmiana obrębów stworzy jednolity integralny kompleks terenu poprzez powiększenie obrębu Pustków Żurawski. O powyższe zmiany w zakresie uregulowania zmian ewidencyjnych przebiegu granic zabiegały sołectwa wsi Żurawice, Solna i Pustków Żurawski.