

ZARZĄDZENIE Nr RBPPiZN - 0151/26/2007

**Wójta Gminy Kobierzyce
z dnia 21 lutego 2007 r.**

w sprawie wykazania do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla rolników indywidualnych z terenu gm. Kobierzyce nieruchomości położonych w obrębie wsi Krzyżowice i Małuszowa przeznaczone na cele rolnicze.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm./ art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zm./, oraz Zarządzenia Nr RBPPiZN-0151/11/2007 Wójta Gminy Kobierzyce z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla rolników indywidualnych z terenu gm. Kobierzyce nieruchomości stanowiącą własność Gminy Kobierzyce, położoną w obrębie wsi Kobierzyce przeznaczoną na cele rolnicze, Uchwał Rady Gminy Kobierzyce Nr XXXIII/411/04 z dnia 3 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kobierzyce /Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 243 z dnia 09.12.2004 r., poz. 3825/ i nr XXXIV/435/04 z dnia 25 listopada 2004r w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIII/411/04 Rady Gminy Kobierzyce, z dnia 3 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy /Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 243 z dnia 9.12.2004 r., poz. 3826/ – zarządzam co następuje;

§ 1

1. Wykazuje się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla rolników indywidualnych z terenu gm. Kobierzyce, nieruchomości przeznaczone na cele rolnicze, położone w granicach działek:

a) nieruchomość w granicach działki nr 121 w Krzyżowicach o pow. 2,47 ha (w skład dzierżawionych gruntów wchodzi RIIIb – 2,47 ha) na okres 5 lat.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawionego ustalona została w wysokości 7,41 q żyta, co stanowi 263 zł wg obowiązującej stawki żyta ustalonej przez GUS /słownie: dwieście sześćdziesiąt trzy zł/.

b) nieruchomość w granicach działki nr 162 w Krzyżowicach o pow. 1,82 ha (w skład dzierżawionych gruntów wchodzi RIIIb – 1,21 ha, RIVa – 0,45 ha, RIVb- 0,16 ha) na okres 1 roku.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawionego ustalona została w wysokości 4,99 q żyta, co stanowi 177 zł wg obowiązującej stawki żyta ustalonej przez GUS /słownie: sto siedemdziesiąt siedem zł/.

c) nieruchomość w granicach działki nr 14/1 w Małuszowie o pow. 3,59 ha (w skład dzierżawionych gruntów wchodzi RII – 0,88 ha, RIIIa – 2,68 ha, RIIIb- 0,03 ha) na okres 5 lat.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawionego ustalona została w wysokości 13,06 q żyta, co stanowi 464 zł wg obowiązującej stawki żyta ustalonej przez GUS /słownie: czterysta sześćdziesiąt cztery zł/,

dla których IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr 116533, nr 116541 i nr 116519.

2. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki przeznaczone są jako teren upraw polowych oraz zabudowa mieszkaniowa.

§ 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kobierzyce.

§ 3

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem wydania