

Projekt

z dnia 5 października 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 2015 r.

**w sprawie wyrażania zgody na dokonanie podziału spółki Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A.
z siedzibą we Wrocławiu, której akcjonariuszem jest Gmina Kobierzyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 t.j. ze zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1. Postanawia się wyrazić zgodę na dokonanie podziału Agencji Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A., której akcjonariuszem jest Gmina Kobierzyce w drodze przeniesienia części majątku wyżej wymienionej Spółki tj. wydzielonego wewnątrz w Agencji Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A. przedsiębiorstwa zorganizowanego w postaci wydzielonego organizacyjnie i finansowo pionu – Pionu Centrum Biznesu Grafit (pion A) na rzecz Spółki Przejmującej - Wrocławskich Mieszkań sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, wpisanej do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000291108 na zasadach określonych w przyjętym uchwałą Zarządu Spółki nr 18/2015 z 31 sierpnia 2015 r. planie podziału.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Pismem z 8 września 2015 r., powtórzonym 23 września 2015 r., Gmina Kobierzyce została zawiadomiona o zamiarze dokonania podziału spółki Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A. z siedzibą we Wrocławiu, *dalej ARAW S.A.* Podział zostanie dokonany w trybie określonym w art. 529 § 1 pkt 4 ustawy z 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych (DZ. U. z 2013 r., poz. 1030 j.t. ze zm.) w oparciu o zasady określone w planie podziału uzgodnionym pomiędzy zarządem Spółki Przejmującej oraz Zarządem Agencji Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A. Stosownie do dyspozycji art. 535 § 3 Kodeksu spółek handlowych plan podziału został ogłoszony i bezpłatnie udostępniony na stronie internetowej ARAW S.A. (<http://araw.pl/artykuly/8589/Ogloszenie-Planu-podzialu-Agencji-Rozwoju-Aglomeracji-Wroclawskiej-S-A>) oraz na stronie internetowej Spółki Przejmującej (www.wm.wroc.pl).

Kapitał zakładowy ARAW S.A. wynosi 44.472.377,00 zł (słownie: czterdzieści cztery miliony czterysta siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt siedem złotych) i dzieli się na 44.472.377,00 akcji o nominalnej wartości 1 zł (słownie: jeden złoty) każda, w tym Gmina Kobierzyce objęła 15.000 akcji imiennych serii A i pokryła je po cenie nominalnej wkładem pieniężnym w wysokości 15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Gmina Wrocław jest większościovym akcjonariuszem ARAW S.A., w której to Spółce posiada 99,4% akcji w kapitale zakładowym, a nadto jest jedynym udziałowcem Spółki Przejmującej.

Zgodnie z § 33 pkt 11 Statutu Spółki Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A. uchwały Walnego Zgromadzenia Spółki wymaga między innymi zbycie i wydzierżawienie przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części oraz ustanowienie na nich ograniczonego prawa rzeczowego.

Uchwała Walnego Zgromadzenia ARAW S.A. obejmować będzie również zmianę statutu ARAW S.A. związaną z obniżeniem kapitału zakładowego tej spółki i umorzeniem akcji. Jedynym akcjonariuszem ARAW S.A. uczestniczącym w podziale jest Gmina Wrocław i tylko ona otrzyma udziały w Spółce Przejmującej, a obniżenie kapitału zakładowego ARAW S.A. przeprowadzone w związku z wydzieleniem do Spółki Przejmującej Pionu Centrum Biznesu Grafit (Pion A) dokonane zostanie poprzez umorzenie części akcji w ARAW S.A. należących wyłącznie do Gminy Wrocław. Zgodnie z zastosowaną metodą wyceny księgowej, opierającą się o wartości ujawnione w bilansie ustalone zostało, iż wartość majątku ARAW S.A., w tym wartość Pionu Centrum Biznesu Grafit (Pion A) oraz wartości Pionu B pozostałego po wydzieleniu wynosi łącznie 36.510.567,13 zł (słownie: trzydzieści sześć milionów pięćset dziesięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt siedem złotych i trzysta groszy). W związku z tym, iż kapitał zakładowy ARAW S.A. na dzień podpisania planu podziału dzieli się na 44.472.377 akcji, to wydzielany do Spółki Przejmującej majątek w postaci Pionu Centrum Biznesu Grafit (Pion A) o wartości ustalonej na kwotę 17.900.787,50 zł (słownie: siedemnaście milionów dziewięćset tysięcy siedemset osiemdziesiąt siedem złotych i pięćdziesiąt groszy) przypada na 21.804.387 akcji ARAW S.A.

Zgodnie z planem podziału stosunek wymienny akcji wynosi 21.804.387 akcji ARAW S.A. na 17.900 udziałów Wrocławskich Mieszkań sp. z o.o.

Wobec powyższego planowany podział ARAW S.A. nie powoduje uszczerbku dla majątku Gminy Kobierzyce.