

**Projekt**

z dnia 13 marca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 24 marca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat tj. od dnia 01.04.2017 r. do dnia 31.03.2020 r. z NZOZ ELA-DENT z/s przy ul. Witosa 18, 55-040 Kobierzyce, której przedmiotem jest gminny lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 66,38 m<sup>2</sup> zlokalizowany w Kobierzycach przy ul. Witosa 18 z przeznaczeniem na gabinet stomatologiczny.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

do projektu uchwały Rady Gminy Kobierzyce w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat lokalu użytkowego przy ul. Witosa 18 w Kobierzycach.

W związku z Decyzją Nr 1/2016 Wójta Gminy Kobierzyce z dnia 09.12.2016 r. w sprawie wygaszenia trwałego zarządu dla części nieruchomości zabudowanej budynkiem położonym przy ul. Witosa 18 w Kobierzycach co do przedmiotowego lokalu o pow. użytkowej 66,38 m<sup>2</sup> przysługującemu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Kobierzycach, przedstawiony projekt uchwały zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 7a oraz w zw. z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Kobierzyce umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie Gminy Kobierzyce tj. lokalu z przeznaczeniem na gabinet stomatologiczny zlokalizowanego w Kobierzycach przy ul. Witosa 18, na czas oznaczony do 3 lat z podmiotem, z którym wcześniej taka umowa była zawarta tj. NZOZ ELA-DENT z/s przy ul. Witosa 18, 55-040 Kobierzyce  
Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.