

**Projekt**

z dnia 9 grudnia 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony  
do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. tekst jedn. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 1 roku tj. od dnia 01.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r. z Firmą **Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 160, 02-326 Warszawa, Regon 012100784, KRS 0000010681, NIP 526-02-50-995**, których przedmiotem jest: część działki numer 259/39, obręb Bielany Wrocławskie, o pow. 60 m<sup>2</sup>. Powyższa nieruchomość przeznaczona jest wyłącznie dla celów lokalizacji przekątnika telefonii komórkowej o pow. 60 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

do projektu uchwały Rady Gminy Kobierzyce w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Kobierzyce

W związku art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Wójt Gminy Kobierzyce, przy zawieraniu kolejnej umowy dzierżawy z tym samym podmiotem na czas oznaczony do 3 lat musi posiadać zgodę Rady Gminy.

Przedstawiony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Kobierzyce kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości tj. fragmentu dz. nr 259/39, obręb Bielany Wrocławskie, stanowiącej mienie Gminy Kobierzyce, na czas oznaczony 1 rok z podmiotem z którym wcześniej takie umowy były zawierane tj. Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 160, 02-326 Warszawa. Ponieważ poprzednia umowa dzierżawy wygasła 31 grudnia 2016 r., a wniosek wpłynął przed upływem końca trwania umowy (tj. w dniu 5-12-2016 r.), zasadne jest zawrzeć nową umowę od dnia 1 stycznia 2017 r.

Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.