

**PROTOKÓŁ NR XLVII/10**  
**z Sesji Rady Gminy Kobierzyce**  
**z dnia 03 września 2010 roku**

XLVII Sesję Rady Gminy otworzył o godz. 9.00 przewodniczący Rady Gminy - p. Czesław Czerwiec, który przywitał radnych i przybyłych gości.

Obecni na posiedzeniu byli również:

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć

Skarbnik Gminy – Maria Prodeus

Radca Prawny – Marianna Pawężowska - Klebaniuk

Sekretarz Gminy- Maria Wilk

**Ad.1.**

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec otworzył XLVII Sesję Rady Gminy. Następnie przywitał radnych, sołtysów, Wójta gminy wraz z pracownikami oraz gości /lista obecności w załączeniu/.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec stwierdził, iż Rada jest władna do podejmowania uchwał.

**Ad.2.**

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec odczytał porządek obrad.

Czy są uwagi, wnioski do porządku obrad?

brak

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec; Chciałbym przypomnieć Państwu, że kadencja kończy się 12 listopada 2010r, w związku z powyższym proszę o złożenie do dnia 12.09.2010 roku oświadczenia majątkowe.

Kolejna Sesja odbędzie się 22 października o godzinie 9:00. Ostatnia Sesja w tej kadencji odbędzie się 10 listopada 2010r.

**Porządek obrad przyjęto i wygląda on następująco:**

1. Otwarcie obrad, informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLVI Sesji Rady Gminy.

4. Sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobierzyce na 2010 rok
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze danego roku budżetowego.
7. Podjęcie uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Kobierzyce
8. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Kobierzyce lub jednostkom organizacyjnym Gminy oraz wskazania organów i osób do tego uprawnionych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kobierzycach do załatwiania spraw administracyjnych z zakresu administracji publicznej
10. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Krzyżowice
11. Podjęcie uchwały w sprawie uznania skargi Wojewody Dolnośląskiego z dnia 24 sierpnia 2010r. stwierdzającej nieważność w części uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XLVI/561/10 z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Domasławską, Sportową i Zdrową w środkowej części wsi Tyniec Mały.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia § 6 pkt 1 lit. u) i pkt 4 uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XLVI/561/10 z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Domasławską, Sportową i Zdrową w środkowej części wsi Tyniec Mały.
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Kobierzyce.
14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części wsi Pustków Żurawski oraz północnej części wsi Solna.
15. Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XXXVIII/458/09 z dnia 22 października 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Główną i Brzozową w środkowej części wsi Ślęza.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XXVI/317/08 z dnia 31 października 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Błękitnej i Ryzowej w środkowo – wschodniej części wsi Bielany Wrocławskie.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Lipową a ul. Ślęzańską w

- południowo-zachodniej części wsi Wierzbice.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Łąkowej i Szkolnej w północno-zachodniej części wsi Szczepankowice.
  19. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Przystankowej w środkowo-zachodniej części obrębu Ślęza.
  20. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie bażanciarni w obrębach: Bielany Wrocławskie i Domasław.
  21. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Długiej w południowej części wsi Pełczyce.
  22. Interpelacje radnych.
  23. Zapytania radnych i sołtysów.
  24. Wnioski i sprawy różne.
  25. Zakończenie obrad.

### **Ad.3.**

Przyjęcie protokołu z XLVI Sesji Rady Gminy.

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych, 13 głosami „za” przy 1 osobie nie głoszącej przyjęła protokół z XLVI Sesji Rady Gminy.*

### **Ad.4.**

Wójt Gminy Ryszard Pacholik odczytał sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności /załącznik nr 1/.

### **Ad.5.**

Skarbnik Gminy Maria Prodeus: omówiła projekt uchwały.

Radna Smaga: Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radna Kasprzyk: Czy my jesteśmy w stanie taką kwotę przerobić? I drugie pytanie My jesteśmy w stanie nie dopłacać i jeszcze zarabiać, to o czym ja wielokrotnie mówię. Jest to dosyć duża kwota i ta kwota będzie wzrastać, ponieważ liczba osób, które będą potrzebować pomocy i takiej życiowej i medycznej rozumiem, że to mieści się w tym zadaniu, tak panie Wójcie?

Zastępca Wójta Piotr Kopeć : Może ja odpowiem na pytanie inwestycyjne. Jeżeli chodzi o drogi tłuczniowe, zwiększenie wartości zadania, pamiętacie państwo tak jak co roku wybraliśmy według wniosków mieszkańców i rad sołeckich kilkanaście takich dróg do wykonania. Wyboru dokonaliśmy w momencie kiedy byliśmy jeszcze przed przetargiem. My mamy jeszcze do wykonania dużo dróg. Obecnie drogi szutrowe wykonują dwie niezależne firmy. Jeżeli chodzi o Jaszowice i zadanie – zakupu nieruchomości tam jest też w budżecie rezygnacja z budowy wiaty na potrzeby lokalnej społeczności. Taką decyzję podjęliśmy wspólnie z panem Radnym i Radą Sołecką - po prostu ta wiata nie komponuje się w zagospodarowaniu boiska.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Nie mamy zgody Dyrekcji Generalnej Dróg Krajowych, po drugie wymogi piłkarskie są takie, że nie może być blisko bramek. Dlatego kupujemy ten teren pod budowę świetlicy, na dzisiaj jest to zakup działki.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć : Jeżeli chodzi o alejki na cmentarzu to to jest zgodnie z wolą zebrania wiejskiego. Oczywiście kwota 5 000 tys. jest zdecydowanie za mała. Natomiast 50 tys. pozwala na wykonanie dwóch alejek, to będą alejki wykonane z kostki betonowej.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus: Domy pomocy Społecznej – chodzi o tych ludzi, którzy w ramach wysiedleń z dworca Wrocławskiego poprzewożono do różnych domów Opieki Społecznej, a którzy ostatnie miejsce zamieszkania przed byciem bezdomnym mieli na terenie Gminy Kobierzyce. Jeśli chodzi o prowadzenie Domów Opieki Społecznej to Gmina tego zadania nie może realizować. Mamy obowiązek płacić za pobyt tych ludzi, którzy kiedyś byli mieszkańcami naszej Gminy, a obecnie przebywają w Ośrodkach Opieki Społecznej.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Tak naprawdę bardziej oplaca nam się dopłacać do tych ludzi niż utrzymywać własne Ośrodki.

*Głosowanie:*

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła*

**uchwałę nr XLVII/571/10 w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobierzyce na 2010 rok.**

**Ad.6.**

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały.

Radna Smaga: Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

*Głosowanie:*

*Rada Gminy Kobierzycy w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła*

**uchwałę nr XLVII/572/10 w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze danego roku budżetowego.**

**Ad.7.**

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały.

Radna Smaga: Komisja Budżetowa na swym posiedzeniu po przegłosowaniu wniosku o wykreślenie punktu 4 z § 7 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radna Kasprzyk: Rada powinna działać wspólnie inny pogląd może mieć Komisja Budżetowa i inny Komisja Rolnictwa to jest w moim odczuciu dość istotny punkt.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Wcześniej jest napisane, że każda z Komisji opiniuje. Natomiast punkt 4 powoduje to, że po zebraniu opinii wydaje 1 opinię.

Głosowanie wniosku Komisji Budżetowej o wykreślenie punktu 4 z § 7 i dopisanie w punkcie 5 wszystkich komisji.

Za- 15 osób wniosek został przyjęty.

*Głosowanie:*

*Rada Gminy Kobierzycy w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” przy podjęła*

**uchwałę nr XLVII/573/10 w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Kobierzycy.**

**Ad.8.**

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały.

Radny Smaga: Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

*Głosowanie:*

*Rada Gminy Kobierzycy w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym się podjęła*

**uchwałę nr XLVII/574/10 w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie**

**Kobierzyce lub jednostkom organizacyjnym Gminy oraz wskazania organów i osób do tego uprawnionych.**

**Ad.9.**

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały.

Radny Polchowski: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła*

**uchwałę nr XLVII/575/10 w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kobierzycach do załatwiania spraw administracyjnych z zakresu administracji publicznej.**

**Ad.10.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła*

**uchwałę nr XLVII/576/10 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Krzyżowice.**

**Ad.11.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” przy 1 osobie nie głosującej podjęła*

**Uchwałę nr XLVII/577/10 w sprawie uznania skargi Wojewody Dolnośląskiego z dnia 24 sierpnia 2010r. stwierdzającej nieważność w części uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XLVI/561/10 z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru**

**położonego pomiędzy ul. Domasławską, Sportową i Zdrową w środkowej części wsi Tyniec Mały.**

**Ad.12.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzycy w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” przy 1 osobie nie głoszącej podjęła*

**uchwałę nr XLVII/578/10 w sprawie uchylecia § 6 pkt 1 lit. u) i pkt 4 uchwały Rady Gminy Kobierzycy Nr XLVI/561/10 z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Domasławską, Sportową i Zdrową w środkowej części wsi Tyniec Mały.**

**Ad.13.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

*Radny Sobiesiak opuścił salę obrad.*

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie wniosku o zmianę zapisu w § 6 projektu uchwały:

*Za- 13 osób i 1 głos wstrzymujący się*

Wniosek został przyjęty.

*Wrócił Radny Sobiesiak*

Radna Kasprzyk: Pytanie 1 moje było o obszar jaki jest objęty planem, jest to obszar prawie 75 hektarów nie będę do tego wracać. Już na dzień dzisiejszy mamy wytyczone drogi na tym terenie i bardzo dobrze, że są wytyczone drogi tylko, że wykonanie infrastruktury jest zadaniem własnym Gminy jest to zapisane w ustawie o samorządzie Gminnym. Jest to kolejny plan, w który wchodzimy dość szybko od podjęcia uchwały o przystąpieniu do wykonania planu jest gotowa uchwała o uchwaleniu mpzp.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Tutaj nie była potrzebna zgoda rolna, to był jedyny element szybkości planu. Jesteśmy po rozmowie z Rektorem Uniwersytetu Przyrodniczego prześlemy nam dużo rzeczy, które są w obrębie Kobierzyc albo w obrębie Magnic, niedługo będzie decyzja pisemna.



Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Załącznik numer 2 jest od jakiegoś czasu przy każdej uchwale planistycznej, on jest praktycznie takiej samej treści. Nie ma przymusu, że trzeba w ciągu 5 lat znaleźć pieniądze na infrastrukturę dla takiego terenu, bo to jest też nie możliwe.

Radny Gruca: Ponad 60 hektarów 150 m<sup>2</sup> na 1 osobę to wychodzi na to, że to jest teren na zabudowę 3 lub 4 tysięcy ludzi nawet więcej, to potężna sprawa. Skala proponowanych inwestycji jest bardzo duża. W krótkim czasie podjęte są 2 duże uchwały generujące ogromną ilość działek.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Jest to decyzja śmiała, poto tutaj jesteśmy, żeby podejmować odważne decyzje. Chciałbym przypomnieć państwu, że teraz w obrębach miast wszystkie grunty bez względu na klasę są wyłączone z użytkowania rolnego.

Radny Matuszewski: Chciałem powiedzieć, że ten teren będzie w pierwszej kolejności zabudowany, atrakcyjniejszego miejsca nie będzie. Tam będzie nitka autostradowa to będzie budownictwo wielorodzinne. W tej chwili nie ma lepszych gruntów w jednym kawałku, jeżeli chodzi o lokalizację i o dojazd poprzez to, że będzie nitka autostradowa.

Radny Arendarczyk: Powinniśmy zastanowić się nad infrastrukturą, przedszkola, gimnazjum.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Dzisiaj, żeby sprzedać mieszkanie trzeba stworzyć infrastrukturę towarzyszącą. Gant już w założeniach ma budowę przedszkoli niepublicznych, wie o tym żeby ściągnąć mieszkańców potrzebna jest odpowiednia infrastruktura.

Radna Smaga: Ja może dodam, że mówimy czy ktoś się pojawi czy nie, wiemy że w Magnicach są działki Akademii, które są wystawiane na sprzedaż i nie ma zainteresowania.

Radna Kasprzyk: Inne realia są pojedynczych działek a dużych działek, myślę że wszyscy zastanawiają się jak to ugryźć.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 12 głosami „za” przy przy 2 głosach wstrzymujących się i 1 osobie nie głosującej podjęła*

**uchwałę nr XLVII/579/10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Kobierzyce.**

**Ad.14.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Pamiętajcie Państwo ceremonię z prawa skorzystania z pierwokupu, kupiliśmy ten teren celowo żeby uaktywnić teren południa Gminy. Oczywiście nie jest to teren tak atrakcyjny jak Chrzanów, Magnice czy Bielany Wrocławskie, będziemy po tym planie ten teren oferować do ewentualnej zabudowy.



Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” 1 osobie nie głosującej podjęła*

**uchwałę nr XLVII/580/10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części wsi Pustków Żurawski oraz północnej części wsi Solna.**

**Ad.15.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelowski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” 1 osobie nie głosującej podjęła*

**uchwałę nr XLVII/581/10 w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XXXVIII/458/09 z dnia 22 października 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Główną i Brzozową w środkowej części wsi Ślęza.**

**Ad.16**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelowski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radna Kasprzyk: Czy my zbyt pochopnie nie podejmujemy uchwały o przystąpieniu? Takiego inwestora trzeba przepytąć.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Akurat pytanie tego inwestora było do muru. Wielokrotnie rozmawialiśmy na temat centrum. Odpowiada mu teren w Magnicach i tam prawdopodobnie przystąpi do przetargu.

Radny Matuszewski: Moje pierwsze pytanie jest takie, czy właściciel terenu w późniejszym terminie powie, że pomylił się i rezygnuje z koncepcji zagospodarowania terenu, czy może starać się o odszkodowanie jeżeli uchylimy projekt uchwały? Drugie pytanie, czy on już ma koncepcje zabudowania terenu, jeżeli budownictwo mieszkaniowe to jakie?

Radny Rytelewski: Czy rzeczywiście nie należało by się zastanowić nad dużą ilością podejmowanych projektów dotyczących spraw Komisji Rolnej i zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Przychodzi inwestor ma ciekawy plan, koncepcje nie wiadomo czy on się wycofa czy nie. Nie można zagwarantować czy ktoś się rozmyśli czy nie.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Rzeczywiście jest najwięcej planów w Komisji Rolnej, to jest konsekwencja przyjęcia studium. Mamy 100% objęcia tymi planami terenu, tych zmian siłą rzeczy jest dużo. Odpowiadając na pytanie p. Matuszewskiego to przede wszystkim o odszkodowaniu w tym przypadku nie ma mowy.

Radny Matuszewski: Nie dostałem odpowiedzi na drugie pytanie, czy ten inwestor wie co chce tam zrobić, co planuje?

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: W momencie kiedy podejmowaliśmy pracę nad studium to były dwa wnioski. Pierwszy wniosek to była mieszkaniówka, później był pomysł inwestycyjny, natomiast obecnie powrót do tematu mieszkaniówki prorodzinnej jest koniecznością zmiany studium.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” 1 osobie nie głosującej podjęła*

**uchwałę nr XLVII/582/10 w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XXVI/317/08 z dnia 31 października 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Błękitnej i Ryżowej w środkowo – wschodniej części wsi Bielany Wrocławskie.**

**Ad.17.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła*

**uchwałę nr XLVII/583/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Lipową a ul. Ślężańską w południowo-zachodniej części wsi Wierzbice.**

**Ad.18.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzycy w obecności 15 radnych, 14 głosami „za” 1 osobie nie głosującej podjęła*

**uchwałę nr XLVII/584/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Łąkowej i Szkolnej w północno-zachodniej części wsi Szczepankowice.**

**Ad.19.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

*Radny Sobiesiak opuścił salę obrad.*

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Matuszewski: Tam więcej ludzi stara się o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego, dlaczego tylko ta działka została ujęta?

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Warunkiem przystąpienia do tego dużego planu jest przejęcie tego terenu.

Radny Arendarczyk: Trzeba się zastanowić czy po prostu iść w taką zabudowę , która może faktycznie jest korzystniejsza będziemy mieć ludzi, będzie ładniejsze tylko korzyści dla Gminy będą mniejsze.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Jeżeli będzie kolejny wniosek o zabudowę jednorodziną to pójdziemy w tym kierunku, to było by dla nas korzystne pod względem mediów. Maksymalnie tam może być 100 domów.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzycy w obecności 14 radnych, , 12 głosami „za”przy przy 1 głosie wstrzymującym się i 1 osobie nie głosującej podjęła*

**uchwałę nr nr XLVII/585/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Przystankowej w środkowo-zachodniej części obrębu Ślęza.**

**Ad.20.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Radny Arendarczyk: Chciałem się zapytać odnośnie pana Kolbusza do czego zobowiązuje nas wyrok?

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Wyrok sądu był wyrokiem odszkodowawczym, ok. 200 tys. Po tym wyroku pan Kolbusz z współwłaścicielem wystąpili o wyższą kwotę. Chcemy podpisać ugodę z panem Kolbuszem, który chce żeby znieść zakaz zabudowy na gruncie rolnym.

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych, , 12 głosami „za”przy przy 1 głosie wstrzymującym się i 1 osobie nie głosującej podjęła*

**uchwałę nr nr nr XLVII/586/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie bażanciarni w obrębach: Bielany Wrocławskie i Domasław.**

**Ad.21.**

Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały..

Głosowanie:

*Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych, , 13 głosami „za”przy przy 1 osobie nie głosującej podjęła*

**uchwałę nr XLVII/587/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Długiej w południowej części wsi Pelczyce.**

**Ad.22.**

Radny Arendarczyk złożył interpelację na piśmie /załącznik nr 2/.

**Ad.23.**

Radny Arendarczyk: Chciałem na wstępie zapytać panią mecenas, o sprawę interpelacji, były różnice zdań pomiędzy panem przewodniczącym i panią mecenas.

Radca Prawny – Marianna Pawężowska - Klebaniuk: Odpowiedź na interpelacje pana radnego jest w biurze Rady, jak również została panu dostarczona.

**Ad.24.**

Radny Arendarczyk przedstawił 2 wnioski / załącznik nr 3 /

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Jeżeli chodzi o wniosek 1 dotyczący kontroli zaraz przystąpimy do głosowania, natomiast 2 wniosek, który jest adresowany do Rady Gminy będzie skierowany do Wójta Gminy.

Radny Gruca: Wniosek dotyczy zupełnie innej umowy, która powstała pod koniec roku w grudniu i tym się nie zajmowaliśmy. Cała ta historia nie może doczekać się końca w prokuraturze, w tym uczestniliśmy w kontroli, która odbyła się w 2007r. Ten wniosek nie dotyczy całej tej sprawy, to jest nowy temat który się zaczął 21 grudnia 2009r. Wczoraj mieliśmy posiedzenie Komisji Rewizyjnej na której była żywa dyskusja na ten temat.

Radny Muraczewski: Odnośnie głosowania mam taką refleksję, jak ma taka kontrola być zrobiona? Jeśli ma to być rzetelnie zrobione, to pytanie kiedy? Zostały dwie Sesje do końca kadencji.

Radna Kasprzyk: Proszę radnych żeby się zastanowili czy ja mam rację czy druga strona ma rację, a dotyczy to finansowania Podstawowej Opieki Zdrowotnej. Jest podwójne finansowanie POZ. Jestem za tym, żeby finansować dodatkowo, żeby mieszkańcom żyło się lepiej, ale dlaczegołożyć na coś co już jest płacone.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: W kwestii interpelacji w sprawie sprzedaży firmie „Kinnarps Polska” chciałbym żeby pan radny zapoznał się z zasadami sprzedaży i przetargów. Po czterech latach to powinno się wiedzieć, że jeden uczestnik może brać udział w przetargu. Gdybyśmy unieważnili przetarg, firma która wzięła udział i wpłaciła zgodnie z przepisami wadium zarządała by ogromnego odszkodowania.

Radny Arendarczyk:Každy przetarg, który jest ogłaszany to jest taka krauzula, że można odwołać przetarg bez podania przyczyny. Nie pierwszy raz jest taka sytuacja, w niejednej gminie. Jeżeli jest to teren atrakcyjny tak jak jest to u nas i jest tylko jeden kontrahent, powinniśmy robić tak żeby było przynajmniej dwóch kontrahentów.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Ja zadam tylko jedno pytanie, czy jest obowiązek obligatoryjny odwołania przetargu w momencie kiedy jest tylko jeden kontrahent na przetarg?

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Nie ma takiego obowiązku, w każdym przetargu można by mieć domniemanie, że jak odwołamy przetarg, bo taka jest możliwość, być może ktoś taniej wygrał by ten przetarg. Jeżeli tak to byśmy nigdy w żadnym momencie nie zakończyli postępowania.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec: Wracając do wniosku, wysłuchując przewodniczącego Komisji Rewizyjnej i jej członków, mam wątpliwości że przeprowadzą to skutecznie. W związku z tym, że sprawa w temacie Służba Zdrowia jest prowadzona przez instytucje takie jak: Komenda Wojewódzka Policji, Prokuratura Okręgowa myślę że sięgną i do tego tematu.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus: Jesteśmy przed kontrolą RIO, prawdopodobnie od 1 października 4 osoby przez 4 miesiące będą kontrolować również tą umowę, jako przedmiotu pokontrolnego po wcześniej przeprowadzonej kontroli.

Głosowanie wniosku Radnego Arendarczyka o przeprowadzenie kontroli przez Komisję Rewizyjną w zakresie realizacji umowy nr RBG-8020-001/09-001/09 z dnia 21 grudnia 2009 w zakresie celowości zakupu świadczeń lekarza rodzinnego oraz rzetelności rozliczeń realizowanych świadczeń.

Za- 4 osoby, 7 przeciwko , 3 się wstrzymały, wniosek został oddalony.

Radna Kasprzyk: Proszę o rozliczenie Dożynek Gminnych. Kończy się budowa Hali Sportowej, czy nie warto było by pomyśleć o wybudowaniu w centrum Gminy bazy hotelowej, dla osób które chciały by korzystać z obozów treningowych.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Widzę funkcję rozdzielania funkcji dwóch instytucji Sportu i Kultury. Myślę, że może być wspólna księgowość żeby obniżyć koszty, jest to kwestia dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec : Zamykam XLVII Sesję Rady Gminy.

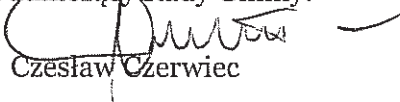
Liczba załączników: 3.

**Dokładny przebieg sesji – na nośniku elektronicznym nr 20100903.**

Protokolowała:

  
Kamila Pięta

Przewodniczący Rady Gminy:

  
Czesław Czerwiec