



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

www.powiatwroclawski.pl

starostwo@powiatwroclawski.pl

SP-GN.683.120.2022.BJ

Wrocław, dnia 17 maja 2023 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Działając na podstawie art. 12 ust. 4a w związku z art. 11a ust. 1, art. 12 ust. 4f, 5, art. 18 ust. 1, 1e i 3, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162) dalej specustawa drogowa oraz 113 ust. 6 i 7, art. 118a ust. 3, art. 132 ust. 1a, art. 133 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) dalej u.g.n. w związku z art. 49 § 1 i 2 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) dalej k.p.a.

zawiadamiam,

że 17 maja 2023 r. została wydana decyzja Starosty Powiatu Wrocławskiego nr 384/2023 o ustaleniu wysokości odszkodowania za prawo własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 217/1 o pow. 0,0185 ha, AM1, obręb Królikowice, gmina Kobierzyce, która na mocy ostatecznej decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego Nr 635/2022 z dnia 24 czerwca 2022 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej klasy D od m. Kobierzyce (ul. Sportowa km 0+000,00-0+064,00) do m. Chrzanów (ul. Kobierzycka km 0+064,00-1+185,93) wraz z przebudową skrzyżowania z ul. Lipową w m. Chrzanów, budową ciągu pieszo-rowerowego, budową oświetlenia, przebudową kolizyjnych sieci elektroenergetycznych, budową kanalizacji deszczowej i budową kanału technologicznego”, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, przeszła na własność Gminy Kobierzyce.

Odszkodowanie zostało ustalone z obowiązkiem przekazania odszkodowania do depozytu sądowego na okres 10 lat. Odszkodowanie z depozytu sądowego może zostać wypłacone osobie, która wykaże się tytułem prawnym do nieruchomości na dzień ostateczności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. dniem 4 sierpnia 2022 r.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję 22 maja 2023 r. – jako datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Kobierzyce, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym, tj. z dniem 5 czerwca 2023 r.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy strony postępowania mogą zapoznać się w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131 w godz.: 8.00-15.00, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, II piętro, pokój 221, po uprzednim telefonicznym zgłoszeniu zamiaru zapoznania się z dokumentami pod nr tel. 71 72 21 707 lub 71 72 21 751.

Jednocześnie informuję, że w przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 Kpa o decyzji, która podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję, niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji w sposób i formie określonych we wniosku, chyba, że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie (art. 49b Kpa).

**Z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor**

Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.

Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:

<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>

