

**PROTOKÓŁ NR XXXIV/09
z Sesji Rady Gminy Kobierzyce
z dnia 18 maja 2009 roku**

XXXIV Sesję Rady Gminy otworzył o godz. 9.00 przewodniczący Rady Gminy - p. Czesław Czerwiec, który przywitał radnych i przybyłych gości.

Obecni na posiedzeniu byli również:

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik

Skarbnik Gminy – Maria Prodeus

Radca Prawny – Marianna Pawężowska - Klebaniuk

Sekretarz Gminy- Maria Wilk

Ad.1.

p. Przewodniczący: Otwieram XXXIV Sesję Rady Gminy. Witam radnych, sołtysów, witam pana Wójta.

p. Przewodniczący: Stwierdzam, że Rada jest władna do podejmowania uchwał.

Komunikaty:

p. Przewodniczący: Następna sesja odbędzie się 26 czerwca br. Lipiec jest miesiącem urlopowym więc nie planujemy sesji.

Obowiązkiem każdego radnego jest dołączyć kserokopię PIT-u do oświadczenia majątkowego. Jest to wymóg ustawy. Proszę uzupełnić te dokumenty w Biurze Rady.

Ad.2.

Przewodniczący odczytał porządek obrad. Czy ktoś z Państwa ma uwagi lub wnioski do porządku obrad?

p. Wójt: Proszę przyjąć do porządku obrad projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Raławice Wielkie.

p. Przewodniczący: Proszę ująć jako punkt 8 porządku obrad, pozostałe punkty odpowiednio zmieniają swoją kolejność.

Porządek obrad przyjęto i wygląda on następująco:

1. Otwarcie obrad, informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXIII Sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobierzyce na 2009 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowo-południowej części wsi Ślęza.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Brzaskwiniowej, Kasztanowej i Świdnickiej w północnej części wsi Tyniec Mały.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Raclawice Wielkie.
9. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Królikowice.
10. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazw ulicy we wsi Tyniec Mały.
11. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej dla sporządzenia spisów inwentaryzacyjnych mienia podlegającego komunalizacji.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zwrotu na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomości w granicach działki nr 43/67 położonej w obrębie Wysoka.
13. Podjęcie uchwały w sprawie nadania imienia Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Bielanach Wrocławskich, wchodzących w skład Gminnego Zespołu Szkół w Bielanach Wrocławskich.
14. Podjęcie uchwały w sprawie opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Gminę Kobierzyce.
15. Interpelacje radnych.
16. Zapytania radnych i sołtysów.
17. Wnioski i sprawy różne.
18. Zakończenie obrad.

Ad.3.

Przyjęcie protokołu z XXXIII Sesji Rady Gminy.

Za pozytywnym zaopiniowaniem protokołu – jednogłośnie.

p. Przewodniczący: Stwierdzam, że protokół został przyjęty.

Ad.4.

Wójt przedstawił sprawozdanie z bieżącej działalności / załącznik nr 1 do protokołu/.

Ad.5.

p. Skarbnik: Przedłożony projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobierzyce zakłada :

- a) zwiększenie planu dochodów o kwotę 220 700,00 zł.
- b) zmniejszenie planu dochodów o kwotę 220 700,00 zł.
- c) zwiększenie planu wydatków o kwotę 993 385,00 zł
- d) zmniejszenie planu wydatków o kwotę 993 385,00 zł

Plan budżetu gminy po zmianach:

- dochody budżetowe ogółem 78 466 855,30 zł.
- wydatki budżetowe ogółem 88 962 722,30 zł
- deficyt budżetu Gminy w kwocie 10 495 867,00 zł.

Główne zmiany dotyczą pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych. Zmiany te nie mają wpływu na wielkość deficytu, wynikają z uchwał zebrań wiejskich oraz z rozstrzygnięcia RIO.

p. Smaga: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

p. Kasprzyk: Czy te rozstrzygnięcia RIO nie zmieniają naszych planów budżetowych?

p. Skarbnik: Zmiany te dotyczą rozdziałów i paragrafów.

p. Kasprzyk: Wrocławski Związek Spółek Wodnych – to są dodatkowe pieniądze?

p. Skarbnik: To dotyczy rozstrzygnięcia a 100 000 zł to kwota dotycząca aktywizacji – chodzi o zatrudnienie 6 osób bezrobotnych.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –jednogłośnie.

Uchwała nr XXIV/399/09 w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobierzyce na 2009 rok została podjęta.

Ad.6.

p. Maszka omówił projekt uchwały.

p. Sobiesiak: Komisja Rolnictwa na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/400/09 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowo-południowej części wsi Ślęza została podjęta.

Ad.7.

p. Maszka omówił projekt uchwały.

p. Wójt: Jest to miejsce gdzie będzie usytuowany salon firmy Renault.

p. Sobiesiak: Komisja Rolnictwa na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/401/09 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Brzoskwiniowej, Kasztanowej i Świdnickiej w północnej części wsi Tyniec Mały została podjęta.

Ad.8.

p. Maszka omówił projekt uchwały.

p. Wójt: Chcemy ten teren skomunikować z innego miejsca, żeby była możliwość połączenia z Tyńcem Małym.

p. Sobiesiak: Komisja Rolnictwa na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie przy 1 głosie wstrzymującym się zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały – 11

1 osoba wstrzymała się od głosu

Uchwała Nr XXXIV/402/09 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Raclawice Wielkie została podjęta.

Ad.9.

p. Maszka omówił projekt uchwały.

p. Sobiesiak: Komisja Rolnictwa na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/403/09 w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Królikowice została podjęta.

Ad.10.

p. Maszka: Jest to droga niepubliczna, developer realizuje tam swoją inwestycję.

p. Sobiesiak: Komisja Rolnictwa na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

p. Wójt: Dzisiaj jest to droga prywatna, ale myślę, że inwestor przekazuje nam tą drogę.

p. Kmiecik: Mam pytanie o własność tych działek.

p. Maszka: To jest własność developera.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/404/09 w sprawie nadania nazw ulicy we wsi Tynieć Mały została podjęta.

Ad.11.

p. Krasicki: przedstawiony projekt uchwały dotyczy komunalizacji mienia gminnego.

W związku z tym, iż istnieją jeszcze grunty Skarbu Państwa, które Gmina Kobierzyce może przejąć w ramach komunalizacji mienia, niezbędne jest powołanie przez Radę

Gminy Komisji Inwentaryzacyjnej, zgodnie z przepisami prawa tj. art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, która dokona tej komunalizacji.

p. Matuszewski: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/405/09 w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej dla sporządzenia spisów inwentaryzacyjnych mienia podlegającego komunalizacji została podjęta.

Ad.12.

p. Wójt: Fundacja Edukacji Międzynarodowej szukała działki i zwróciła się do nas w tej sprawie. Fundacja zaproponowała podział tej działki na dwie części:

jedna pod szkołę, druga pod boisko. Nie mamy żadnej pewności, że w przetargu wygra ta Fundacja, ale mamy pewność, że funkcja w planie zostaje ta sama.

p. Sobiesiak: Komisja Rolnictwa zaopiniowała projekt tej uchwały negatywnie.

p. Kasprzyk: To, co powiedział pan Wójt jest logiczne. Funkcje zostały podane w planie. Nas nie będzie stać, żeby własnym sumptem wybudować takie obiekty. W pełni optuje za tym projektem uchwały. Czy my coś wiemy o tej Fundacji?

p. Sekretarz: Fundacja prowadzi szkołę na ulicy Zielińskiego we Wrocławiu od 10 lat. Byłam w tej szkole – rozwija się doskonale a Fundacja ma możliwość, żeby rozwinąć swoją działalność.

p. Arendarczyk: Czy Klub zajął stanowisko w tej sprawie?

p. Łoposzko: Klub zajmował się tą sprawą, ale każdy może zająć swoje stanowisko.

p. Arendarczyk: Oddawanie Agencji tego terenu to jest niegospodarność. Nie mamy pewności, że ta Fundacja wygra w przetargu. Są inne, prywatne tereny więc Fundacja może się nimi zainteresować i kupić, nic nie stoi na przeszkodzie. Apeluję, żeby ten teren zostawić, nie oddawać go za darmo bo gmina nic w zamian nie otrzyma. Tym

bardziej, że mamy już problem z gimnazjum, z przedszkolami. My nie uciekniemy od tych problemów. Nie róbmy tego błędu.

p. Łoposzko: Podejmowaliśmy trudne decyzje w poprzednich kadencjach. Zaszliśmy tak daleko w tym temacie, jest to duża szansa żeby taki obiekt stanął na terenie naszej gminy.

p. Gruca: To, co miałyby powstać to bardzo droga inwestycja – skąd Fundacja weźmie taką kasę? Boję się, że pojawili się ludzie, którzy kupią działkę i sprzedadzą, nie zrealizują zadań a my wszyscy będziemy „spaleni”. To jest zbyt poważna inwestycja. Jestem przeciwny.

p. Matuszewski: Znam Fundację, są opodatkowani na budowę szkoły a szkoły nie budują. Szkoła w Bielanach się dusi to wybudujemy gimnazjum w Wysokiej a nie w Bielanach.

p. Kasprzyk: Nie działajmy na zasadzie psa ogrodnika. Funkcja w planie jest określona.

p. Wójt: Dostaliśmy tą działkę za darmo więc przez 10 lat nie możemy czerpać z niej korzyści. Teren pod świetlicę mamy zabezpieczony. Odbywają się fikcyjne meldunki dzieci – są z tym potężne problemy, musimy wszystko dokładnie sprawdzać. Gwarancji nie mamy żadnych ale nie ryzykując nie zyskamy.

p. Muraczewski: Kto chodzi do Agencji na przetargi to wie. Tam nie ma sentymentów, tam liczy się biznes. Szkoła nie będzie za 5 lat tylko wtedy, gdy tej osobie będzie się opłacało.

p. Arendarczyk: Może to jest lokacja kapitału. Plany mpzp można zmienić. Jest w naszej gminie piękny teren w rękach prywatnych – niech Fundacja sobie go kupi skoro ma pieniądze. Nie pozbywajmy się naszych ostatnich terenów gminnych.

p. Iwach: Wysoka ma liczyć docelowo 10 000 mieszkańców. Prywatna szkoła będzie dla bogatych. Potrzebna jest publiczna szkoła dla wszystkich dzieci a nie tylko dla bogatych. Po co gmina ma oddawać to, co dostała? Mając grunt jest nadzieja, że coś tam powstanie. Jestem zwolennikiem tego, żeby ten teren zostawić.

p. Wójt: Sprawa z panem Kozłem została zakończona dla nas pozytywnie.

p. Przewodniczący: Mam dylemat, bo wiem że z jednej strony – gmina nie wybuduje sama, z drugiej strony – nie mamy gwarancji. Jestem za tym, żeby nie przekazywać tego terenu.

p. Stadnik: Może się zdarzyć, że nie będzie prestiżu, szkoły ani gruntu. A nam zostanie kac moralny. Mam uwagę do pana Arendarczyk – poza tym, że jest Klub – każdy z nas ma wolną wolę więc proszę nie robić takich uwag. My cyrografów nie podpisujemy.

p. Arendarczyk: Wcześniej proponowałem państwu mądre rzeczy ale dyscyplina klubowa wam nie pozwalała.

p. Przewodniczący: Pan radny Arendarczyk poruszył ważną sprawę – edukację, ale mamy takie trzy priorytetowe tematy: oświata, zdrowie, bezpieczeństwo. A tych punktów, zwłaszcza jednego, pan radny nie widzi.

p. Wójt: Nie ma pewności. Mówię to uczciwie.

p. Sekretarz: Edukacja na dobrym poziomie stała się ogromną wartością. Szkoła Fundacji międzynarodowej jest szkołą niepubliczną – wcale nie tylko najbogatsi posyłają tam dzieci.

p. Gruca: Nie dam się czarować poziomem tej szkoły – mój syn chodził do niej ale go stamtąd wycofałem. W rankingu szkół średnich nawet nie jest w pierwszej piątce. Mankamentem tej szkoły jest to, że sterują nią rodzice.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały – 2 osoby

Przeciw – 7

Wstrzymały się od głosu 2 osoby

1 osoba opuściła salę obrad

Uchwała nie została podjęta.

Ad.13.

p. Mecenias: Nadzór mimo wcześniejszych ustaleń zmienił zdanie – chodzi o szyk przestawny w tytule uchwały. Uchyła się poprzednią uchwałę.

p. Matuszewski: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –jednogłośnie

**Uchwała Nr XXXIV/406/09 w sprawie nadania imienia Szkole
Podstawowej i Gimnazjum w Bielanych Wrocławskich, wchodzących w
skład Gminnego Zespołu Szkół w Bielanych Wrocławskich
została podjęta.**

Ad.14.

p. Sekretarz omówiła projekt uchwały.

p. Smaga: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

p. Matuszewski: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –jednogłośnie

**Uchwała Nr XXXIV/407/09 w sprawie opłat za świadczenia przedszkoli
prowadzonych przez Gminę Kobierzyce została podjęta.**

Ad. 15.

Interpelacje radnych – nie zgłoszono.

Ad.16.

p. Muraczewski: Mieszkańcy ulicy Słonecznej z Bielan zwrócili się do Wójta o zamknięcie dojazdu do ulicy Tęczowej. Dla mnie jest to nieporozumienie. To jest droga , która służy wszystkim mieszkańcom więc mam nadzieję, że zarząd gminy nie przychylił się do tego wniosku. Mam ogromną prośbę o to.

p. Wójt: Oczywiście nikt drogi nie zamknie. Co mieszkaniac to inny wniosek. Jak się ktoś buduje to chce możliwości wjazdu pojazdów o ładowności 40 ton, ale jak już się wybuduje i go to nie dotyczy – to chce zakaz tych 40 ton. Podobnie z progami spowalniającymi – co krok to progi – komu to tak naprawdę służy? Ani rowerem przejechać, ani karetką, ani wózkiem. Pozostaje kwestia kultury jazdy. Był wniosek na zebraniu w Bielanych o naprawę tej drogi – droga została naprawiona – teraz znów wniosek o jej zamknięcie. Nie możemy ulegać.

p. Matuszewski: Byłem w parku koło firmy ASM – tam kilka obskurnych drzewek stoi i budowany jest kolejny duży budynek.

p. Wójt: Tam jest zakaz więc nie jest to możliwe. Sprawdzimy to dokładnie.

p. Stadnik: Chciałbym prosić pana Wójta żeby porozmawiał z zarządem – oprócz samochodów ciężarowych dotyczących budowy obwodnicy wykorzystują to inne samochody ciężarowe. Mam skargi od mieszkańców.

p. Wójt: AOW to oznaczenie samochodów mogących jeździć do terenu budowy obwodnicy. Tam trzeba nawieźć 6 milionów materiałów sypkich. Tempo prac jakie jest – sami państwo widzicie.

p. Kmiecik: Jest sprawa kościoła, który jest poddawany drganiom, pęka. Chciałem ponowić prośbę o postawienie znaków skrzyżowanie równorzędne na ulicy Polnej oraz znaku strefa 30 km na godzinę.

p. Wójt: Znaki możemy ustawić, ale to nie jest kwestia znaków tylko kultury jazdy. Po tych osiedlach jeżdżą nasi mieszkańcy. Progi i znaki nie są dobrym sposobem.

p. Matuszewski: W Bielanych jest też kilka dróg głównych trzeba ustawić znaki, żeby drogi były równorzędne, wtedy będą musieli zwolnić.

p. Krasicki: Oznakowanie wymaga projektu. Jeśli chodzi o progi – prośba, żeby wpływały wnioski podpisane przez konkretne osoby.

Ad.17.

p. Sekretarz: W tym roku mieliśmy dużo większe zapotrzebowanie na miejsca w przedszkolach niż w latach poprzednich. Czym to jest spowodowane? Zmieniły się na lepsze warunki życia, a w Bielanych zwiększona liczba chętnych spowodowana jest dodatkowo brakiem miejsc w przedszkolach wrocławskich, tym że jest możliwość podejmowania pracy bo ta praca jest, społeczeństwo jest coraz zamożniejsze. Ważne są też bardzo dobre warunki, dobra, profesjonalna opieka, dobra kuchnia i niskie opłaty w naszych gminnych przedszkolach publicznych.

To, co do tej pory było rocznym przygotowaniem czyli „zerówką” teraz jest wychowaniem przedszkolnym i dzieci pięcioletnie mają prawo do wychowania przedszkolnego, co nie znaczy, że każdy pięcioletek musi znaleźć miejsce w przedszkolu - temu mają służyć ośrodki przedszkolne w szkołach.

Podjęta została decyzja, że od września br. rozpoczną funkcjonowanie 3 dodatkowe ośrodki przedszkolne:

- 1) w Szkole Podstawowej w Bielanych Wrocławskich,
- 2) w Szkole Podstawowej w Kobierzycach

3) w Szkole Podstawowej w Pustkowie Żurawskim
Dzięki temu zyskaliśmy 75 miejsc dla dzieci w wieku przedszkolnym.

Ad.18.

p. Przewodniczący: Zamykam XXXIV Sesję Rady Gminy.

Liczba załączników: 1.

Protokołowała:
Magdalena Marszałek-Wojciechowska

Przewodniczący Rady Gminy:
Czesław Czerwiec

