

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 30 marca 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/451/ 09 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 22 października 2009r.
w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kobierzyce
na lata 2009 – 2014r.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 oraz art.40 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 21 ust.1 pkt.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.), Rada Gminy Kobierzyce postanawia, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę nr XXXVIII/451/09 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 22 października 2009r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kobierzyce na lata 2009 – 2014r. w ten sposób że:

1) W § 2 ust.1otrzymuje brzmienie:

„1. Aktualna wielkość zasobu mieszkaniowego

l.p.	Budynek /lokal mieszkalny	Ilość mieszkań ogółem	Zasób mieszkaniowy Gminy ilość mieszkań	udział procentowy [%] Gminy w nieruchomości	Stan techniczny	Planowana sprzedaż
1.	Kobierzyce ul. Witosa 13	6	5	84,00	dobry	brak
2.	Kobierzyce ul. Robotnicza 1	6	6	100,00	b. dobry	brak
3.	Kobierzyce ul. Sportowa 4-6	11	5	44,78	dostat.	2012
4.	Kobierzyce ul. Sportowa 8	8	4	37,10	dostat.	2012
5.	Budziszów ul. Słoneczna 12	9	9	100,00	dostat.	brak
6.	Chrzanów 23	3	2	47,30	dostat.	2012
7.	Domasław ul. Wrocławska 20	10	8	87,33	dobry	brak
8.	Krzyżowice, ul. Główna 18	1	1	100,00	dobry	brak
9.	Pustków Wilczkowski ul. Wrocławska 2	2	2	100,00	dostat.	brak
10.	Pustków Żurawski ul. Kolejowa 42	21	21	100,00	b. dobry	brak
11.	Tyniec Mały ul. Zdrowa 2	2	2	100,00	dobry	brak
12.	Tyniec Mały ul. Świdnicka 6	3	2	75,00	dobry	brak
13.	Kobierzyce ul. Sportowa 10	2	2	22,10	dostat.	brak
	RAZEM		54			

”.

2) W § 2 po ust.1 dodaje się ust.1a w brzmieniu: „1a. Aktualna wielkość zasobu lokali socjalnych

l.p.	Budynek /lokal mieszkalny	Ilość mieszkań ogółem	Zasób lokali socjalnych Gminy ilość mieszkań	udział procentowy [%] Gminy w nieruchomości	Stan techniczny	Planowana sprzedaż
1.	Pustków Żurawski ul. Kolejowa 42/1	10	3	12,00	dostat.	brak

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-stu dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Zmiana uchwały spowodowana jest uaktualnieniem stanu zasobów komunalnych;

1. w zakresie lokali mieszkalnych

W Cieszcach przy ul. Kasztanowej 6. lokal mieszkalny został sprzedany p. Irenie Hamarskiej.

W Pustkowie Żurawskim przy ul. Parkowej1, w związku ze sprzedażą obiektu, wypowiedziano umowy mieszkańcom, zamieszkali oni wraz 14 nowymi mieszkańcami w budynku przy ul. Kolejowej 42 w tej samej miejscowości.

W Kobierzycach przy ul. Sportowej 10, lokal użytkowy został przeznaczony do zasiedlenia jako lokal mieszkalny dla p. Krystiana Kopery.

W Tyńcu Małym sprostowany został błędny adres budynku z lokalami mieszkalnymi z ul. Zdrowa 4 na prawidłowy ul. Zdrowa 2

2. oraz w związku z utworzeniem z lokalu użytkowego (po byłym ośrodku zdrowia) w Pustkowie Żurawskim przy ul. Kolejowej 40/1, trzech lokali socjalnych.