

**PROTOKÓŁ NR III/10
z Sesji Rady Gminy Kobierzyce
z dnia 9 grudnia 2010 roku**

III Sesję Rady Gminy otworzył o godz. 9.00 przewodniczący Rady Gminy - p. Czesław Czerwiec, który przywitał radnych i przybyłych gości.

Obecni na posiedzeniu byli również:

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć

Skarbnik Gminy – Maria Prodeus

Radca Prawny – Marianna Pawężowska - Klebaniuk

Sekretarz Gminy- Maria Wilk

Ad.1.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec otworzył III Sesję Rady Gminy. Następnie przywitał radnych, sołtysów, Wójta gminy wraz z pracownikami oraz gości /lista obecności w załączeniu/.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec stwierdził, iż Rada jest władna do podejmowania uchwał.

Ad.2.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Wprowadził autopoprawkę do porządku obrad i odczytał porządek obrad w poprawnym brzmieniu.

Czy są uwagi, wnioski do porządku obrad?

Radna Kasprzyk: Na poprzedniej Sesji prosiła o przygotowanie zgodnie z tym co jest zapisane w Statucie Gminy raportu Wójta o stanie Gminy. Kiedy takiego raportu Rada się doczeka?

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Pan Wójt poinformował mnie, że dzisiaj będzie.

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik: W sprawozdaniu Wójta z bieżącej działalności będzie ten raport.

Radna Kasprzyk: Proszę umieścić taki podpunkt w sprawozdaniu Wójta z działalności.

Raport Wójta o stanie Gminy na dzień dzisiejszy.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Przystępujemy do głosowania wniosku p. Kasprzyk żeby w punkcie 4 umieścić jako podpunkt a) Raport Wójta o stanie Gminy na dzień dzisiejszy.

4 za, 11 przeciwnych , wniosek został odrzucony.

Porządek obrad przyjęto i wygląda on następująco:

1. Otwarcie obrad, informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLVIII i XLIX Sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.
6. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania wynagrodzenia miesięcznego Wójtowi Gminy Kobierzyce.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kobierzycach.
9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Kasztanową a ul. Kwiatową w południowo - środkowej części wsi Cieszyce.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ul. Pszennej w zachodniej części wsi Ślęza.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ul. Długiej w północno-wschodniej części wsi Królikowice.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Dobkowice na lata 2010-2017"
13. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia aktualizacji "Planu Odnowy Miejscowości Szczepankowice na lata 2010-2017"
14. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia aktualizacji "Planu Odnowy Miejscowości Magnice na lata 2010-2017"
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/552/10 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 29 czerwca 2010 roku w sprawie wyposażenia przedszkola samorządowego w Ślęzie ul. Przystankowa 2 (wcześniej z/s w Bielanych Wr.) w nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kobierzyce.

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat. (Henry Kruse Polska – lokalizacja tablicy reklamowej)
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat. (Firma Polska Telefonii Komórkowa Centertel Sp. z o.o. obręb Kobierzyce)
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat. (Firma Polska Telefonii Komórkowa Centertel Sp. z o.o. obręb Bielany Wrocławskie)
19. Interpelacje radnych.
20. Zapytania radnych i sołtysów.
21. Wnioski i sprawy różne.
22. Zakończenie obrad.

Ad.3.

Przyjęcie protokołu z XLVIII i XLIX Sesji Rady Gminy.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” przyjęła protokół z XLVIII i XLIX Sesji Rady Gminy.

Ad.4.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik odczytał sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności /załącznik nr 1/.

Ad.5.

Skarbnik Gminy – Maria Prodeus: omówiła projekt uchwały.

Radna Kasprzyk: Wnoszę o pozostawienie podatku na poziomie roku ubiegłego.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Przystępujemy do głosowania wniosku p. Kasprzyk o pozostawienie podatku na poziomie roku ubiegłego.

4 za, 10 os. przeciwnych, 1 os. wstrzymała się , wniosek został odrzucony.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Przedstawił informację o stawkach podatku w gminach ościennych.

Radna Smaga: Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Gminy pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzycy w obecności 15 radnych, 11 głosami „za” podjęła

uchwałę nr III/4/10 w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.

Ad.6.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Proponujemy 34 zł za kwintal żyta, jest to stawka przyjęta przez wszystkich sołtysów.

Radna Smaga: Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Gminy większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Czerwiński: Wnioskuje o pozostawienie poprzedniej kwoty, czyli 30 zł. Zgoda sołtysów nie jest odwzorowaniem tego co się dzieje w rolnictwie, ponieważ biorą oni prowizję od podatków.

Radna Kasprzyk: Jaka kwota w związku z podwyżką ceny kwintala żyta wpłynie do budżetu gminy na przyszły rok?

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: 234 tys. zł.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Przystępujemy do głosowania wniosku p. Czerwińskiego o pozostawienie podatku w kwocie obowiązującej w roku 2010.

4 za, 10 os. przeciwnych, 1 os. wstrzymała się, wniosek został odrzucony.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzycy w obecności 15 radnych, 11 głosami „za” podjęła

uchwałę nr III/5/10 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Ad.7.

Skarbnik Gminy – Maria Prodeus: omówiła projekt uchwały.

Radna Smaga: Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Gminy większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radna Kasprzyk: Kto jest wnioskodawcą tego projektu uchwały? Czy te 400 zł są potrzebne p. Wójtowi. Mój wniosek jest taki, żeby pozostawić wynagrodzenie p. Wójta na dotychczasowym poziomie. W moim przekonaniu jest to wynagrodzenie wysokie. Pani skarbnik powiedziała, że jest to wysoki budżet, oczywiście jest to wysoki budżet, którego nie trzeba zdobywać ponieważ gro tego budżetu to budżet, który jest należny Gminie z pewnych inwestycji i rzeczy poczynionych wcześniej. Jest to kwota ok. 50 lub 60 milionów w związku z tym wnioskuję do Rady o pozostawienie wynagrodzenia Wójta na poprzednim poziomie.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: W 2001 roku przyjmowałem budżet w wysokości 19 milionów zł.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Przystępujemy do głosowania wniosku p. Kasprzyk o pozostawienie wynagrodzenia Wójta na poprzednim poziomie.

4 za, 11 os. przeciwnych, wniosek został odrzucony.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 11 głosami „za” podjęła

**uchwałę nr III/6/10 w sprawie przyznania wynagrodzenia miesięcznego
Wójtowi Gminy Kobierzyce.**

Ad.8.

Sekretarz Gminy- Maria Wilk: omówiła projekt uchwały.

Radny Węglowski: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radna Kasprzyk: Stanowisko do spraw alkoholowych, czy w związku z tym, że w tej chwili tego stanowiska nie ma, jest zawarta zmiana regulaminu organizacyjnego Urzędu Gminy?

Sekretarz Gminy- Maria Wilk: W przygotowaniu jest zmiana regulaminu, stanowisko to w Urzędzie ulegnie likwidacji Pani Bożena Noga przechodzi do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła

**uchwałę nr III/7/10 w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy
Społecznej w Kobierzycach.**

Ad.9.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Przystępujemy do głosowania wniosku p. Rytelewskiego o wykreślenie w § 16 punktu 3 ust. 8.

14 za, 1 os. nie brała udziału w głosowaniu, wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Wrócimy do § 8 z punktu c) w ust. 2 będzie punkt a), zamiast punktu 4 będzie punkt 3. Wykreśla się a i b.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła

uchwałę nr III/8/10 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Kasztanową a ul. Kwiatową w południowo - środkowej części wsi Cieszyce.

Ad.10.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła

uchwałę nr III/9/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ul. Pszennej w zachodniej części wsi Ślęza.

Ad.11.

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła

uchwałę nr III/10/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ul. Długiej w północno-wschodniej części wsi Królikowice.

Ad.12.

Sekretarz Gminy- Maria Wilk: omówiła projekt uchwały.

Radny Węglowski: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła

uchwałę nr III/11/10 w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Dobkowice na lata 2010-2017"

Ad.13.

Sekretarz Gminy- Maria Wilk: omówiła projekt uchwały.

Radny Węglowski: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła

uchwałę nr III/12/10 w sprawie zatwierdzenia aktualizacji "Planu Odnowy Miejscowości Szczepankowice na lata 2010-2017"

Ad.14.

Sekretarz Gminy- Maria Wilk: omówiła projekt uchwały.

Radny Węglowski: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radna Smaga: Proszę o wniesienie kosmetycznych poprawek, dotyczy to kościoła jak i Magnickiego Klubu Sportowego. Str. 10 zamiast kościół ma być kaplica. Str. 17 zamiast Ludowy Zespół ma być Magnicki Klub Sportowy. Str. 23 punkt 4 zmienia brzmienie-zapis odczytany przez p. Smagą.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Przystępujemy do głosowania wniosku p. Smagi o zmianę zapisu Str. 23 punkt 4. Wniosek został przyjęty.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła

**uchwałę nr III/13/10 w sprawie zatwierdzenia aktualizacji "Planu Odnowy
Miejscowości Magnice na lata 2010-2017**

Ad.15.

Skarbnik Gminy – Maria Prodeus: omówiła projekt uchwały.

Radny Węglowski: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radna Kasprzyk: Jaka była pierwotna wielkość tej kwoty? I który pracownik się pomylił?

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć: Nie wynikało to z pomyłki, tylko z aktualizacji danych.

Generalnie chodzi o zwiększenie wartości początkowej.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu podjęła

**uchwałę nr III/14/10 w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/552/10 Rady Gminy
Kobierzyce z dnia 29 czerwca 2010 roku w sprawie wyposażenia przedszkola
samorządowego w Ślęzie ul. Przystankowa 2 (wcześniej z/s w Bielanach Wr.)
w nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kobierzyce.**

Ad.16.

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć: omówił projekt uchwały.

Radny Węglowski: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu podjęła

uchwałę nr III/15/10 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Ad.17.

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć: omówił projekt uchwały.

Radny Węglowski: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radna Kasprzyk: Na Komisji Użyteczności Publicznej uzyskałam od p. Wójta Kopia o możliwości rozwiązania umowy z tą firmą.

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć. Tak potwierdzam 3 – miesięczny okres wypowiedzenia.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu podjęła

uchwałę nr III/16/10 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Ad.18.

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć: omówił projekt uchwały.

Radny Węglowski: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu podjęła

uchwałę nr III/17/10 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Ad.19.

Radna Kasprzyk: W sprawozdaniu Wójta z bieżącej działalności usłyszałam, że firma która wykonuje kanalizację ogłosiła upadłość, tak?

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik: Złożyła wniosek o upadłość.

Radna Kasprzyk: Mam taką propozycję, w związku z tym że na terenie naszej gminy działa firma, która zajmuję się taką działalnością jest to firma z Kobierzyc. Proszę zaprosić go do współpracy. Firma zatrudnia 15 osób z naszej Gminy. Druga rzecz to, rozdzielanie funkcji sportowej od instytucji kulturalnej. Myślę że jest taki czas, żeby przyjrzeć się temu i nadać ramy tej działalności. Mój mąż nie będzie się ubiegał ani ja nie zabiegam o to, żeby pełnił funkcje jakkolwiek w tym obiekcie sportowym. Zasadne też, to będzie z powodu kończącej się kadencji dyrektora GCKiS byłby to doskonały okres, żeby przymierzyć się do rozdzielania tych funkcji. Rozmawialiśmy w poprzedniej kadencji czy nie było by zasadne, utworzenie Gospodarki Komunalnej w naszej Gminie? Sprawa dotycząca Kobierzyc a mianowicie nieszczęsnego stawu i terenu za byłą stajnią Końską. We wstępnych rozmowach planowaliśmy ten teren przeznaczyć pod parkingi i było by to zasadne ponieważ Kobierzyc na dzień dzisiejszy mają zbyt mało parkingów. Rozmawiałam z byłym Dyrektorem p. Łopuskim, decydujący głos w tej sprawie ma Kraków, oni z chęcią tego terenu się pozbędą a my z kolei będziemy mieć wdzięczność mieszkańców ul. Ludowej. Kolejna rzecz to rewaloryzacja Kobierzyc, należałoby pomyśleć o wyciszaczach przy ul. Robotniczej. Ostatnia sprawa dotyczy oświetlenia, światło zapala się o różnych porach, nie o tych co powinna.

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik: Jeżeli chodzi o kanalizację, jest złożony wniosek o upadłość nie ma jeszcze żadnych rozstrzygnięć sądowych. Wyjścia są dwa, albo będzie kontynuowana budowa albo skończą działalność, wtedy będzie prowadzona pełna inwentaryzacja, rozliczenie i ogłoszenie nowego przetargu. Nam zależy żeby było to kontynuowane. Wydane zostało polecenie pracownikom żeby zajęli się tematem oświetlenia.

Ad.20.

Radna Kasprzyk: Proszę o wykaz korzyści finansowych jakie Gmina uzyskał od firmy Missing?

Radna Smaga: Czy jest coś zrobione w temacie barierki w Magnicach, przy przystanku w kierunku Wrocławia?

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć: Jak tylko będę miał informację w tej sprawie to pani przekażę, wiemy o tej sytuacji.

Radny Węglowski: Mam pytanie mojego obrębu, jest to 7 wiosek. Chciałbym się dowiedzieć czy również musimy występować formalnie odnośnie planów inwestycyjnych z konkretnymi zadaniami?

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć: Z inicjatywy miejscowości tych ludzi, którzy tam mieszkają można pomyśleć o nst. planach odnowy miejscowości. Zapraszam na rozmowę z p. Moniką Penczak, która może pomóc w tym temacie.

Radny Stadnik: Chciałbym zwrócić uwagę na sprawę związaną z autobusami, od pewnego czasu jest coraz więcej uwag odnośnie naszej komunikacji. Czy można jakoś zdyscyplinować właścicieli firmy i ich pracowników.

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik: Dzisiaj na naszą prośbę będzie spotkanie z szefem tej firmy, ze względu na skargi.

Radna Kasprzyk: W poniedziałek odbyło się spotkanie z mieszkańcami dotyczące kursowania tych autobusów, czy jesteśmy w stanie finansowo uruchomić linię nocną?

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć: Jest jedna linia nocna, tylko że musi być skorygowana godzina o której ma jeździć autobus. Będziemy pracować nad usprawnieniem rozkładów jazdy.

Grażyna Tadeusiak: Przedstawiła informację na temat działalności Towarzystwa Przyjaciół Dzieci nowym Radnym z prośbą o dalszą współpracę z Towarzystwem na rzecz Dzieci.

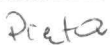
Ad.22.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec : Zamykam III Sesję Rady Gminy.

Liczba załączników: 1.

Dokładny przebieg sesji – na nośniku elektronicznym nr 20101209.

Protokołowała:


Kamila Pięta

Przewodniczący Rady Gminy:


Czesław Czerwiec