

**UCHWAŁA NR XIX/.../12  
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 25 maja 2012 r.

**w sprawie odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 30 kwietnia 2012r. na stwierdzenie nieważności części ustaleń uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XV/155/12 z dnia 27 stycznia 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Tyniec nad Ślężą.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Rada Gminy Kobierzyce uznaje skargę Wojewody Dolnośląskiego skierowaną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu z dnia 30.04.2012r. nr NK-N.4131.107.2012.MS6 na stwierdzenie nieważności części ustaleń uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XV/155/12 z dnia 27 stycznia 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Tyniec nad Ślężą, w zakresie zarzutów dotyczących: §6 ust.1 pkt5 lit.f) we fragmencie: *"Należy powiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich pracach budowlanych, a także zmianach funkcji obiektów i obszarów objętych ewidencją zabytków."* oraz pkt. 6 od słów: *"wszelkie zamierzenia inwestycyjne (...)"*, §12 ust.5 pkt2, §13 ust.5 pkt.2, §14 ust.5 pkt.2, §15 ust.5 pkt2, §18 ust.4 pkt2, §20 ust.4 pkt2.

**§ 2.** Rada Gminy Kobierzyce wnosi o oddalenie skargi Wojewody Dolnośląskiego skierowanej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu z dnia 30.04.2012r. nr NK-N.4131.107.2012.MS6 na stwierdzenie nieważności części ustaleń uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XV/155/12 z dnia 27 stycznia 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Tyniec nad Ślężą, w zakresie zarzutów dotyczących: §14 ust.1 oraz rysunku planu w zakresie terenów 1MN, 2MN, ponieważ wbrew stanowisku zawartym w skardze nie doszło do istotnego naruszenia przepisów prawa powołanych w skardze.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Celem podjęcia uchwały jest przedstawienie argumentów Rady Gminy Kobierzyce do skargi do WSA wniesionej przez Wojewodę Dolnośląskiego - pismem nr NK-N.4131.107.2012.MS6 z dnia 30.04.2012r. - dot. stwierdzenia nieważności części ustaleń uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XV/155/12 z dnia 27 stycznia 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Tyniec nad Ślężą w zakresie: §14 ust.1 oraz rysunku planu w zakresie terenów 1MN, 2MN, ponieważ wbrew stanowisku zawartym w skardze nie doszło do istotnego naruszenia trybu sporządzenia w/w zmiany planu, ponieważ wbrew stanowisku zawartym w skardze nie doszło do istotnego naruszenia trybu sporządzenia w/w planu i nie został naruszony art.4 ust.1 oraz art.15 ust.2 pkt1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz §4 pkt 1 i §8 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- 1) W ocenie Rady Gminy Kobierzyce nie zachodzą przesłanki wynikające z naruszenia art 4 ust 1 i art. 15 ust 2 pkt 1. Ustalenia zawarte w §14 ust 1 uchwały nie naruszają cytowanych wyżej przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ani §4 pkt1 i §8 pkt2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury. Ustalenia uchwały w § 14 ust 1 są jednoznaczne, a łączenie funkcji zabudowy jednorodzinnej z funkcją zabudowy usługowej jest naturalne, stosowane powszechnie w zapisach planistycznych. Przeznaczenie terenu w planach miejscowych między innymi ma na celu eliminowanie funkcji wzajemnie się wykluczających takich jak np. funkcje produkcyjne będące z natury rzeczy uciążliwe i funkcje mieszkaniowe służące zaspokojeniu naturalnych potrzeb.
- 2) Jednocześnie Rada Gminy Kobierzyce wnosi o oddalenie skargi o stwierdzenie nieważności uchwały w zakresie terenów 1MN i 2MN na rysunku planu. Brak jest uzasadnienia i merytorycznych przesłanek dla stwierdzenia nieważności dla tych terenów, ponieważ zarzuty Wojewody dotyczące ustaleń §14 ust.1 uchwały odnoszą się do terenów oznaczonych symbolami: 1MN/U i 2MN/U.