

Projekt

z dnia 18 września 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 3 października 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do
3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 43 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Rada Gminy Kobierzycy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kobierzycach umowy najmu na okres do 3 lat tj. od dnia 01.01.2013 r. do dnia 31.12.2015 r. z Panią Elżbietą Wronecką zam. przy ul. Zimowej 14/2, 53-018 Wrocław, prowadzącą działalność pod nazwą NZOZ „Ela-Dent”, której przedmiotem jest lokal użytkowy o pow. 66,38 m² zlokalizowany w budynku przy ul. Witosa 18 w Kobierzycach, przeznaczony na gabinet stomatologiczny, znajdujący się na nieruchomości oddanej w trwałą zarząd tej jednostce.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z wejściem w życie zmienionego przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz nowego brzmienia art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1990 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna, której przekazano nieruchomość w trwały zarząd, przy zawieraniu kolejnej umowy najmu z tym samym podmiotem na czas oznaczony do 3 lat musi posiadać zgodę Rady Gminy.

Przedstawiony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej kolejnej umowy najmu części nieruchomości (lokalu użytkowego przeznaczonego na gabinet stomatologiczny), stanowiącej mienie Gminy Kobierzyce, a będącej w trwałym zarządzie tej jednostki, na czas oznaczony do 3 lat z podmiotem z którym wcześniej taka umowa była zawierana tj. z Panią Elżbietą Wronecką zam. przy ul. Zimowej 14/2, 53-018 Wrocław.

Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.