

Projekt

z dnia 12 marca 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 22 marca 2013 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/451/09 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 22 października 2009r.
w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kobierzyce
na lata 2009 – 2014r. w brzmieniu nadanym uchwałą nr X/111/11 z dnia 19 sierpnia 2011r. w sprawie
zmiany uchwały nr XXXVIII/451/09 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 22 października 2009r. w sprawie
przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kobierzyce na lata 2009
– 2014r**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 oraz art.40 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 21 ust.1 pkt.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) Rada Gminy Kobierzyce postanawia, co następuje:

§ 1. zmienia się uchwałę nr XXXVIII/451/09 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 22 października 2009r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kobierzyce na lata 2009 – 2014r. w ten sposób że:

1) w § 2 ust.1otrzymuje brzmienie:

„1. Aktualna wielkość zasobu mieszkaniowego”;

l.p.	Budynek /lokal mieszkalny	Ilość mieszkań ogółem	Zasób mieszkaniowy Gminy ilość mieszkań	udział procentowy [%] Gminy w nieruchomości (pow. użytkowa)	Stan techniczny	Planowana sprzedaż
1.	Kobierzyce ul. Witosza 13	6	5	84,00	dobry	brak
2.	Kobierzyce ul. Robotnicza 1	6	6	100,00	b. dobry	brak
3.	Kobierzyce ul. Sportowa 4-6	11	5	44,78	dostat.	2014
4.	Kobierzyce ul. Sportowa 8	8	4	37,10	dostat.	2014
5.	Budziszów ul. Słoneczna 12	9	9	100,00	dostat.	brak
6.	Budziszów ul. Słoneczna 23	8	2	87,50	dostat.	brak
7.	Chrzanów 23	3	2	47,30	dostat.	2014
8.	Domasław ul. Wrocławska 20	10	8	87,33	dobry	brak

9.	Krzyżowice, ul. Główna 18	1	1	100,00	dobry	brak
10.	Pustków Wilczkowski ul. Wrocławska 2	2	2	100,00	dostat.	brak
11.	Pustków Żurawski ul. Kolejowa 42	21	21	100,00	b. dobry	brak
12.	Tyniec Mały ul. Zdrowa 2	2	2	100,00	dobry	brak
13.	Tyniec Mały ul. Świdnicka 6	3	2	75,00	dobry	brak
14	Kobierzyce ul. Sportowa 10	2	1	22,10	dostat.	brak
RAZEM		70				

2) w § 2 po ust.1 dodaje się ust.1a w brzmieniu: „1a. Aktualna wielkość zasobu lokali socjalnych”

l.p.	Budynek /lokal mieszkalny	Ilość mieszkań ogółem	Zasób lokali socjalnych Gminy ilość mieszkań	udział procentowy [%] Gminy w nieruchomości	Stan techniczny	Planowana sprzedaż
1.	Pustków Żurawski ul. Kolejowa 40/1	11	2	12,00	dostat.	brak
2	Budziszów ul. Słoneczna 23	8	5	87,50	dostat.	brak
			7			

3) w § 2 ust 3c, otrzymuje brzmienie: „3c. W 2013 planowane jest: zwiększenie gminnego zasobu mieszkaniowego o 2 lokale mieszkalne uzyskane w wyniku nieodpłatnego przekazania przez Agencję Nieruchomości Rolnych,,

4) w § 2 po ust.3c dodaje się ust.3d w brzmieniu: „3d W miarę posiadanych środków gmina przygotowuje w latach 2013-2015 proces inwestycyjny dla budowy kolejnych budynków mieszkalnych pozwalających na zaspokojenie najpilniejszych potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy. Planowane nakłady to około 1.000.000 zł”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-stu dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Zmiana uchwały spowodowana jest uaktualnieniem stanu zasobów komunalnych w zakresie lokali mieszkalnych.