

Projekt

z dnia 15 stycznia 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 25 stycznia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 9 lat lokalu przeznaczonego na
ośrodek zdrowia w Pustkowie Wilczkowskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), §1 ust. 5 pkt 4 Uchwały Nr XXXIII/411/04 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 3 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kobierzyce (w brzmieniu nadanym Uchwałą Rady Gminy Kobierzyce Nr XXV/316/12 z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/411/04 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 3 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kobierzyce), Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z NZOZ „Twój Lekarz” Sp. z o.o. umowy najmu na okres 9 lat tj. od dnia 10.02.2013 r. do dnia 09.02.2022 r., prowadzącą działalność leczniczą związaną z udzielaniem świadczeń zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych, której przedmiotem jest lokal użytkowy zlokalizowany w budynku gminnym przy ul. Wrocławskiej 2 w Pustkowie Wilczkowskim, przeznaczony na ośrodek zdrowia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z wejściem w życie zmienionego przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Wójt Gminy Kobierzyce, przy zawieraniu umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony musi posiadać zgodę Rady Gminy. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do zadań własnych gminy mających na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy ochrona zdrowia.

Zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanej ze środków publicznych do zadań władz publicznych w zakresie zapewnienia równego dostępu do świadczeń opieki zdrowotnej należy w szczególności tworzenie warunków funkcjonowania systemu ochrony zdrowia.

Przedstawiony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Kobierzyce umowy najmu części nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Kobierzyce tj. lokalu użytkowego przeznaczonego na działalność leczniczą związaną z udzielaniem świadczeń zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych, na czas oznaczony tj. 9 lat z NZOZ „Twój Lekarz” Sp z o.o. z/s przy ul. Witosa 5 w Kobierzycach 55-040.

Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.