

**Projekt**

z dnia 12 stycznia 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 12 stycznia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony  
do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat tj. od dnia 01.01.2017 r. do dnia 31.12.2020 r. z Firmą „**Hotel Topacz Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**”, **55-040 Kobierzyce, Ślęza ul. Główna 12, Regon 190520019, KRS 0000220107, NIP 583-00-07-525**, której przedmiotem jest część działki numer 136/9, obręb Ślęza z przeznaczeniem na lokalizację tablicy reklamowej, o wymiarach 2m x 4m. Powyższe fragmenty nieruchomości przeznaczone są wyłącznie dla celów lokalizacji tablicy reklamowej.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Gminy Kobierzyce w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Kobierzyce

W związku art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Wójt Gminy Kobierzyce, przy zawieraniu kolejnej umowy dzierżawy z tym samym podmiotem na czas oznaczony do 3 lat musi posiadać zgodę Rady Gminy.

Przedstawiony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Kobierzyce kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości tj. fragmentu dz. nr 136/9, obręb Ślęza, stanowiących mienie Gminy Kobierzyce, na czas oznaczony 3 lata z podmiotem z którym wcześniej takie umowy były zawierane tj. **„Hotel Topacz Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”, 55-040 Kobierzyce, Ślęza ul. Główna 12, Regon 190520019, KRS 0000220107, NIP 583-00-07-525**. Ponieważ poprzednia umowa dzierżawy wygasła 14 listopada 2016 r. Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wpłynął 19 grudnia 2016 r., zasadne jest zawrzeć nowa umowę od dnia 1 stycznia 2017 r.

Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.