

Projekt

z dnia 18 lutego 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 4 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas nieokreślony lokali przeznaczonych na ośrodki zdrowia w Pustkowie Wilczkowskim i Pustkowie Żurawskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 ze zm.), §1 ust. 5 pkt 4 Uchwały Nr XXXIII/411/04 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 3 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kobierzyce, Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów najmu na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym z NZOZ „Twój Lekarz” Sp. z o.o., w celu prowadzenia działalności leczniczej związanej z udzielaniem świadczeń zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych następujących lokali:

- lokal użytkowy zlokalizowany w budynku gminnym przy ul. Wrocławskiej 2 w Pustkowie Wilczkowskim, przeznaczony na ośrodek zdrowia od dnia 10.02.2016 r.
- lokal użytkowy zlokalizowany w budynku gminnym przy ul. Kolejowej 42 w Pustkowie Żurawskim, przeznaczony na ośrodek zdrowia od dnia 01.03.2016 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Wójt Gminy Kobierzyce, przy zawieraniu umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony musi posiadać zgodę Rady Gminy. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) do zadań własnych gminy mających na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy ochrona zdrowia.

Zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanej ze środków publicznych do zadań władz publicznych w zakresie zapewnienia równego dostępu do świadczeń opieki zdrowotnej należy w szczególności tworzenie warunków funkcjonowania systemu ochrony zdrowia.

Przedstawiony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Kobierzyce umów najmu części nieruchomości stanowiących mienie Gminy Kobierzyce tj. lokali użytkowych przeznaczonych na działalność leczniczą związaną z udzielaniem świadczeń zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych, na czas nieoznaczony z NZOZ „Twój Lekarz” Sp z o.o. z/s przy ul. Witosa 5 w Kobierzycach 55-040.

Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.